

# 官商勾结毁掉大理情人湖

## 豪华别墅群一路违规推进 6人落马

保护良好的洱海造就了大理的名气,它更是全国著名的旅游风景区,风景无限的洱海公园坐落于洱海南岸,公园内有一片垂柳依依、轻舟荡漾的湖面,这就是镶嵌在洱海南岸的明珠——情人湖。然而,随着“洱海天域”工程项目在景区“顺利”开发,昔日风景无限的情人湖“缩水”了,甚至于消失殆尽了,情人湖被侵占、填埋之处,取而代之的是一栋紧接着一栋的楼房“长”了出来。再后来,以“情人湖上的观海别墅”为卖点的“洱海天域”别墅项目开始发售。

今年4月,国内一家媒体对“洱海天域”工程项目的破坏性开发行为进行了深度报道,引发了社会的广泛关注。“洱海天域”别墅项目背后到底隐藏着怎样的问题?纪检监察机关介入了调查。记者昨日从云南省纪委获悉,已查实“洱海天域”房地产开发项目,从一开始就存在严重的官商勾结、行贿受贿等违纪



1991年,湖泊景色优美。

违法问题,项目上马擅自更改规划,侵占情人湖规划水域面积,致使情人湖遭受永久性破坏,这是云南省开展的工程建设领域突出问题专项治理的典型案列。

### 权钱铺路 项目一路违规推进

2003年12月,在大理州原州长助理郭宏峻等人的支持、推荐下,中建穗丰置业有限公司取得了“洱



2009年,原有湖泊已被填平改建别墅。

海天域”项目开发权。随后,该公司董事长陈白以金钱铺路,致使“洱海天域”项目一路违规推进。

该公司将项目用地范围内的27.21亩商业用地擅自变更为综合用地,以欺骗的手段从已缴纳的3000多万元土地出让金中,骗取大理市政府补偿资金2000多万元,使该公司以较低价格获得项目土地。在获得项目土地后,该公司擅自更改项目性质和设计规划,将分体式产权式酒店项目变更成以别墅商

品房开发销售为主的房地产项目,将“莲花宝座形”主体酒店外观设计更改为普通的长方形酒店,违反协议侵占了情人湖规划水域面积,项目开发最终使情人湖遭受永久性破坏。同时,该公司压低项目用地附着物、林木等国有资产的补偿价格,致使国有资产流失上百万。此外,该公司在未审批的情况下先伐项目用地上的林木。原定于2005年底大理50年州庆前投入使用的“洱海天域”项目的主体工程——五星级酒店至今仍未竣工。

### 插手工程 原市长受贿400余万

经查实,“洱海天域”项目从开始时就存在严重的官商勾结、行贿受贿等问题。其中,大理市原市委副书记、市长段力收受中建穗丰置业有限公司董事长陈白等人贿赂400余万元;大理州原州长助理郭宏峻

收受陈白所送一套价格100多万元的房子、价值港币数万元的欧米茄手表两块;大理市原副市长方元收受贿赂40余万元,涉嫌造成上百万元国有资产流失。

目前,段力已被开除党籍、开除公职,方元已被开除公职,其他涉案人员按照干部管理权限,已移交有关单位处理。郭宏峻、段力、方元、陈白等6人已移送司法机关处理。大理市相关部门对“洱海天域”项目建设中的违规问题进行了处理,大理市政府收回被骗的“洱海天域”项目基础设施配套补助资金2000余万元,大理市国土资源局征收土地变更用途出让金180余万元,大理市规划局对中建穗丰置业有限公司行政处罚1000余万元,大理市林业局对中建穗丰置业有限公司行政处罚300余万元。

据悉,法院将于近期对该案进行审判。

据《云南信息报》

## 曹操高陵 12日恢复1号墓发掘

自今年1月份曹操高陵发掘暂停以来,通过近半年对1号墓地进行发掘前的加固工作后,前天,记者从有关部门获悉:河南省文物部门和安阳市政府已于6月12日恢复对1号墓地的考古发掘工作。届时,中央电视台还要对考古发掘工作进行现场直播。

1号墓就要发掘了,但该墓葬是谁的,众多专家仍意见不一。

前天,在河南省文物局考古研究所曹操墓考古队,专家普遍认为该墓可能是其大儿子曹芳的。由于曹芳在一次大战中战死,连遗骨都没有留下,而1号墓在今年年初打开后,没有发现骨架,很可能是个衣冠冢。

对此,也有专家认为,1号墓地可能是曹操爱妃的墓室。理由是,如果1号墓地是曹昂的墓葬,

父子地位不一样,该墓地不应该与曹操高陵在同一水平线上,只能在曹操墓的前或后的位置。

也有人从1号墓地发掘出一把铁剑认为,曹操生前喜欢兵器,难道是个兵器冢?对此,多数专家持否定态度。有专家认为,尽管1号墓与2号墓相比小了近一半,砖头也小得多,结构也不够坚固,以致年久发生坍塌,但毕竟没有必要建个兵器冢。

还有人认为可能是个大臣或爱将的坟墓,但究竟是谁,等6月12日发掘开始后,这位神秘的墓主人将随着发掘的深入,逐步露出庐山真面目。

而1号墓也只是曹操高陵的其中一座墓地,整个陵区到底面积有多大、有没有其他陵墓,有待进一步发掘、考察。

据《大河报》

## 业内人士:二套房新规仍存在漏洞

争议已久的二套房认定标准的靴子终于落地了。前日,住建部、中国人民银行、银监会三部委联合下发了《关于规范商业性个人住房贷款中第二套住房认定标准的通知》,明确规定二套房的认定不仅要以家庭为单位,并且执行认房又认贷的严厉政策。

