

记者探访润联物业服务的部分小区发现

墙体污损车辆乱停放问题突出



东风设备制造厂小区35号楼外墙脏污,露出墙砖。

■文、图/记者 季栋

本报讯 物业公司是服务小区居民生活的第一机构,其服务质量直接关系到市民群众的生活品质。7月4日,针对市民反映问题比较集中的湖北润联物业管理有限公司,记者探访了该物业公司提供服务的部分小区,发现这些小区墙体脏污、户外管线破旧、机动车乱停放等问题突出,相关整改及管理服务亟需加强。

当日下午,记者首先来到宝丰路2号35栋。这是一幢独立的家属楼,记者看到,在全市积极开展公共设施补短板专项行动、各地积极清理粉刷小区建筑物外立面的大背景下,这栋楼的外立面墙体却多处明显起皮、污损,看起来斑驳陈旧,部分金属材质的支撑架、标识标牌下有黄褐色的锈迹蔓延。

记者与楼栋居民交流得知,楼栋并无具体的小区名称,然而,悬挂于靠近宝丰路一侧外墙、作为小区唯一名称标识的“宝丰路2号35栋”标识牌,已经完全被锈迹覆盖。标识牌下方,沿楼栋外墙架设的金属管道外层覆膜极其陈旧,黑黄灰各色掺杂,看不清原本的颜色,多处覆膜因为捆扎不到位而出现下垂,像破烂的脏布残片。每当有风吹过,垂落的覆膜随风摇摆,十分扎眼。此外,记者还看到,管道覆膜局部有盘子大小的破洞。

在距离宝丰路2号35栋楼不远处的湖南路16号36栋,居民介绍说,这里也属润联物业管理。记者刚穿过过道来到小区内部,就看到正前方有一个垃圾堆,4个垃圾桶随意摆放,垃圾桶上方竹竿、木棍、废弃板材、破旧地毯、白色垃圾袋高高地“支棱”着,超出垃圾桶顶部一大截,看起来十分凌乱。垃圾桶外,一大堆垃圾散落在地上,看起来很脏。

随后,记者来到润联物业服务的银河小区看到,与硬化平整的路面形成鲜明对比的是,每栋楼的外立面都十分陈旧,墙皮脱落、发霉发黑现象较常见。小区11号楼外,沿着墙体排水管道顺延的方向,大约1米宽的范围内,从房顶到地面,白色的墙皮龟裂,遍布黑色的裂纹,部分区域脱落严重,形成大片的黑色斑块。

最后,记者在热心市民的带领下,来到了同样由润联物业提供服务的东风设备制造厂小区。记者看



湖南路16号36栋院内垃圾桶垃圾满溢散落。

到,这里乱停车现象十分突出。记者沿小区道路观察发现,原本双向两车道的道路,一边几乎被小汽车占据,很多停车位内外有人涂写了车位号。有业主表示,这是为了区分自家的车位。记者注意到,喷涂在地上的车位标号十分随意,有一些喷涂在车位内,有一些喷涂在车位外,有的车位号甚至直接喷涂在没有施划车位的地方。

除了乱停车以及停车编号随意涂写的问题,记者发现该小区建筑物外立面同样脏污陈旧,室外管道覆膜也存在脏污破损问题。以35号楼为例,墙体顶部发黑,中间楼层有不规则被水渍印黑的痕迹,另有不明原因的黄色区域。97号楼外墙上的管道覆膜整体发黑,腐朽残破,显然长期没有维护。

今年2月,我市多部门联合下发《关于开展2022年度创文突出问题整治专项行动的通知》,公共设施补短板专项行动中明确要求,居民小区(含城中村)应做到建筑物外立面整体干净,无大面积破损污损;各种空中缆线整齐规范;垃圾容器分布合理、功能完善、垃圾分类规范等。突出不文明行为整治专项行动中要求,包括主次干道、社区(小区)在内的户外公共区域,要做到机动车、非机动车停放有序,无车辆违规停放现象。然而从记者探访的情况来看,湖北润联物业管理有限公司在上述服务范围内的工作明显存在短板,相关整改及管理服务亟待加强。



爆了个光

Q 十堰市新时代文明实践志愿服务优秀项目风采展

十堰市理论宣讲巾帼志愿服务项目: 团结凝聚妇女听党话跟党走

■记者 吕鑫 赵清

十堰市理论宣讲巾帼志愿服务队成立于2019年6月,由市妇联牵头组建运作。该服务队实施的十堰市理论宣讲巾帼志愿服务项目以强化妇女思想政治引领为主要职责,通过广泛深入开展群众性宣传教育活动,引领全市广大妇女坚定听党话、跟党走,在我市持续强化妇女思想政治引领中发挥了重要作用。

