

编
者
按

白日喧嚣散尽,夜间街巷灯火长明、人气涌动。为充分挖掘我市夜经济发展特色亮点,立体展现街巷烟火、青年潮流、文旅融合发展成效,传递城市民生温度,培育本土夜间消费特色品牌,持续释放夏日消费潜力,本报特推出“寻访闪亮十堰的街”系列专题报道,生动记录十堰夜经济蓬勃向上的发展动能。

寻访闪亮十堰的街①

盛夏晚风轻拂,十堰万达金街华灯次第
亮起,人间烟火与潮流乐声交织相融,勾勒出山水车城活
力满满的夏夜图景。万达金街于2016年正式开业,历经十年持续运营与
迭代升级,在2026年成功获评湖北省夜间消费集聚区,已然成为十堰极具代表性的青年潮
流休闲地标,生动彰显出十堰夏夜鲜活的市井烟火与蓬勃的城市发展活力。

■记者 罗伟

逛吃赏玩,越夜越精彩
万达金街点亮城北夜色

夏夜“顶流”
青春面孔挤满金街

近日晚间,返乡大学生小李邀约同学前来逛街:“这里茶饮、文创业态齐全,每次放假回乡,我都会和朋友来这里打卡。”不少市民有着和小李一样的感受,夜幕下的金街,随处洋溢着青春气息,年轻面孔络绎不绝。家住周边的市民坦言:“早些年附近没有成熟的夜市商圈,金街改造升级后,标准化市集干净规整、氛围热闹,傍晚休闲散步、亲友小聚都有了绝佳去处。”

万达金街坐落于张湾区城北核心,地处北京北路与发展大道交会处,周边居民区、高校资源密集,青年消费客群充足,客源基础稳固。街区总长近千米,采用双层无围挡开放式布局,坐拥881间连片商铺。万达金街于2016年8月随万达广场同步开业,先天条件优越,为夜经济规模化发展奠定了坚实基础。

2022年,依托张湾区夜经济专项扶持政策,万达金街启动全方位品质升级。街区整合零散外摆商户,打造规范化、特色化的星光网红市集,建立完善的夜间运营管理体系。同时实行分季节差异化营业时间,夏季每日19点进入夜市消费高峰,休闲类业态可营业至次日凌晨两点,有效拉长夜间消费时长、激活夜间经济潜能。历经数年精细化运营,街区超七成商户常态化开展夜间经营,最终在2026年获评省级夜间消费集聚区,实现了从社区配套商街到城市青年夜经济标杆的跨越式蜕变。

吃喝玩乐“一条龙”
非遗也来赶时髦

万达金街精准锁定18至35岁青年群体,以“潮流休闲”为核心,打造网红市集、茶饮清吧、文创潮玩、街头演艺四大板块,分区运营、错峰引流,构建起一站式、多元化的青年夜间消费生态圈。

临街一层星光网红市集是街区流量核心,特色突出。市集设50余家规范固定摊位,统一规划管理,合规开放户外外摆,弱化商铺边界,营造松弛市井氛围。业态兼顾秦楚风味与潮流好物,烧烤、特色小吃、鲜果茶饮、手工饰品、小众穿搭齐全,还引入十堰绿松石非遗手作,将本土非遗转化为潮流消费品。

一二层连片布局新式茶饮与清吧集群,连锁奶茶、精酿小馆、民谣酒馆、露营餐吧一应俱全,适配下班放松、好友小聚、情侣约会,形成城北专属青年社交圈。二层主打文创潮玩,集合手办、美甲、桌游、宠物体验门店,打通线下体验与线上直播渠道,擦亮车城文创名片。

市集全域亮化灯光配套中央演艺舞台,逛吃之余可观赏各类现场演出,十分适合短视频打卡。同时街区扶持小微创业者,文创摊主可免费使用市集展位与舞台,降低创业成本。

中央广场常态化开展民谣弹唱、街舞路演、露天音乐会,全域灯光打造沉浸式夜游场景,形成“业态+演艺+流量”的良性引流模式。



万达金街。记者刘昆 摄

摆摊免房租 机器人联动“巡夜”

成熟完善的运营服务体系,是万达金街持续火爆、保持活力的关键。新潮多元的业态布局、浓厚鲜活的夜市氛围,收获了广大市民的认可与青睐,“十堰青年聚集地”的标签深入人心。

街区全域亮化覆盖,安保人员常态化巡逻值守,物业定时开展保洁消杀工作,兼顾夜游氛围感与出行安全性,既能满足青年群体的潮流消费需求,也适配周边居民日常休闲、简餐小憩的生活化场景。

入驻商户可同步享受政策红利与商圈客流红利:规范化外摆经营有效提升餐饮商

户营收,商圈稳定客流、官方全域宣传、商户自主短视频推广,全方位降低门店获客成本;文创类商户可免费使用市集展位、演艺舞台等公共资源,极大减轻小微创业经营压力。同时,街区配备智能安防机器人,联动辖区民警开展巡防工作,停车、导视、垃圾清运等配套设施完善,全方位保障商户经营秩序与市民游玩体验。

此外,张湾区策划举办“张湾之YEAH”夜市、青年音乐节、文创展销会等特色活动,联动辖区高校扶持青年创新创业,持续激活街区消费活力。

不仅要热闹 还要做成“黄金走廊”

依托省级夜间消费集聚区的品牌优势,万达金街围绕业态提质、硬件升级、营商优化、片区联动四大维度,制定中长期提质规划,推动街区夜经济从流量热度向品质标杆迭代升级。

业态优化层面,一层星光网红市集将实施扩容提质工程,增设本土老字号专属区域,打造24小时青年夜食巷,深耕本土烟火特色;二层重点打造潮流快闪空间,融入武当文化、汽车城城市IP场景,新增非遗手作、沉浸式文娱等特色项目,补齐文旅融合发展短板。硬件升级层面,迭代优化中央演艺广场,搭建永久性舞台与专业灯光设备,增设网红打卡节点、智能导视系统,细化外卖通行、无障碍通行等便民细节,全方位提升游玩体验。营商服务层面,推出灵活租赁

扶持政策,对青年创业、文创电商商户给予租金减免福利,定期开展短视频运营公益培训,聚力打造本土潮流商业标杆IP。

从长远发展来看,街区将联动阳光栖谷天街、十堰奥体中心,打造城北夜间消费黄金走廊。依托高铁枢纽、高校集聚资源,常态化发放青年消费券,精准承接各类赛事文体客流,创新构建“文体活动+夜市消费”的融合发展新模式。街区将持续坚守特色化发展路径,以城市文脉为底色、潮流商业为载体、青年活力为核心,全力打造鄂西北极具辨识度、影响力的青年潮流夜经济示范街区。

华灯永驻,烟火长明。历经十年迭代生长的十堰万达金街,以鲜活市井为底色,以新潮活力为内核,这片特色夜经济街区,持续点亮着山水车城的璀璨夜色。