

业主反映物业私设地桩收费

物业:为整治小区乱停车现象,收取的费用属于公共收益



御景苑小区物业回应设地桩和地锁是为了整治乱停车问题。

■文、图/记者 王琪 实习生 贾寅鑫

本报讯“小区道路周围设置了很多地桩,现在根本停不了车,我们怀疑是物业公司故意设置的,他们想私自收停车费。”近日,家住御景苑小区的居民向本报新闻热线8110110反映。

11月1日,记者来到位于太和医院附近的御景苑小区,发现小区周围道路两旁停有不少车辆。在入口处有10多个地桩和地锁,旁边有几个“消防通道,禁止停车”字样的标识。

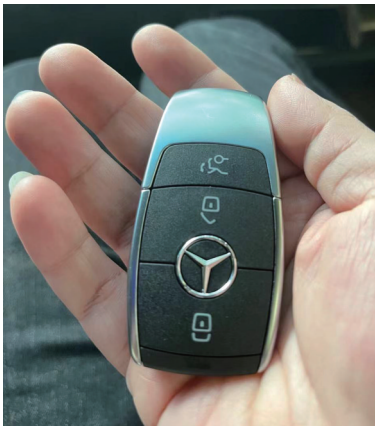
在小区物业公司门口,记者见到了负责人郭经理。他表示,露天停车位的停车费物业只是代收,每半年进行一次公示,收取的费用(公共收益)将会投入到小区的基础设施建设。

随后,记者跟随郭经理来到小区道路两旁看到了消防规划的一圈黄线,上面写着“消防通道,禁止停车”,不过,这圈黄线上停了一辆车,该车前后还停有不少车。“白天都有这么多车,到了晚上,电动车、行人通行都成问题。这里还是高层,万一发生火灾,消防车根本进不来。”郭经理告诉记者,之前消防大队专业人士过来查看后,他们也支持设地桩和地锁收费,就是希望业主尽量将车都停到地下车库,重新规划管理消防通道。

据悉,该小区目前有露天车位11个,属于临时车位,每月租金150元。郭经理称,“部分业主因未能抢到固定车位,对此颇有意见,不过小区超过80%的业主都同意对乱停车的问题进行整治。现在小区临时车库车位有100多个,地下车库固定车位有400多个,固定车位每月租金257元,包含服务费45元。现如今业委会暂未成立,露天车位停车费暂时由物业代收,收取的费用属于公共收益。

禁止停车”,不过,这圈黄线上停了一辆车,该车前后还停有不少车。“白天都有这么多车,到了晚上,电动车、行人通行都成问题。这里还是高层,万一发生火灾,消防车根本进不来。”郭经理告诉记者,之前消防大队专业人士过来查看后,他们也支持设地桩和地锁收费,就是希望业主尽量将车都停到地下车库,重新规划管理消防通道。

这把车钥匙谁捡到了?



李先生丢失的车钥匙。

■文、图/记者 王琪

本报讯“我10月1日坐出租车时不小心把车钥匙落车上,后来联系到出租车司机,但没找到车钥匙,如果有人捡到还给我,我一定有赏感谢。”11月1日,市民李先生向本报新闻热线8110110反映。

李先生介绍,他于10月1日18时30分左右在华悦城地下车库出口处坐上了一辆出租车,前往柳林沟。下车后,他原本装在口袋里的车钥匙不见了,李先生连忙通过微信上的支付信息联系上了当时乘坐出租车的司机,但司机称并未看到过车钥匙。无奈之下,李先生又去店内配了一把车钥匙,但工作人员称如果找不到之前的车钥匙,之前的钥匙就作废了,需要再配一把备用。但重配钥匙的费用较高,因此,李先生希望找到原来的车钥匙。李先生称,他的另一把备用钥匙在今年5月份弄丢了。

李先生最近丢的奔驰车钥匙上挂有一个圆柱形的绿松石吊坠,如有市民拾到该钥匙可联系李先生,联系电话:15907288088。

编者按

十堰市中医医院精神病科是全国最早的国家级重点专科,经过25年的发展,目前已成为集心理健康和精神卫生预防、治疗、康复、教学为一体的十堰市精神卫生中心(十堰市心理卫生服务中心)。长期以来,尤其在深入贯彻落实湖北省“323攻坚行动”中,该中心充分发挥中医中药防治心理及精神疾病的优势,打造行业特色品牌,涌现出了一批大爱济苍生、精医存远志的精神卫生专家。



