

垃圾外溢、电梯内野广告泛滥

部分小区还是没整改到位



东正国际小区一电梯门脏污不堪。

■文、图/记者 季栋

本报讯 市创文办曾于5月3日就茅箭区香格里拉城市花园小区、汇城·上海城小区、东正国际小区以及香港旺角小区存在的楼梯道墙壁脏污、小区垃圾桶外有散落垃圾、电梯内有野广告、电动车乱停放、未见15分钟便民生活圈功能分布图等问题，向市房地产服务中心下发督办通知。日前，记者走访这些小区发现，部分

问题仍然存在。

6月1日下午，记者来到位于茅箭区北京中路的香格里拉城市花园小区，在小区2号楼、3号楼、21号楼垃圾桶外面，有饮料瓶、纸壳等散落垃圾。

随后记者来到茅箭区北京北路汇城·上海城小区，记者在小区没看到15分钟便民生活圈功能分布图，随后记者来到物业处询问，前台工作人员告诉记者小区目前没有15分钟便民生活圈功能分布图。

在江苏路东正国际小区，记者看到14号楼二单元内的电梯门非常脏污，上面有很多污渍，进入电梯内，里面有非常多野广告；在14号楼二单元1楼后门处，堆放有几个废旧沙发等杂物；在14号楼二单元背后的路边，停放有好几辆电动车，而电动车旁边就有“请勿泊车”的提醒标示。

当天下午，在柳林路香港旺角小区7楼楼道内，记者发现楼梯间有一处野广告，楼道内墙面污损，有很多粉笔、画笔留下的印记以及一些污垢。



医院药师志愿者熊琳

文明行医，建立和谐医患关系

熊琳是国药东风总医院的一名药师志愿者，时常参加一些单位组织的义诊活动。她表示，创建全国文明城市，这个城市的每一个人都应尽责尽力。作为一名医务工作者，她力争做到文明行医，

礼貌待人，推己及人，用专业的医学知识、优良的服务态度、文明的语言、优雅的举止和高尚的品德，使患者使用药物安全、经济、有效。

图/记者 张建波

关于“《十堰市经济开发区龙门工业园控制性详细规划》

部分地块控规调整论证报告”项目的批前公示

十自批前公示(2020)第126号

根据建设项目规划公示的有关规定，现拟对“《十堰市经济开发区龙门工业园控制性详细规划》部分地块控规调整论证报告”项目进行批前公示。公示期内如未收到实质性反馈意见，市自然资源和规划局将依程序批准。

一、项目概况

2018年7月，十堰市人民政府专题会初步明确湖北汉江技师学院新校区选址于和谐大道与龙门大道交汇处，面积约500亩。其中，公共实训基地项目建在新校区选址范围内。

二、调整主要内容

2018年8月，市规划委员会第62次全体会议审议，原则同意湖北汉江技师学院实训基地项目选址事宜，选址用地392亩，先行办理20亩实训基地项目选址，南侧相邻地块作为学校用地进行规划预留。

根据学校用地性质，规划对《十堰市经济开发区龙门工业园控制性详细规划》中C街坊内的部分地块以及龙门四路部分段（介于龙门大道与吉林路之间路段）进行调整，调整后地块控制指标严格按照《十堰市城市规划管理技术规定》执行。

三、规划依据

1、《中华人民共和国城乡规划法》（2008年）；2、《城市规划编制办法》（2006年）；3、《湖北省控制性详细规划编制技术规定》（1998年）；4、《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2011）；5、《十堰市城市规划管理技术规定》（2016年）；6、《十堰市经济开发区龙门工业园控制性详细规划》；7、政府会议纪要文件及相关部门意见；8、国家、湖北省及十堰市城乡规划相关法律法规及技术规范。

四、公示地点

1、固定场所：十堰市自然资源和规划局办公楼一楼电子显示屏（15个工作日）；
2、项目现场：用地调整涉及地段；
3、新闻媒体：《十堰晚报》；

4、十堰市自然资源和规划局网站：<http://gtzy.shiyan.gov.cn/>。

五、公示时间

自《十堰晚报》登报之日起15日内。

六、联系方式

传真号码：0719—8102838
联系方式：0719—8642972、0719—12336
联系人：李成双
电子邮箱：sy12336@163.com

地址：十堰市自然资源和规划局建设用地规划科（十堰市北京北路87号）

邮编：442000

附件：详见项目现场张贴或十堰市自然资源和规划局网站。

十堰市自然资源和规划局
2020年6月3日

调整前控规指标一览表

地块编码	用地代码	用地性质名称	用地面积 (平方米)	容积率	建筑 限高(米)	建筑 密度(%)	绿地 率(%)	建筑 后退(m)
C-25	G3	广场用地	5376.41	—	—	—	70	—
C-26	B13	餐饮用地	13265.67	4.5	100	35	30	15
C-27	A22	文化活动用地	6749.94	0.8	24	45	30	15
C-30	R21	二类居住用地	38716.97	3.0	100	25	35	8
C-31	G1	公园绿地	55253.17	—	—	—	80	—
C-42	M2	二类工业用地	139633.48	1.5	24	50	20	10

调整后控规指标一览表

地块编码	用地代码	用地性质名称	用地面积 (平方米)	容积率	建筑 限高(米)	建筑 密度(%)	绿地 率(%)	建筑 后退(m)
C-26	A32	中等专业学校用地	26.56	0.8	30	25	30	20