

获1125万元国债资金支持

## 今年城区63部老旧电梯将更新

■记者 徐国文

本报讯 记者6月1日从市住房和城乡建设局了解到,2026年,我市共争取超长期国债支持设备更新资金1125万元,计划更新改造十堰城区老旧电梯63部。

近年来,我市部分老旧小区电梯由于长期运行,零部件逐渐磨损、老化,部分电梯故障频发,不仅给居民的日常生活带来不便,还存在安全隐患。

为切实解决群众急难愁盼,我市抢抓国家超长期特别国债对住宅老旧电梯更新支持政策,组织各县市区梳理排查辖区内住宅老旧电梯,积极申报资金支持。

这63部电梯中,10—18层的共27部,19层以上的36部。目前,市、区两级住建部门正在协调推进下一步工作,争取项目早日开工。

据了解,住宅老旧电梯更新申报范围为依法依规建设的住宅楼中已办理使用登记、使用年限长、配置水平低、运行故障高、群众更新意愿强的老旧电梯(不含改造和大修),重点支持更新使用15年以上的住宅老旧电梯。

在补贴方面,按照电梯层(站)数分档差异化支持,9层(站)及以下每部定额补助10万元;10—18层(站)每部定额补助15万元;19层(站)及以上每部定额补助20万元。

## 斑头鸺鹠幼鸟频繁现身



被救助的斑头鸺鹠幼鸟。

■文、图/记者 罗伟 特约记者 程平  
通讯员 任少茂

本报讯 近日,竹山县接连救助3只斑头鸺鹠幼鸟,该物种为国家二级保护野生动物,此次密集现身印证当地生态环境持续改善。

据悉,3只幼鸟均于5月31日被发现:居民路边救助1只,县

林业局窗台发现1只,天堂林场工作人员在郭家山隧道花坛救助1只,目前已统一安置照料。

经该县野保站工作人员辨认,3只幼鸟均为斑头鸺鹠,属小型猫头鹰,多栖息于山林及居民区周边,以老鼠、昆虫为食,是助力农林生态平衡的益鸟,每年5至6月为主要繁殖期。



十堰晚报 秦楚网 8110110

## 东岳南山小区的红砖房能否进行改造?

网友:请问东岳路老旧小区改造的标准是什么?东岳南山小区45、46、47号楼红砖房能否进行改造?

张湾区车城路街道:老旧小区改造严格遵循国家、省、市统一政策要求,改造范围为城市、县城(城关镇)建成年代较早、失养失修失管、市政配套设施不完善、社区服务设施不健全、居民改造意愿强烈的住宅小区(含单栋住宅楼),改造项目均严格执行“居民意愿征集→街道(社区)申报→区级审核→市级备案→公示立项”的全流程规范,严格按照《湖北省城镇老旧小区改造技术导则》执行,基础类改造应改尽改,完善类、提升类改造根据居民意愿。

关于东岳南山小区45、46、47号楼红砖房的改造问题,该3栋楼已于2025年纳入张湾区老旧小区第一期改造范围,重点解决了居民反映强烈的屋顶漏水问题,对房屋屋顶进行了专项修缮,墙面改造暂未纳入当期改造计划。后续,属地将持续关注该楼栋居民的改造需求,结合年度改造计划、资金统筹情况及居民意愿,统筹推进后续完善类、提升类改造项目,切实改善居民居住环境。

记者 党立杰  
整理我市2026年首期人才住房选房开启  
26名人才率先签约圆安居梦

■记者 徐国文

本报讯 “小区绿化真好,房子采光也敞亮,三室两厅,一家三口住刚刚好。”6月2日,汉江师范学院引进人才赵强看完茅箭区武当路街道文家沟社区汉成国宾府小区的配售型人才住房后,忍不住连连赞叹。

