

高层窗户坠落事件屡屡发生,多方面原因导致风险暗存

你家的窗户装好了吗?

6岁男童在小区内玩耍,一扇玻璃窗从天而降,男童头部被划伤;窗户深夜掉下,砸坏楼下住户家的雨棚;市民回家途中被掉落的玻璃窗砸伤头部……近年来,我市发生多起高层建筑窗户坠落事件。高层建筑窗户为何会屡屡坠落?市民在日常生活中应该怎样防范?记者近日展开了调查。

■记者 蒋辉

多个小区曾发生窗户坠落事件

记者查询发现,我市学林雅苑、泰山阳光庭院等小区都曾发生过高层建筑窗户坠落事件。

21日晚,六堰一高层居民楼24楼一住户家的阳台窗户突然坠落。当晚,该小区很多居民在楼下乘凉,窗户坠落后,摔碎的玻璃四处飞溅,一名在附近玩耍的6岁男童头部被划出一道五六毫米长的伤口。事发后,男童被送往医院接受治疗,所幸伤势无大碍。

今年5月24日凌晨,朝阳路一居民楼5楼一住户家的窗户突然坠落,砸坏了楼下住户家的雨棚,所幸没有伤到人。据小区住户反映,该小区半年内已经发生了两起高层住户家窗户坠落的事件。

2011年10月的一天,江苏路一居民楼3楼一住户家的窗户突然坠落,玻璃碎片散落一地。事发时,一位市民正好从这里经过,被玻璃窗砸中后晕倒在地、头部受伤。

多方面原因导致窗户存在坠落风险

从事门窗装修工作12年的装修师傅陈师傅告诉记者,居民家中和公司办公楼

用的最多的是铝合金窗户和塑钢窗户。铝合金窗户的使用寿命一般为15年,超期使用的铝合金窗户下面的轮子容易出现脱轨现象,脱轨后连大风都能把窗户吹落;而塑钢窗户更容易老化,寿命只有7至8年。

“窗户质量不合格、安装不规范、住户日常维护不正确,以及气候因素等,都是导致窗户坠落的因素。”陈师傅表示,装修人员不去现场精准测量就制作,玻璃窗很可能尺寸不准,难以与凹槽完美契合;安装时不打发泡剂固位,滑窗与墙体之间仅靠木楔等固定;业主清洁时直接踩在窗框上,导致窗框变形,进而使上下窗框间距离变大;窗户上方没有防脱落限位装置等,都是导致窗户坠落的常见原因。

“有些业主在装修时自己安装窗户,或找一些不规范的公司安装窗户,导致安装质量没保障。”陈师傅提醒市民,在安装窗户时一定要找专业人员施工,不该省的钱不要省。

安装窗户时最好上道“保险”

从事塑钢门窗生意十几年的谢先生表示,安装滑窗时,窗户包边与顶端凹槽接触深度不能低于1厘米,如果深度太浅,窗户没嵌在凹槽里,滑动时容易脱落。同时,窗户顶端包边上,还应安装一个防脱落金属片,把窗户卡在凹槽里,等于是给窗户上了



林立的高楼中,有多少窗户存在安全隐患?(图片来源于网络)

个“保险”。

谢先生说,有些滑窗的下端包边里,还设计有一排小滑轮,这排滑轮可以调节高度,高度调高后,窗户与顶端凹槽的接触就更深、更契合,这样就更安全。

“安装推拉窗更应该注意,因为推拉窗是前后受力,安装不到位更易掉落。”谢先生认为,一般为了能给窗框打上发泡剂,会在窗洞四周各留下2厘米的活动间隙,打上发泡剂后,方能起到节能固位的作用。

谢先生提醒市民,要定期对家里的窗户进行检修和保养,排除安全隐患;擦拭窗户时,最好用左手扶住玻璃滑窗竖框架、右手轻轻上下擦拭,而不能左手向外按住玻璃窗、右手擦拭,这样易使整扇窗脱落。

窗户坠落伤人损物,产权人、管理人员要担责

窗户坠落伤人损物该由谁担责呢?《中华人民共和国民法通则》规定,建筑物或其他设施以及建筑物上的搁置物、悬挂物发生坠落造成他人损害的,其所有人或管理人应承担民事责任,能证明自己没有过错的除外。

湖北经远律师事务所律师史鹏认为,玻璃属于法律上的悬挂物,如果掉下来,属于特殊侵权,由产权人、管理人员来承担责任。具体说,谁家的玻璃谁负责;如果找不到具体业主,整楼的业主都需要共同承担责任;如物业与业主存在维修合同关系,业主在发现自家窗户出现问题后,及时向物业反映,物业未维修,那么应由物业负责。

“洋河悦跑”十堰站取得圆满成功

7月23日上午9时,2016“我爱天之蓝,共创生态城”健康悦跑活动在十堰市体育中心举行。全市各单位、企业以及百余名市民参与此次活动,活动参加者都穿着带有“天之蓝,洋河蓝色经典”标志的专用T恤,场景壮观,现场十分热闹。

据了解,2016“我爱天之蓝,共创生态城”健康悦跑活动由洋河股份、湖北经视、十堰市文体新广局、十堰市工商联联合举办。旨在大力宣传全民健身,倡导科学健康的生活方式,激发全民参与经济社会建设的热情。此次长跑活动由洋河集团独家冠名,路线是从市体育中心开始,沿北京路、郢阳中学转盘、北京路延长线熊家湾立交桥至泰山庙路口到发展大道后,再原路返回至市体育中心。