通知规定,商业性个人住房贷款中居民家庭住房套数,应依据拟购房家庭(包括借款人、配偶及未成年子女)成员名下实际拥有的成套住房数量进行认定。

对于拟购房家庭成员名下实际拥有的成套住房数量的认定,具备查询条件的城市房地产主管部门,应通过房屋登记信息系统查询,并出具书面查询结果。如因当地暂不具备查询条件,借款人应向贷款人提交家庭住房实有套数书面诚信保证。贷款人查实诚信保证不实的,应将其记作不良记录。

业内人士表示,尽管住建部、央行和银监会联合发布的认定标准对二套房进行了明确,但仍有一些问题并未涉及,留下悬念。

### 悬念1 在外地购房如何算二套

通知指出“借款人首次申请利用贷款购买住房,如在拟购房所在地房屋登记信息系统(含预售合同登记备案系统,下同)中其家庭已登记有一套(及以上)成套住房的”算做二套。荧灿地产总经理顾晨天认为,如果购房者之前贷过款,在外地贷款买房就算二套;如果购房者之前没有贷款买房,在外地也是第一次购房的话,实际上依然可享受首套房待遇。据统计,目前北京人在海南、秦皇岛、山东等地购买度假型房屋的比例占到总购房人群的两成,而这些人基本在北京已经有一到两套甚至更多的房产。

### 悬念2 夫妻离婚析产是否算二套

通知规定,只要购房者名下有一整套房产再买房即算二套,那么对于夫妻共有一套房产,各占50%的产权,然后离婚,双方需要再买房的,是否算做二套呢?荧灿地产总经理顾晨天认为,政策里没有明确规定,但是从常理上应该算做首套。

### 悬念3 商业地产是否算在内

过去对于个人买商业地产是否算做是有房族没有明确规定,而前天出台的新规同样也没有作出解释。由于之前商业地产不受二套房限制,因此在住宅市场受新政影响低迷时,商业地产项目逐渐成为新的投资渠道。

据《北京晚报》

## 黄牙一刷白 口臭快速消

### 一把牙刷卖了1500万

近期,国内各大媒体爆出了一则惊人消息:成都一地质工人发明了一把既可强力去牙垢,又能防治各种牙病,还能清除口腔异味的特殊牙刷,专利卖出了1500万!这就是目前热销的“亮白纳米稀磁牙刷”。

亮白纳米稀磁牙刷安装了一块亮白纳米稀磁芯片。这块看似不起眼的芯片,与航天飞船及导弹制导系统使用的稀土磁永磁

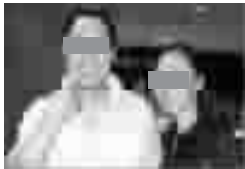
体,具有同等高科技性。

使用亮白纳米稀磁牙刷刷牙时,纳米稀磁芯片在口腔内形成超频磁场。这种磁场一方面可与附着在牙齿上的各种牙垢及口腔污物产生共振,从而使牙垢及污物逐步瓦解脱落,牙齿得以美白,口臭消除;另一方面,磁力作用还可促进牙龈及口腔微循环,激活牙骨质细胞活性,对牙龈出血、牙周炎、牙根松动起到良好的防治作用。

## 牙白了,牙病也没了!

某公司负责人龚先生:抽了几十年烟,牙齿都黑得不成样子了,前几年开始到医院洗牙,每洗一次,要难受半个月,搞得现在不是牙龈出血,就是牙周炎,稍微咬硬点的东西,牙根就发酸发疼。

上个月,老婆拿来一把牙刷,说用这刷牙就可以去牙垢,还能解决一些牙齿的毛病。我就将信将疑地用了一段时间,嘿,还真管用!不仅牙齿一天天在变白,原来早上刷牙总是刷出血,现在就没这种情况了,使劲咬牙,也不觉得牙根酸痛了。现在我给朋友送了好几把,都说效果确实挺不错的!



使用10天:牙齿表面黄垢明显变淡,口臭明显减轻,烟渍、茶渍快速分解,牙龈出血减少,牙齿明显变白;  
使用20天:黄牙垢、牙石快速瓦解并成块脱落,牙齿光洁亮白,口气清新,口臭清除;  
使用30天:牙周炎、牙龈出血全部好转,口腔微循环彻底改善。

三堰宏康医药商场(长途客运站旁) / 十堰医药商场(军分区南侧)  
咨询热线:1 331 7293995

近期“整点新闻”播报:我国利用植物药治疗肝病取得重大突破。由国家科技部、中医药管理局承担的“八五”科技攻关项目——“珍珠草胶囊”研制成功!

珍珠草是目前世界医学界唯一公认具有极强抗乙肝病毒的植物药,为解决中国1.3亿肝病患者的疾苦,国家科技部、中医药管理局迅速组织大量专家,以“珍珠草及其复方对慢性肝病治疗的研究”为课题(编号96-906-0801)展开研究,并将该课题列为“八五”重点科技攻关项目。

珍珠草胶囊问世后,北京地坛医院、302医院等国内最权威的肝病医院临床证实,珍珠草治疗肝病在治愈率及安全性上远优于其他中西药品。

几年时间里,珍珠草治愈的肝病患者数以万计,前段时间央视“科技之光”播出的“科学战胜乙肝”科教片中,“现代铁包公”王书田、民办教师赵桂娥、爱心人士金新生,以自己用珍珠草战胜肝病的亲身经历,证实了珍珠草的良好疗效。

目前,珍珠草胶囊已开始在全国进行推广,有关详情可咨询 13397290367

## 肝病治疗重大突破