



# 十堰晚报

## 三季度“中国好人榜”发布

152人(组)身边好人光荣上榜



昨日,2024年第三季度“中国好人榜”发布仪式暨全国道德模范与身边好人现场交流活动在丹江口市举办,共有152人(组)助人为乐、见义勇为、诚实守信、敬业奉献、孝老爱亲的身边好人光荣上榜2024年第三季度“中国好人榜”。

图/记者 张启国

► 2版

### 2025年法定节假日安排出炉

春节和劳动节各增加1天

■新华社电

11月12日,国务院办公厅发布关于2025年部分节假日安排的通知,全体公民放假的假日增加2天,其中春节、劳动节各增加1天。

经党中央、国务院批准,根据2024年11月修订的《全国年节及纪念日放假办法》,自2025年1月1日起,全体公民放假的假日增加2天,其中春节、劳动节各增加1天。据此对放假调休原则作进一步优化完善,除个别特殊情形外,春节自农历除夕起放假调休8天,国庆节自10月1日起放假调休7天,劳动节放假调休5天,元旦、清明节、端午节、中秋节分别放假调休或连休3天(如逢周三则只在当日放假),国庆节放假如逢中秋节则合并放假8天。

按照上述原则,现将2025年元旦、春节、清明节、劳动节、端午节、中秋节和国庆节放假调休日期的具体安排通知如下。

元旦:1月1日(周三)放假1天,不调休。

春节:1月28日(农历除夕、周二)至2月4日(农历正月初七、周二)放假调休,共8天。1月26日(周日)、2月8日(周六)上班。

清明节:4月4日(周五)至6日(周日)放假,共3天。

劳动节:5月1日(周四)至5日(周一)放假调休,共5天。4月27日(周日)上班。

端午节:5月31日(周六)至6月2日(周一)放假,共3天。

国庆节、中秋节:10月1日(周三)至8日(周三)放假调休,共8天。9月28日(周日)、10月11日(周六)上班。

### 湖北新发放房贷利率降至3.1%左右

居民置业热度回升

■据荆楚网

自10月1日起,对于湖北省各市州(林区)贷款购买住房的居民家庭,商业性个人住房贷款不再区分首套房和二套房,最低首付比例统一为15%。目前,湖北省包括武汉市在内的大部分城市最新房贷利率水平由此前的3.2%左右降低至3.1%左右。

近期,随着降首付、降存量房贷利率等房地产政策大礼包在湖北的逐步落地,全省房地产交易出现回升迹象,市场信心提振,热度回升。

业内人士表示,降低首付比例意味着直接降低了购房资金门槛,减轻了购房者初期资金压力,有利于扩大可购房群体,激活市场潜在购房需求。

记者获悉,刚刚过去的10月份,湖北省新建商品房和二手房成交总量同比增长4.6%,武汉市新房月度成交量更是今年以来首次突破万套。

截至10月31日,除少数不良贷款等暂不调整外,湖北省内各金融机构已将执行利率高于贷款市场报价利率(LPR)-30BP的存量房贷(包括首套、二套及以上)全部批量下调至LPR-30BP,利率平均下调0.34个百分点,惠及我省243余万户家庭、729万人,平均每年减少家庭利息支出约30亿元。

随着10月21日LPR的下降,目前,湖北省包括武汉市在内的大部分城市最新房贷利率水平由此前的3.2%左右降低至3.1%左右。

据悉,湖北省内主要银行将新发放房贷利率确定在3.1%左右,是基于市场环境、经营稳健性等方面作出的市场化决策,有利于促进市场持续健康发展。