目前,全市共有9个理论宣讲巾帼志愿服务队(巾帼志愿服务宣讲团)、147名巾帼志愿宣讲员服务于十堰市理论宣讲巾帼志愿服务项目。项目持续以巾帼大宣讲活动为载体,以“党的创新理论、民生政策解读、妇女权益维护、家风家训传承、弘扬伟大抗疫精

神”等为主要内容,通过报告会、座谈会、专题辅导、入户宣讲、文艺演出等线上线下、通俗易懂、接地气的方式,广泛深入开展群众性宣传教育活动,引领全市广大妇女形成坚定听党话、跟党走的政治自觉。

在2021年党史学习教育中,市妇联从市(县)委党校、在堰高校女性专家学者及优秀理论宣讲人员中遴选了15名骨干人员充实理论宣讲巾帼志愿服务队,每个宣讲员根据自身专业特长,深入机关、高校、企业、社区、家庭、及基层妇女之家进行宣讲,努力扩大宣讲覆盖面,合力营造党史学习教育的浓厚氛围。在该志愿服务队的带动下,各县市区妇联也纷纷组建自己的巾帼宣讲志愿服务队伍,推动党史学习教育向纵深发展。

戈光月:用柔弱双肩撑起家庭重担

■记者 吕鑫

夫妻两人,5位年过半百的老人,再加上两个年幼的孩子,组成了一个特殊而庞大的家庭。房县城关镇八里村居民戈光月是这个家庭唯一的女性。她用一双柔弱的肩膀,扛起了家庭重担。作为乡邻中的孝老爱亲典范,戈光月荣获十堰市第八届道德模范提名奖。

戈光月出生于1987年,保康县人。2005年春,戈光月与房县的郭苗苗相识。两人在相处过程中,认定彼此值得托付。面对郭苗苗家5名单身男性长辈需要照料的特殊情况,原本家庭条件不错的戈光月做通父母的工作,于2012年毅然与郭苗苗喜结连理。

郭家是个负担很重的大家庭,戈光月的婆婆早年离家出走未归,剩下公公和四位叔伯,都未娶妻。戈光月还是刚过门的新媳妇,就要面对众多需要照顾的家人。不过,早有心里准备的她丝毫没有退缩,从过门的第一天开始,她就承担起所有家务,并肩负起照料老人的重任。

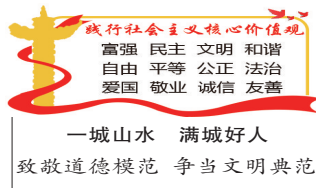
婚后两人育有两个孩子,五老两小,生活负担更重了。丈夫常年在外

务工,照料一大家人的饮食起居的担子就落在了戈光月一人身上。

每天早上5点多,戈光月趁两个孩子还没起床,就忙着将全家人的脏衣服洗干净;7点多,戈光月照料孩子们起床,一个个穿好衣服,洗手洗脸,再将孩子送到学校;8点多,戈光月还得为家里的老人做早饭;9点多打扫楼上楼下卫生,农忙时还要下田干农活。中午赶回家做好一家人的午饭,下午又开始忙忙碌碌。从早上5点到晚上10点,戈光月每天都有干不完的活。

如今,5位老人已经年迈,衣食起居十分不便,戈光月每天都要为老人准备好一日三餐。逢年过节,戈光月还会上街给他们买好吃的,再给他们添置几件衣服。戈光月总能在生活的一点一滴中将家人紧紧团结在一起。

2020年,戈光月被评为房县第四届孝老爱亲道德模范。



韩家沟社区开展爱心义诊活动

■记者 罗伟 通讯员 冯瑞 段媛媛

本报讯 4日,茅箭区武当路街道韩家沟社区联合重庆路社区卫生服务中心,在卢浮宫小区为辖区居民开展“党员下基层 义诊正当时”心脑血管疾病免费筛查义诊志愿服务活动。

志愿者为社区居民免费提供现场诊脉、测血压、血糖检测等健康检查服务,并为居民耐心讲解常见病、多发病的预防和治疗、保健康复及注意事项。

据悉,此次筛查时间为4个月,服务对象为辖区35岁以上居民,检查项目为血压、血脂、血糖、心电图及糖化血红蛋白和颈动脉彩超检查,让辖区居民在家门口就能享受优质的医疗服务。

当天的义诊活动共接诊群众200余人次,发放《健康知识手册》及《十堰市文明行为促进条例》宣传手册数百份。此次活动增强了居民的健康意识,推动了党员干部“下基层察民情解民忧暖民心”实践活动走深走实。