



## 湖北出台28条要素保障措施

# 重大项目用地“应保尽保”

■据《湖北日报》

近日，省自然资源厅印发《加强自然资源要素保障 全力服务支点建设若干措施》的通知，从科学布局国土空间规划、精准配置自然资源、及时保障重大项目落地、创新产业用地政策、优化房地产用地政策、积极盘活低效存量用地、持续完善“两上四服务”工作机制等7个方面制定出台了28条措施。

《措施》要求，对重大项目用地应保尽保，确保不因用地计划指标问题影响项目用地。对纳入省政府重大

项目用地清单的单独选址项目、“51020”现代产业集群、“两重”“两新”类重大产业项目，省级直接配置用地计划。支持全域国土综合整治类、生态修复类增减挂钩项目产生的节余指标在省域内流转，流转所得收益全额返还项目所在地。各类实施主体将非耕地开垦或恢复为稳定耕地，质量达标的均可作为补充耕地指标。

创新产业用地政策。支持产业、住宅、商业等不同用途、面积和位置邻近的地块组合打包供应，工业用地中可兼容仓储、物流、研发、办公、商业、生活等用途，地表6米以下且超过地下二层的可免收土地

价款。允许房地产开发企业1年内分期缴纳土地出让价款，特殊项目可以2年内缴清，首次缴纳比例不低于50%。已出让的土地，可以适当延迟价款缴纳时间，最迟应在2年内缴清，以此降低房地产企业成本。对城镇开发边界内的国有企业建设用地，可依据现状，补齐相关手续后办理不动产登记，依法依规完成确权、确值。对已改制国有企业原生产经营性划拨土地，可采取作价出资(入股)方式处置。鼓励国有企业通过自主、联营、转让、公益开发等多种方式推进存量土地盘活。



### 樱桃花开

早春时节，郧阳区茶店镇樱桃沟村樱桃花竞相绽放。放眼望去，漫山遍野的樱桃花如白雪、似柔云，将山野装点得如梦似幻，吸引众多游客前来踏春赏景，共赴这场春日的花海之约。

图/记者 张启国

▶ 8版

## 我市首家三级医院 医保便民服务站 正式启用

▶ 3版



### 个头不大 价格偏高 小龙虾 悄然上市

▶ 4版

# 植入式“人工心脏”价格项目公布

## 已有企业承诺降价

■据央视网

3月8日，国家医保局发布《心血管系统类医疗服务价格项目立项指南(试行)》，新增植入式“人工心脏”价格项目，为终末期心衰患者带来更多治疗选择和生存希望。

《心血管系统类医疗服务价格项目立项指南(试行)》适应第三代植入式“人工心脏”手术收费需要，在全国范围内统一新增“心室辅助装置植入费”“心

室辅助装置取出费”“心脏植入式装置适配费”等价格项目，解决“人工心脏”医疗服务的计价收费问题，有助于“人工心脏”植入在临床推广。

为了让更多终末期心衰患者用得上“人工心脏”，近期国家医保局与国内获批上市的5家内外资生产企业逐一沟通，引导生产企业积极压缩中间流通环节的过高加价，适当下调“人工心脏”的终端挂网价格，切实让利患者。截至目前，已有企业率先承诺将价格降到49.9万元/套，“人工心脏”植入手术

整体费用从百万级别可下降到70万元左右。

据不完全统计，我国现有慢性心衰患者1600万左右，且发病率逐年上升。对于终末期心衰患者，心脏移植成为挽救生命的最后希望。在心脏移植供体短缺的背景下，“植入式心室辅助装置”作为一种重要的替代方案应运而生。其核心构造为一个人造血泵，通过与心脏并联的方式，承担起心室射血的关键功能，将血液泵入动脉系统，从而实现部分或全部替代心脏做功的目的。