

柳林沟一家属楼下水道频繁堵塞 疑因餐馆倾倒牛油所致 光清理疏通每年就要数千元

■记者 徐国文

本报讯 3日,市民赵先生(化姓)向本报新闻热线8110110反映,五堰柳林沟王湾巷景旭华家属楼一下水道多年来频繁堵塞,污水伴随着红色的食用油时常涌上路面,散发出刺鼻的恶臭,附近居民苦不堪言。

4日8时许,记者来到王湾巷看到,巷子入口处地面上全是粪便和污水,散发出阵阵恶臭,来往行人纷纷踮着脚尖捂鼻绕行,茅箭区五堰街办燕林社区工作人员和景旭华家属楼管理方正在现场对下水管道进行疏通。

记者观察发现此处下水管道有两个井盖,其中一个井盖内全部是凝结成固体的黄色污垢,而另一个井盖里则是粪便和红色的液态油脂,下水管道旁边的一处铁箱子内仍有污水流向路面。记者打开铁箱子发现,箱子内有两根封闭的下水管道和一处未封闭下水渠,污水正是从下水渠涌出。

“下水渠就是旁边的和记麦香园五谷鱼粉面馆所使用,下水管道里面全是红色的牛油,堵塞原因就是和记麦香园五谷鱼粉面馆往下水道倒牛油。”景旭华家属楼管理方一负责人说,自从和记麦香园五谷鱼粉面馆开业后,这条下水道就时常发生堵塞,每年光疏通清理下水管道费用都要数千元。

燕林社区工作人员张先生也告诉记者,夏季天气炎热,油脂不容易凝固,但随着天气转冷,油脂易凝结成固体,从而导致下水管道堵塞,社区和家属楼管理方每3个月就要清理一次,稍不及时清理,污水就开始上涌。此前,社区多次找过这家面馆进行沟通,但一直没效果。

随后,记者与面馆老板进行了沟通,面馆老板表示此处下水道并不是他们一家使用,还有其他居民在使用,堵塞原因不能只怪他们,并且他们也在下水渠安装了过滤网。针对面馆老板的说法,家属楼管理方反驳:“你见过哪个居民家的食用油是红色的?”

燕林社区工作人员张先生表示,他们首先会将该处下水管道进行疏通,后期接着与面馆协商,并向相关部门反映。据了解,我市于2018年5月17日开始实施的《十堰市餐厨垃圾管理办法》中明文规定,禁止将餐饮单位生产、经营过程中产生的废弃食用油脂等餐厨垃圾排入雨水、污水排水管道。

物业公司法人代表替居民跑腿 拖了近10年的房本 终于办下来了

■记者 曾雨

本报讯 “盼了近10年的不动产权证,这回终于拿到手了,这多亏了物业小杜啊!”昨日下午,家住金鼎凤凰城的吕先生拿到红彤彤的不动产权证,心情格外激动。从今年4月份起,该小区物业公司法人代表杜女士牵头为业主办理不动产权证,截至昨日,小区约一半的业主已经拿到了不动产权证。

金鼎凤凰城位于贵州路,共有住户209户,实住约200户,由于开发商挪用维修资金、契税,并存在违建、拖欠土地出让金等问题,小区居民们的不动产权证迟迟得不到办理。由此也引发了拒交物业费、小区管理混乱、环境脏乱差等问题,居民生活质量难以保障。

2017年,小区物业撤出后,小区垃圾清运一度停摆,后由镜潭社区接管卫生近一年。到2018年10月份,家住该小区的杜女士与丈夫一起自筹资金,成立了旺一博物业有限公司,接管小区物业。

“我们原本就想干一番事业,看到

小区没有物业,环境每况愈下,又没人接手,于是我们就接管了物业。”杜女士说,他们斥资约80万元,对小区基础设施进行了更换维修,包括维修路灯、安装监控、修建停车场、治理山体滑坡、维修脱落的外墙等,小区环境改善了,居民们也就慢慢地接受了物业。

