

首批电梯安全管理红黑榜发布

5家上红榜 5家上黑榜

■记者 潘世新 通讯员 贺翔

本报讯 7月17日,市市场监管局发布2026年第一批电梯安全管理“红黑榜”典型案例,以正向示范、反向曝光的方式,持续推进物业领域突出问题专项整治,规范全市电梯使用与维保市场秩序,守护居民日常乘梯安全。

本次红榜共有5家物业管理单位上榜,分别是:碧桂园生活服务集团股份有限公司房县分公司(房县诗源华府小区)、郧西县佳美乐物业管理有限公司(郧西县锦盛嘉苑小区)、十堰邦佳创美物业管理有限公司(张湾区龙记檀府小区)、十堰乐家物业管理有限公司(茅箭区万秀城小区)、汉江集团博远生态产业发展(湖北)有限公司(丹江口碧水方圆小区)。

据介绍,上榜红榜的物业企业均严格压实电梯安全主体责任,配齐电梯安全总监与专职安全员,明

确划分各岗位安全管理职责。企业建立完善设备台账、人员管理、日常维保、隐患排查、应急处置全链条管理制度,精细化落实电梯日常巡检、故障快速处置、安全隐患闭环整改等各项工作。同时严格落实24小时应急值守制度,定期开展电梯困人应急实战演练,组织安全法规和岗位技能培训,持续提升工作人员应急处置能力,电梯安全管理标准化、规范化水平突出。

与之相对,5家单位被列入电梯安全管理黑榜,包含维保企业和物业公司,分别是:十堰盈泰机电工程有限公司(中瑞领航城小区)、湖北众旺特种设备有限公司(太学府小区)、十堰市茂盛物业有限公司(金城华府小区)、十堰市长安物业管理有限公司(和昌一期小区)、招商局物业管理有限公司十堰分公司(招商兰溪谷小区)。

执法检查显示,黑榜上榜单位普遍存在电梯安

全主体责任落实不到位、内部安全管理制度不健全等突出问题。部分物业公司未常态化开展电梯日常巡查,隐患排查整改无法形成闭环管理,24小时应急值守流于形式,应急保障能力薄弱;涉事电梯维保单位未按照安全技术规范完整开展维保作业,维保记录填写不规范,存在维保项目缺项、漏项等违规情形。针对上述违法违规行为,属地市场监管部门已依法下达整改通知,并作出相应行政处罚。

市市场监管局相关负责人表示,下一步全市市场监管系统将持续推进物业领域专项整治,常态化开展电梯安全监督抽查,完善电梯安全“红黑榜”动态公示机制。对安全责任缺位、整改推进不力、多次检查仍重复出现同类问题的单位,将依法从严处罚并持续公开曝光,全流程规范电梯安全管理,从源头防范化解电梯安全风险,切实保障群众生命财产与出行安全。

东城经济开发区鸳鸯村 暑期公益课堂 守护多彩假期



暑期公益课堂授课现场。

■文、图/记者 杨建波 通讯员 黄艳 实习生 任雪铭

本报讯 7月15日,茅箭区东城经济开发区鸳鸯村第五期暑期公益课堂正式开班。乡贤校长许长春携手湖北工业职业技术学院绿小青环保志愿队,为村里孩子打造丰富、充实、安全的暑期生活。

自2018年以来,鸳鸯村依托“党建幸福家+”暖心护家行动,连续五年免费开设暑期公益课堂,53岁的鸳鸯中心小学教师许长春一直担任暑期课堂校长,全程负责课堂筹备、课程规划、学生日常看护等事务,被孩子们亲切称为“校长老师”。