易天军,主任医师,十堰市中医医院妇女儿童精神障碍病区主任,国家高级心理咨询师,擅长中西医结合治疗各类精神疾病及心理障碍,尤其对女性及儿童精神障碍疾病的预防和治疗有独到见解。

十堰市中医医院精神卫生专家风采展

易天军:心怀仁爱 甘守医道

常常去帮助,总是去安慰,有时去治愈。在从医路上,他是这样想的,也是这样做的;他对医术精益求精,勤奋钻研,不断攀登,忘我工作,甘于奉献,几十年如一日;他视患者如亲人,心怀仁爱,倾力帮助,和蔼可亲,厚道朴实,成就一代苍生大医。

他就是十堰市心理卫生协会会长、市精神卫生中心副主任、妇女儿童精神障碍病区主任易天军。

“拼命三郎”愿当“穿心莲”

提起易天军,熟悉他的人都说他太敬业了。多年来,科室里每天上班最早下班最晚的总是他,平时周末和节假日几乎都没休息过。只要一接到患者电话,易天军总会及时赶到医院,尽心尽力帮助患者解除病痛。

今年5月23日下午,易天军刚刚帮一个患者安排好住院治疗事宜,突然感觉到心慌气闷,呼吸困难,同事们将他送到急诊科一检查,竟是突发性心肌梗塞。为了不影响工作,他与主治医生沟通,在心血管内放置一个支架,仅五天后便返回医院继续上班。“这是我上班以来最长的一次休假。”易天军苦笑道。在发病前,易天军曾连续上班77天,包括五一期间在发热门诊的24小时值班。

1995年,市中医医院决定成立精神病科,年轻的易天军主动请缨,成为第一个进修精神卫生专业的医生。建科之初,条件很差,易天军忙得有时一周都不能回家,吃住都在医院。在以易天军为代表的精神卫生团队的不懈努力下,精神病科如今已成为国家级重点专科,从一个科室发展为拥有六个病区、686项目办公室、功能检查室等设置齐全的十堰市精神卫生中心。

“爱心暖男”愿做“忘忧草”

对于一名精神病科的医生来说,不仅是身体上的劳累,更多还是心理和意志上的考验。

有一次,易天军接诊了一名刚入院的精神病患者,一开始病人并没有过分举动,正当易天军专心写病历,这名患者突然发狂,冲过来对他又踢又打,导致他身上多处受伤。家人很心疼,劝他换个岗位。可他却选择了坚持:“这样的病人如果不治疗,会给社会、家庭带来多少危害呀!今后,我做好防范就是了。”

今年7月初,11岁的女孩悠悠(化名)曾因无故翘课、逃学让家长焦虑万分,父母的批评、管教甚至让她出现了多次离家出走和自伤的行为。无奈之下,悠悠父母带她找到易天军进行专业咨询。除了药物治疗外,易天军根据悠悠身上的优点开展心理疏导,还帮助父母学会如何正确与孩子沟通交流。经过四周的治疗,悠悠变得乐观开朗起来,不仅重返了校园,学习成绩也有了明显提高,家长对此十分感激。

“精神标杆”愿洒“千里光”

多年来,易天军始终奋战在临床一线。他所负责的妇女儿童精神障碍病区服务量名列前茅,多次获得先进集体称号,他本人也多次被评为“先进工作者”“优秀共产党员”。

在临床诊疗中,易天军针对不同的致病原因和病情程度,除了应用现代医学治疗精神疾病外,还配合中药、针灸、穴位敷贴等治疗手段为患者疏肝理气、养心安神,帮助无数心理疾病患者走出阴霾。他总结出的“通窍活血汤”等中药制剂缓解长期服用抗精神病药物给女性患者带来的肥胖、月经紊乱等副作用,效果明显。

工作之余,易天军经常抽空到乡村社区开展精神卫生科普讲座,市内一家医院的刘医生说:“我接诊凡是考虑有精神疾患的妇儿患者,我总会联系易天军主任转诊,交给我他很放心。”

文、图/记者 刘姣 特约记者 郑石