尽管如此,但多年拿不到手的不动产权证始终是居民的心病,为此也引发了一系列矛盾。为了化解物管矛盾,从今年4月份起,在社区的支持和协调下,杜女士一个人牵头帮居民跑不动产权证办理手续。

杜女士介绍,小区的不动产权证是历史遗留问题,为此,她去了市政府解疑办,按照政府部门下达的文件收集资料。“这个过程花了2个月左右,因为要挨个联系业主,让他们提供资料,补缴契税、维修资金,还要联系银行、不动产交易中心、开发商等。”杜女士说,从7月份起,业主们就陆续拿到不动产权证了,到目前,已有100位业主拿到了不动产权证。

招聘启事

十堰和信茂元置业有限公司旗下拥有邮电街和信销品茂、五堰军贸商城2座商业综合体,近年来多次被评为“明星私营企业”,因业务发展需要,现招聘以下人才,与公司共同发展。

一、招商经理 2 名
了解市场,善于沟通,主观能动性较强,具有较强的观察、分析和解决问题的能力。

二、策划经理 1 名

精通策划,擅长文案,有见解,熟练使用电脑和多媒体,沟通能力及执行力强。

三、平面设计 1 名
精通电脑,富有创意,领会能力和表现能力强。

以上应聘者需具有大专以上学历,品行优良,有从业经验者优先,一经录用,待遇从优,薪酬面议。

联系人:黎主任 电话:17771913269

十堰和信茂元置业有限公司
2019 年 11 月 4 日

房屋招租

现有位于武当山旅游经济特区太和路 63 号的房屋对外招租,总面积 3900 平方米,地上 9 层,一楼 3 个门面。欢迎有意向的单位或个人前来咨询。

联系人:张经理 18572519933

公益福彩 扶老 助残 救孤 济困

开奖公告

福彩七乐彩 第 2019126 期
中奖号码: 07 09 10 12 13 17 22 + 26

福彩30选5 第 2019294 期
开奖号码: 02 07 08 12 25
奖级 中奖注数 奖金(元)
二等奖 11 100

福彩3D 第 2019294 期
中奖号码 6 1 2
本期中奖情况:
奖级 中奖注数 奖金(元)
单选 809 1040
组选三 0 346
组选六 3317 173

2019 年 11 月 4 日

福彩“双色球”今日开奖:

奖池:10亿+6227万
2元可中1000万

三年5中双色球二等奖,这个武汉彩友神了

9月24日晚,福彩双色球第19112期开奖,我省武昌一彩友凭借一张10+1的投注号,斩获一注16.8万的二等奖。

据福彩第42050209号站的业主韩先生介绍,中奖的彩友姓吴(化姓)是他站点的一位老彩友,今年40岁左右,已有十多年彩龄,平时就只喜欢玩双色球彩票。在投注方式上,吴先生有自己的一套选号技巧,就是“大复式”加“冷热搭配”。

比如,当一段时间,热门号码遗憾较多时,就应该多选热门号码,当

冷门号码遗憾多时,就应该多选冷门号码。再就是,投注号的搭配,一定要有重、热、温、冷这四种号码的搭配,而哪些号码比重大,哪些号码比重大,这些都可通过号码的遗憾走势,大致可以判断出来的。

凭着这一技巧,吴先生从2017至今屡次收获大奖。2017年、2018年他一共中得3次双色球二等奖;2019年5月,他也中了一次双色球二等奖。

9月24日,吴先生在选择双色球第19112期投注号码时,根据他独有的选号绝技,组合了一注03、06、08、

12、14、17、22、23、27、30+09的10+1的号码,其中就包含了一个重复号码22,四个热门号码03、06、17、27,四个温码08、23、14、30,和一个冷门号码12,并毫不犹豫的进行了投注。当晚开奖,吴先生果然又神了,他这组号码再次命中了一注二等奖,收获奖金16.8万元。

业主韩先生说,加上这次中奖,吴先生已是三年5中双色球二等奖了。而这5中二等奖的背后,就是“大复式”加“冷热搭配”的组号,给他不断带来的好运。

给公益一份关怀 给梦想一个机会

广告