

村里近200位老人,每人每月最高发放300元

这个村给60岁以上老人发“月薪”

■记者 吕世银 通讯员 权琼

本报讯“您的身份证和存折交到村委会了吗?”连日来,这句问候成了张湾区汉江路街道熊家湾村老人见面时最热烈的招呼语。原来,该村近期正在为村里60周岁以上的老人发放老年生活补助。

据了解,熊家湾村是典型的城中村,现有户籍人口1421人,其中60周岁以上老人近200人。随着拆迁安置住进居民小区,老人生活成本有所增加。“现在住楼房,物业费、水电费都比以前高了不少。加上年纪大了,看病买药的花销一年比一年多。”75岁的村民张大爷说。

养老保障连着民心。熊家湾村两委班子通过外出考察学习经验、入户征求意见,经过“四议两公开”民主程序,最终决定,自2024年7月起,为全村60

周岁以上老人每人每月发放100元至300元不等的老年生活补助。

“这可是实实在在的‘月薪’啊!”68岁的王婆婆高兴地展示着存折上收到的生活补助款,“每个月多300元钱,买菜宽裕多了,偶尔还能给孙子买点零食。”

据悉,该村老年生活补助采取“一月一核算,半年一发放”的原则,第一批12600余元已全部发放到位,第二批近13万元也将于9月底前发放。村委会工作人员正仔细核对发放名单,确保不漏一人、不错一分。

“只有老人的腰包鼓了,晚年生活才更有保障。”熊家湾村党支部书记王磊说道。如今,定时到账的“养老工资”已成为熊家湾村老人津津乐道的事。这笔看似不多的补助,实实在在地改善着近200位老人的生活质量,让他们的晚年生活更加安心、更有尊严。

红卫街道周家沟社区: “幸福集市”开到家门口



为社区老人义务理发。

■文、图/记者 秦洪涛 通讯员 朱媛媛

本报讯9月3日下午,张湾区红卫街道周家沟社区联合相关机构,在红通新村摆起“幸福集市”,把多样便民服务送到居民身边。

活动现场,仁美口腔和市中西

医结合医院的医护人员仔细为居民测血压、做口腔检查。千惠美业的理发师为老年居民修剪头发。磨刀师傅也忙个不停,为居民磨菜刀、剪刀。

“这样的活动好,你们以后要常来!”居民张大爷笑着说。

第五期物业问题解决群众评出炉

5个小区存在问题待解决

■记者 徐国文

本报讯9月9日,市综合执法进小区工作专班办公室发布2025年第五期物业问题解决群众评相关内容,15个物业领域问题得到化解,仍有5个小区存在问题待解决。

群众满意榜单:张湾区车城路街道田沟社区东风阳光城小区公共收益未公示已整改;茅箭区五堰街道东岳社区翔龙世纪花园小区无电动车充电桩,诉求人表示物业公司已拿出建设方案并征求了业主意见;丹江口市均州路街道王家营社区碧水方圆小区未安装充电桩,诉求人表示物业公司正在协调安装充电桩;郧阳区城关镇中岭社区都市绿洲小区飞线充电现象有所改善;房县城关镇下西关社区诗源华府小区电梯损坏已修复;竹山县城关镇城西社区秀水山庄小区楼顶种菜已清理等10个。

群众较满意榜单:张湾区花果街道二堰铺社区乐业城小区楼道感应灯不灵

敏已解决;茅箭区五堰街道和昌社区和昌三期小区损坏路灯已维修部分;丹江口市三官殿街道均州老街社区碧桂园小区停车棚不够情况有所改善等5个。

群众不满意榜单:张湾区车城路街道田沟社区东风阳光城小区四期电动车充电桩数量不足,解决诉求进度缓慢;茅箭区五堰街道柳林新村社区东方明珠小区保洁早上清理垃圾桶的声音太大,影响休息情况未改善;茅箭区二堰街道源园社区凤凰香郡小区22栋2单元2202室天花板渗水情况未解决;郧阳区城关镇体育场社区幸福溪里小区消防通道被占用情况仍存在;郧西县城关镇东方社区博鑫易郡小区幼儿园楼顶安装的大功率空调运行时发出巨大噪音,影响休息未解决等5个。

