

市民享受公积金新政“红利”

全市首笔公积金付购房首付提取

■记者 罗伟 刘奇
通讯员 康红伟 朱艳芳

本报讯 近日,市民吴女士享受公积金新政“红利”:将公积金账户里的钱款全部用来付购房首付,在招商·兰溪谷预定了一套130余平方米的大房子,成为我市公积金新政施行后第一位办理提取公积金用来付购房首付的购房者。

34岁的吴女士是我市一单位员工。她一直想拥有一套大房子,因经济原因,坐拥大房子的梦想未曾实现。前不久,我市进一步释放公积金政策“红利”,对相关政策进行优化和调整,市民

购房使用住房公积金更加便捷、优惠、灵活。吴女士仔细阅读住房公积金新政,发现其中一条为可提取公积金付购房首付。她随后到十堰住房公积金中心张湾办事处详细咨询。在得知自己符合新政要求后,她于3月4日来到招商·兰溪谷,预定了一套面积为130余平方米的商品房。

吴女士个人公积金账户上共5万元,她办理了相关手续,用这5万元付购房首付。首付款剩余部分,她自行筹措。尽管只有5万元,但吴女士认为这帮她解决了大问题。

十堰住房公积金中心相关负责人告诉记者,购买十堰市行政区域内预售

商品房,缴存人可直接申请提取住房公积金账户余额,作为首付款购买住房,首付款转入住建部门指定的资金监管账户,购房差额部分可申请住房公积金贷款。以前,我市没有提取住房公积金支付购房首付款的先例。这次,新出台的《十堰住房公积金提取管理实施细则》第十七条,新增允许提取住房公积金支付购房首付款的条款。

记者了解到,提取公积金作为首付款购买住房的办理流程为:房地产开发企业向公积金中心出具开发企业承诺书,支持购房人提取住房公积金支付购房首付;房地产开发企业与购房人签订商品房买卖合同,并办理

商品房买卖合同网签;缴存人提交相关材料至公积金中心,公积金中心审核后,根据购房人委托将提取的住房公积金转入住建部门指定的商品房预售资金监管账户;支付购房首付款业务受理完成后,购房人可按住房公积金购房提取或贷款相关要求办理住房公积金业务。

前不久,我市接连发布新的《十堰住房公积金提取管理办法》和《十堰住房公积金提取管理实施细则》,发放提取+贷款政策“大礼包”,包括取消“提取、贷款二选一”限制;购房可每两年提取一次公积金;可提取公积金付购房首付;省内各市州公积金异地委扣还贷等。

春运我市运送旅客超316万人次 同比增长23.56%

■记者 罗伟 通讯员 江医

本报讯 3月5日,为期40天的2024年春运圆满结束。今年春运,我市累计运送旅客超316万人次,运输安全平稳有序。

春运期间,全市铁路、民航、公路、水路共运送旅客316.7866万人次,同比增长23.56%。其中,铁路方面运送旅客102.1016万人次,同比增长6.74%;民航方面运送旅客9.5255万人次,同比增长7.32%;公路运输方面运送旅客204.1653万人次,同比增长34.86%;水路运输方面运送旅客0.9942万人次,同比增长112.42%。另外,市城区公交运送旅客1388万人次,同比增长10.97%。

今年春运,我市综合运输客流保持高位运行。节前客流相对平稳,节后客流相对集中,日均运送旅客7.95万人次。运力保障充足,普速铁路日均开行列车34列、高铁日均开行列车47列。航空方面,每周单日航班架次平均达到21架次,单日旅客吞吐量达2400人次以上。道路运输方面,以中短途为主,市外旅客流向主要以西安、襄阳、宜昌、荆州、神农架方向为主。综合运输服务高效,市有关部门及时发布旅客出行信息。市交通运输部门强化运力组织调度,城市公交、出租车与客运站、火车站、机场之间运行协调高效,实现“铁公航”运输无缝衔接。

龙门五路跨航空路桥梁及道路工程加紧施工 力争本月底完成桥梁主体建设



施工人员正加紧建设桥梁主体工程。

■文、图/记者 徐国文

本报讯 近日,记者在龙门五路跨航空路桥梁及道路工程现场看到,施工方正开足马力加紧施工,确保第一季度完成龙门五路跨航空路高架桥主体建设。

施工方江苏兴业环境集团有限公司负责人罗圣林介绍,龙门五路跨航空路桥梁及道路工程建设内容包括一条447米长的道路工程、一座96米长的预制箱梁结构的桥梁工程。其中,高架桥是该项目核心工程,总长96米,共4跨,每跨吊装10片箱梁,目前已完成20片箱梁吊装。

“龙门五路跨航空路桥梁及道路工程自2月26日复工以来,我们全力

投入到项目建设中。桥梁剩余的20片箱梁已全部预制完成,计划本周内启动后续箱梁吊装工作,力争3月底完成桥梁主体施工。”罗圣林说。

据了解,龙门五路跨航空路桥梁及道路工程位于茅箭东城开发区及十堰经济技术开发区境内,总投资2665.81万元。项目起点接现状龙门五路,上跨航空路,终点接现状东益大道,全长约543米,道路红线宽30米,设计时速40公里每小时,双向四车道。



茅箭区“最美普查人”风采展示

黄敏:走街串巷摸“家底”



黄敏(左)到普查单位仔细采集数据。

■文、图/通讯员 刘宇

黄敏是五堰街道燕林社区一名普查员。作为第一次参加经济普查工作的“新兵”,她认真学习,仔细钻研,遇到不懂的就积极向老同志请教,并主动和其他普查员沟通交流,私下再摸索练习,直至完全弄明白。

为了顺利完成普查任务,黄敏在

尽力平衡社区日常工作的同时紧跟普查热点,每次接受培训后她都手不释卷,力求吃透“教科书”,并拉着同事“模拟演练”“现场实操”普查登记场景,确保实际入户精准有效。正式登记开始后,她主动放弃休息时间,白天走街串巷,奔走于各普查单位采集数据,晚上制定第二天的走访计划。如今,黄敏已经是社区经普工作的中坚力量。

武当山机场组织开展学雷锋活动 全力为旅客提供温馨服务

■通讯员 徐世成 刘林坤

本报讯 近日,武当山机场公司地面服务部组织广大青年职工在航站楼内开展学雷锋活动。自助值机柜台、安检通道、候机区等处,都可见到青春靓丽的“红马甲”,他们热心帮助、引导旅客快捷有序完成乘机、候检手续……温馨周到的服务得到旅客的连连称赞。

武当山机场公司党委以支部为

单位,开展“新时代青年如何践行雷锋精神”大讨论,青年职工在组织的号召下凝聚在一起,立足岗位,勇当先锋,让雷锋精神在新时代绽放更加璀璨的光芒。

“我曾热情地帮助一对首次乘机的老夫妇,顺利将他们送过安检通道,老太太一再对我表示感谢,并和我拥抱。这个深情的拥抱,是我最宝贵的收获。”地面服务部工作人员秦荷欣说。