开班仪式上,志愿队代表详细介绍特色教学计划。高校志愿者将全程驻点授课,为乡村少年带来环保科普、趣味实践等多元化拓展课程,把优质高校资源带进乡村暑期托管服务中。

本次暑期公益课堂课程设置丰富多元,除常规的课后作业辅导外,同时增设公益书法、美术绘画、手工剪纸等传统美育课程,锻炼孩子们的动手实践与创新能力。

本次暑期课堂还精心策划了系列特色配套活动。后续,鸳鸯村将联动辖区公安民警走进课堂,开展防溺水、防诈骗、交通安全等未成年人安全知识宣讲,全方位织密筑牢暑期安全防护网,让孩子们在学习知识的同时,熟练掌握自我保护技能。

鸳鸯村党支部书记许艳丽表示,连续五年落地的暑期公益课堂,切实破解了村民暑期子女“看护难”的民生难题。今年,该村通过村委会搭台、乡贤牵头、高校志愿力量参与的新模式,不断丰富课堂内容,提升办学品质,以多彩课堂守护辖区青少年平安、快乐、充实度过暑假。

花果街道铸一社区 清淤疏堵消除“肠梗阻”

■记者 杨建波 通讯员 张杰 实习生 任雪铭

本报讯 7月14日,张湾区花果街道铸一社区联合辖区物业服务企业提前部署、主动发力,全面开展排污清淤清堵专项整治行动。

此次行动采取“分片包干、地毯式排查”的方式,由社区工作人员联合物业保洁、工程维修人员组建专项工作小组,重点对辖区主次干道排水盖板、小区边沟、截水沟、地下排水管网及低洼易涝点位开展全方位、无死角排查。

清理作业过程中,工作人员手持铁锹、长柄夹等作业工具,逐一掀开雨水井盖,彻底清掏井

内淤积的落叶、泥沙、生活垃圾及杂草杂物;针对部分堵塞严重的排水管道,调配环卫工人反复疏通冲刷,确保每一处管网都恢复应有的过水断面。对于清掏出的污物,安排专人随清随运,避免二次污染。

“趁着还没下大暴雨,提前把这些下水道疏通干净,下大雨时路面不积水,我们老百姓出门也踏实多了。”看到工作人员清理出大量淤泥,家住东园小区的刘阿姨连连称赞。

此次排污清淤专项行动,累计清理整治雨水井、排水沟渠10余处,清运大量淤泥垃圾,有效消除了辖区排水系统的“肠梗阻”。

红卫街道动力新村社区 大手牵小手 薪火代代传



孩子们与「爱心暑托班」的志愿者们在一起。

■文、图/记者 秦洪涛 通讯员 郝钦杨

本报讯 “老师,马灯是什么灯呀?”“小小的马灯,真的能照亮厂房造汽车吗?”7月14日上午,张湾区红卫街道动力新村社区爱心暑托班正式开课。开班首日,来自湖北汽车工业学院小火柴拾光志愿服务队的志愿者们,以宣讲“马灯精神”、DIY拼装电动小汽车的形式,为孩子们打造了一堂兼具红色底蕴与科创趣味的特色课。

课堂以三线建设历史故事为切入点。志愿者用通俗鲜活的语言,生动讲述十堰三线建设、二汽建厂时期,建设者们“拎着马灯干革命”的艰苦创业岁月。“先辈们太不容易了,以后学习遇到困难,我也要坚持到底、绝不放弃!”一位小男生的话,道

出了所有孩子的心声。

红色宣讲结束后,趣味科创动手制作环节随即开启。车身、马达、线路、车轮……面对各式各样的零部件,孩子们化身小小汽车工程师,对照图纸细心拆解配件、对接卡扣、连接电路、组装车身。“我的小汽车跑起来啦!”阵阵欢呼声此起彼伏,孩子们捧着亲手制作的作品,脸上洋溢着满满的成就感与自豪感。

动力新村社区相关负责人表示,社区爱心暑托班将持续深挖本土红色资源,常态化开展马灯精神宣讲、安全知识科普、科创实践体验等特色课程,以多彩活动滋养童心、赋能成长,让马灯精神代代传承,陪伴孩子们度过一个安全、充实、有意义的七彩暑假。