市综合执法进小区工作专班要求,各地要对群众评价较满意的事项继续巩固提升,对群众不满意的问题抓紧整改落实,组织综合执法进小区、街道(镇)、社区、物业公司,开展集中攻坚化解,加大立案执法力度。

七里坪村追回欠款70万余元,赢得村民点赞 “多年的糊涂账终于算清了”

■记者 周仑 通讯员 何阿娇

本报讯“村里追回70多万欠款,多年的糊涂账终于算清了!”近日,张湾区汉江路街道七里坪村村民王师傅点赞。近日,该村开展农村集体“三资”管理突出问题专项整治,理清了多年“沉睡”的账目。

七里坪村的集体“三资”(资金、资产、资源)有不少历史遗留问题:有些欠款挂在账上多年,找不到责任人;有些资产登记模糊,后续管理成了“糊涂账”。

今年初,汉江路街道指导七里坪村村委会启动专项整治,村里组建工作专班,村纪检委员全程督办,

还请来第三方审计机构协助“把脉问诊”。为了摸清每笔账的来龙去脉,纪检委员和专班成员翻查近十年财务凭证,逐笔核对;走访退休干部、当年的经手人,回忆细节;把有争议的账目整理成清单,挨家挨户找村民核实。

摸清底数后,专班对症下药:对能追回的欠款,明确责任人,定下追回时限;对确实无法收回的“死账”,邀请审计机构出具证明,按程序核销;对登记不清的资产,重新实地核查、拍照存档。

经过几个月的梳理,七里坪村共清理出97笔“沉睡”账目,追回欠款70万余元,按规定核销553万余元。

大家·十里桃源小区: 垃圾中转站治理见实效

■记者 吕世银 通讯员 赵汉青

本报讯“最近小区印月台园区门口的垃圾转运站大变样,异味少了,环境整洁了,清运及时了,进出心情都舒畅多了!”近日,张湾区汉江路街道熊家湾社区大家·十里桃源小区的杨叔叔说。

此前,因大家·十里桃源小区三期项目建设,这里的垃圾中转站成为不少居民的“心头病”。居民多次反映,站点周边环境卫生不佳,清运不及时,加上入住率上升后生活垃圾增加,每逢高温天气异味扩散,严重影响周边居住体验和整体环境。

了解到情况,熊家湾社区纪检委员

组织物业公司负责人实地勘察,亲身感受居民反映的问题;多次召集物业公司清运单位现场办公,督促增加日常保洁频次,确保站点周边无散落垃圾、无积水。同时优化清运时间和频次,做到“日产日清”,避免垃圾过夜堆积。

经过集中治理和常态化维护,如今垃圾中转站管理规范,环境卫生水平大幅提升,以往最令人诟病的异味问题得到极大改善。居民周阿姨欣喜地说:“以前路过都要捂鼻绕行,现在干净多了。”

社区纪检委员表示,下一步将继续发挥监督“前哨”作用,不定期开展回头看,防止问题反弹,巩固治理成效。

烟草专卖普法案例解析

地址变更,原证作废?

零售户王先生问:最近,因为生意不错,我想扩大经营面积,便把零售店搬到了位于原经营场所隔壁的一个面积更大的商铺里。请问,我原来的烟草专卖零售许可证是否可以继续使用?

烟草专卖局工作人员答:您不可以使用原来的许可证继续经营。

《烟草专卖许可证管理办法实施细则》第四十九条规定,烟草专卖零售许可证的持证人,应当在核定的经营地址从事烟草制品零售业务。持证人在核定的经营地址之外从事烟草制品零售业务的,属于无证经营。

根据《烟草专卖许可证管理办法实施细则》第五十八条第四项的规定,烟草专卖零售许可证持证人不在烟草专卖零售许可证核定的经营地址经营的,发证机关可以责令持证人暂停烟草专卖业务、进行整顿,直至依法取消其从事烟草专卖业务的资格。

店铺搬走后,您店铺的经营地址发生了改变,想要继续经营卷烟,需要重新申办烟草专卖零售许可证。否则,属于无证经营,将面临相应处罚。

通讯员 周学平