来自甘肃的赵强2023年到十堰工作,此前一直租房居住,此次选房让他的安居梦更进一步。

5月底,我市2026年度第一期市政府持有配售型人才住房选房工作正式拉开帷幕。本批次共推出200余

套房源,覆盖城区10个小区,分布在招商兰溪谷、华悦府、百强世纪城、邦泰紫霄台、汉成国宾府、广润锦绣华府、香山苑、泰山绿谷二期、汇霖时尚广场等小区。户型以三室、四室为主,可满足不同人才家庭需求。

“从手机上申请,到实地看房,前后只用了10天,效率真高。”赵强一边仔细查看房间布局,一边对记者说。他算了一笔账:如果最终签约成功,作为D类市级拔尖人才,他将享受10万元购房补贴。

市保障房服务中心采取“线上+线下”相结合的服务模式。申请人只

需登录“十堰住保通”微信小程序,便可在线查询全部房源信息。截至目前,已有26名人才签订购房合同。

据悉,自2021年我市启动人才住房建设以来,通过加大政府投资建设、鼓励商品房配建、支持企业自建等多种渠道,积极构建多层次、广覆盖的人才安居保障体系,截至2025年底,已建设人才住房2033套。同时配套真金白银补贴政策,C类市级领军人才可享受20万元购房补贴,D类市级拔尖人才可享受10万元购房补贴,E类市级优秀人才可享受5万元购房补贴。

涉及毛绒玩具、电动童车……

## 一批儿童相关国家标准正式发布

■据央视网

记者6月1日获悉,国家标准委发布一批儿童相关国家标准,涉及毛绒玩具、电动童车、儿童伞具、未成年人上网等方面,从儿童用品到网络环境全面升级技术要求,多层次筑牢儿童安全防护屏障。

在毛绒玩具方面,《毛绒、布制玩具》国家标准覆盖儿童日常高频接触的玩偶、公仔、抱枕等全品类毛绒、布制玩具,新增甲醛、pH值、色牢度、异味等健康安全指标,严格管控零件脱落、缝线开裂等物理机械风险。同

时,细化外观品质、填充物均匀度、清洁保养指引等要求,使产品兼顾安全性与使用体验。

在电动童车方面,《电动童车通用技术条件》国家标准适用于14岁以下儿童使用的非道路电池驱动玩具车辆,聚焦充电欠保护、耐用性不足等问题,明确续航时长、遥控性能、转向操作力、充电防护、导线强度等要求,强化产品疲劳耐久与整体机械强度,并对车速超8公里/小时的产品增设挡位锁定保护,有效防范结构及部件失效带来的安全隐患。

在儿童伞具方面,《儿童伞通用

技术要求》国家标准适用于3岁至14岁儿童使用的伞具,优化伞面强度、开合力度与底座稳定性等基础性能,明确开关耐久性、抗风能力与部件牢固度,规范防紫外线标注标识,提升反光可视性,保障儿童户外使用安全。

在未成年人上网方面,《移动互联网未成年人模式技术要求》国家标准针对网络不良信息侵扰、上网成瘾、个人信息泄露、诱导消费等风险,明确手机终端、上网软件、应用下载平台中未成年人专属防护模式的技术要求,助力未成年人安全健康上网。

## 烟草专卖普法案例解析

办了停业手续  
可提前恢复营业吗?

零售户孙女士问:“3月初,我打算把店铺全面装修一下,就去当地烟草专卖局办理了停业手续,停业期限是3个月。最近,由于预算有限,我打算减少装修项目,提前结束店铺装修。请问,我是否可以提前恢复营业?”

市烟草专卖局工作人员答:“您好!遇到这样的情况,您可以向当地烟草专卖局提交恢复营业申请。”

《烟草专卖许可证管理办法实施细则》第二十三条第二款规定,停业期满或者提前恢复营业的,持证人应当提前提出恢复营业申请。因此,是可以提前恢复营业的,不需要等到停业期届满。只需携带身份证明向当地烟草专卖局提交恢复营业申请即可。

通讯员 王昱杰