

交了10万全款公司就跑路了 装修找熟人好 还是找装修公司好？

■记者 鲁巍 整理

近日有网友在秦楚论坛发帖吐槽朋友装修房子被骗的经历：找了一家装修公司，全款交了10万，房子还没开始装，装修公司就跑路了。

网友“孤久浪人”发帖称，“一开始我并不知道他要装修房子的事儿，如果知道或许我会把我身边的装修师傅给他介绍一下，但是现在已为时已晚。交的钱没有办法要回来，更不要谈装修房子。我亲戚都会装修房子，我们几家的房子都是互相帮忙弄好的，我感觉实在没必要找装修公司啊！大家装修房子是会选择装修公司，还是找熟人帮忙呢？”

有网友表示同意楼主的建议，会选择找熟人帮忙装，认为熟人在价格上有优势，跑路的概率还是很低的。

网友“夜上寒山寺”：找装修公司原则上比较靠谱，但是如果不认识装修公司里面的人，或者没有装修经验，很容易在材料、做工等细节上入坑。

找熟人装修，有可能工艺上达不到尽善尽美，但在取材、价格上基本能达到预期，部分网友觉得还是熟人好一些。

网友“花落湖畔”：那你要看这个熟人多熟了，实际上很多人被宰，只是因为熟人不熟，仅仅是认识，连朋友都谈不上，或者给某一个朋友或者亲戚装修的，那种情况下，很有可能会被一刀切。但是真正的熟人就不会有这个念头了，起码不会坑你坑得很离谱（当然人家也是要吃饭的）。找专业的装修公司，相对的报价会高一些。任何事情都有不靠谱的情况发生，就看你怎么看这个事儿了。

网友“未未”：其实我看找熟人装修还是有好处的，毕竟找熟人跑路的概率还是很低的，而且以后找他维修也相对方便。现在很多小的装修公司很容易跑路，钱也要不回来，维权也难，这样案例实在太多了！

但更多网友认为还是不要找熟人装，建议找装修公司，但一定找有实力靠谱专业的装修公司。

网友“早茶月光”：我可能不会找熟人装，

有的熟人手艺也不一定好，万一装得不合适或者价格不合适也不好意思说。我装房子之前，会去邻居家看看装修得怎样，木工、泥瓦工谁家做得好就用谁家的，感觉这样很靠谱。

网友“寻声暗问”：熟人装修大多没有设计图，装修前如果没有经过专业的设计，最后的装修效果大多无法令人满意，因为是熟人，许多朋友就不大不好意思让熟人返工。

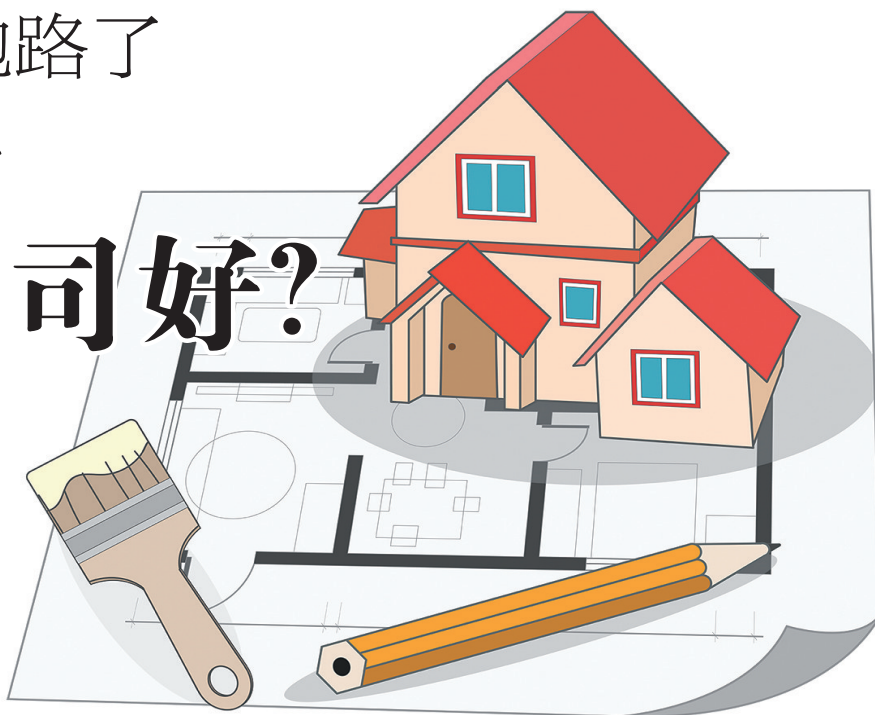
网友“偏爱素颜”：大多数朋友都认为，装修公司价格高，找熟人装修的话能省些钱，认为把钱给熟人赚好过给陌生人赚。可如果熟人没有正规的公司，属于“游击队”性质甚至是接了工程外包给别人，那么装修过程一定让你痛苦不堪。各种沟通上的障碍，无缘无故的增加费用，出现问题后无法解决等等问题应接不暇。