长跑开始前,来自武汉的美女乐队为全场上千位市民进行了精彩的文艺演出,

开跑前的文艺演出。

参与者返程时的情形。

并邀请湖北经视主持人喜子为现场的参加者加油打气,带动了全场气氛。

上午9时整,随着一声号令,长跑开始。各方阵排着整齐的队伍依次跑出市体育中心,并从市体育中心出发,沿北京北路,跑至发展大道一公里处折返,再回到终点。途中,不少市民受到健康悦跑队伍的感

染,纷纷驻足观看,有的还自发加入到长跑队伍中。“这个活动既热闹又健康,非常好,我平常很少运动,这次能和大家一起用运动传递正能量,很兴奋。”首次参加健康悦跑的市民张先生边跑边说。其间,不少单位的队伍还不时喊出整齐的口号,一些参与长跑的企业,打出事先准备好的旗帜或标

语,展示企业形象。经过半个多小时对体力与意志的考验,部分参加者已经返回到了终点,没过多久,后面的大队伍也开始陆续返回。

记者发现,上午9时30分,就已经有参与者陆续到达终点。“坚持一下!不要停下来!”在离终点还有不到500米处,一名女生明显有些体力不支,似乎就要停下脚步,从她身旁经过的她的男朋友也逐渐放慢速度,拉住女孩的手给她加油鼓劲,最终两人一起慢跑着冲向终点。今年51岁的胡阿姨也表示自己是第一次参加这样的健康悦跑活动:“这次活动很有意义,能够传递正能量。现在的人都追求健康生活,这次悦跑活动也激发了我们健身的热情。”

据悉,“洋河悦跑”十堰站是2016“我爱天之蓝,共创生态城”健康悦跑活动的最后一站。不少市民表示,本次活动以跑步的形式倡导健康生活,感谢主办方,希望十堰能有更多类似的公益活动。

王圆缘

丹江口市政府机关公车处置拍卖会 拍卖公告

受委托,我公司定于2016年7月31日举办“丹江口市政府机关公车处置拍卖会”。拍卖车辆品牌有:大众、本田、别克、现代、风神、福特等,车型以轿车为主,另有部分SUV及商务车。

凡符合国家法律、法规规定的法人、自然人均可参加竞买,参与竞买须提供个人身份证明或法人证照并缴纳竞买保证金。缴纳壹万元竞买保证金的只限竞得1辆,缴纳伍万元竞买保证金的不限竞得数量。有意竞买者请于2016年7月30日17时前到车辆展示现场办理竞买登记手续。竞买保证金缴纳方式包括:现金、现场刷卡(手续费80

元/笔,系银联收取,由竞买人支付)和银行转账三种方式,以实际到账为准。

竞买保证金缴纳账户:
户名:湖北诚丰拍卖有限公司
开户行:农行丹江口市支行
账号:17-2012 0104 0016 116
有意竞买者请于公告规定的展示期内自行前往现场查验车辆。具体竞买登记流程及拍卖车辆信息可在车辆展示现场或登陆我公司网站www.hbcfpm.com获取。

特别提示:拍卖车辆实行“车、牌分离”原则,以裸车实际展示现状拍卖并以车辆现状交付;拍卖成交后3个工作日内付清价款,价款付

清后7个工作日内办理过户、移交手续;车辆过户涉及的相关税、费等均由买受人承担;办理转籍外迁的车辆须满足转入地的车辆入籍政策,竞买人应事先详细了解,谨慎竞拍。未事宜详见拍卖文件。

展示时间:2016年7月29日至30日(每日9:00—17:00)

展示地点:丹江口市沿江路水之源广场

拍卖时间:2016年7月31日上午9时整

拍卖地点:丹江口市沙陀营路市委小礼堂(公安局对面市委家属院内)

咨询电话:13197257969 朱经理 18971917800 薛经理

公司地址:丹江口市丹江大道54-4号(体育馆旁)

湖北诚丰拍卖有限公司
2016年7月22日

中国平安首次进入世界500强前50强 位列41

中国平安保险(集团)股份有限公司(以下简称“中国平安”)在近日揭晓的2016年度《财富》世界500强排行榜名列第41位,在2016年度《财富》中国500强排行榜中位列第8。

近年来,中国平安不仅在各项业务中保持快速增长,集团长期战略布局和近年来的多项模式创新也开始取得成效。在实现业绩增长的同时,中国平安积极履行社会责任,多次获评“中国最受尊敬企业”,连续九年荣获“最具责任感企业”,多次荣获“国际碳金奖”。

中国平安表示:“进入《财富》世界50强是对我们过去成绩的肯定,也进一步鼓舞我们不断创新、追求卓越。如今,平安已进入3.0时代,我们不再局限于平安内部的综合金融,而是将‘互联网+金融’的发展模式向全行业开放,携手金融同业伙伴,共同利用新科技,打造更加强大的、开放式互联网金融服务平台。未来,我们将致力于与公司全体员工及合作伙伴一起,继续将中国平安打造成为‘国际领先的个人金融生活服务提供商’。”

记者 黄勤 实习生 李强 整理