网友“重型小馒头”：建议找专业靠谱的装修公司，我当时装修找得熟人不是很熟，后来出现了一堆问题。

网友“女人天生爱美丽”：装修千万别找老乡、熟人、亲戚，这些人表面非常好，让你放心。其实装修就得自己盯，因为干活的人毕竟不是给自己家干活，总会出些问题。我就是因为熟人太放心了，全交给了他们，结果窗户一年不到就不密封了，窗框也松了，不得已只好拆了重装。



你家装房子找装修公司还是熟人？扫码在秦楚论坛评论区跟帖留言。



律师说法

湖北紫霄律师事务所罗天兴律师称，家庭装修是件大事，不管是找熟人还是找装修公司，都要慎重，关键是质量。

家庭装修这一块，在法律关系上属于承揽合同，需要装修人员以自己的设备、技术和劳力来完成主要工作。所以，审查技术实力确保装修质量就很关键。还有材料供应这一块，也很关键，是业主自己提供，还是装修人员包工包料。不管你是找熟人还是找装修公司，真诚建议你都要签订合同，包括施工图纸（含施工工艺）、材料供应（含名称、品牌、规格、质量、单价、数量）、施工工期、验收标准与验收方法、报酬计算与支付方式等，都要约定清楚。

需要说明的是，《湖北省消费者权益保护条例》已将住宅装饰装修服务列入消费者权益保护，从这个角度来讲，找装修公司有保障；还有就是，找个人（不管熟人还是非熟人）装修，这个装修人员在装修过程发生工伤，这个业主作为接受劳务的一方，要承担相应的责任，而找装修公司就不需要业主承担责任。

当然，这并不是说找个人（熟人）装修就绝对不行，关键还是在对技术实力的审查和装修质量的把关上。

不管找装修公司，还是找熟人，签合同都是第一步，对用材、施工质量、时间、付款方式等都要有一个约定，违约责任也要写清楚，不要碍于面子而不好意思，丑话说在前头，比事后心累难受要好得多，而且这种可以约束双方行为的是非常有必要的。工程质量还是要靠家里人把关，装修是手工完成，即使工人们再认真，也难免会有瑕疵，最好早发现早解决，别等装修完装修公司都走了才发现，那样更麻烦。

讲文明树新风公益广告

梁勇： 流动的“爱心驿站”

梁勇，男，1972年生，中共党员，湖北顺强运业公司驾驶员。

他从事出租车驾驶员工作12年，接送顾客40万人次，安全行车100余万公里。多年来，他免费接送老弱病残，把捡到的现金、物品悉数送还失主。同伴求助，他空车放行十多公里，把自己的备胎送去。他自费购买专业车载应急救援工具包，为的哥的姐提供义务服务300余次。

2010年8月的一天凌晨，他驾车途经十堰老街，将路边一位即将临盆的孕妇送往医院。2011年4月，他路遇跳河轻生女子，耐心劝说，并及时送医治疗，让她重树信心。2016年正月的一天晚上，他路遇一位寻找工作的盲人，立即扶到自己车上，又陪同对方在东岳路、车城路一家一家打听，最终帮她找到工作。

他担任公司艺术团团长，加入十堰志愿服务团队，每年义务外出宣讲10多次，组织的哥的姐开展公益活动300多次。他先后荣获十堰市五一劳动奖章、十堰最美共产党员、湖北好人等称号。



十堰日报社宣