

因监管消防通道工作不力,违反小区管理公约

小区业委会给物业开“罚单”

文、图/记者 徐国文

本报讯 “今收到翔龙物业公司半山尚管理处200元罚款。”7月3日,张湾区岩岭社区半山尚小区物业公司因监管小区消防通道乱停车工作不力,小区业委会依照三方共建出台的《消防通道管理公约》对物业公司处罚200元。

半山尚小区于2011年建成投用,小区配套建设有地下车位,在2020年以前,有不少业主将车辆随意停放在小区的消防通道上,不仅影响业主正常出行,同时还影响消防车和救护车出任务,业主们对这种现象深恶痛绝。

2019年年底和2020年年初,小区业委会和小区党支部陆续成立,小区党支部召集业委会、物业公司开展三方共商,希望能把占用消防通道的问题彻底解决。为此,三方共商例会征求了小区广大业主的意见,最终出台了《消防通道管理公约》。

“该公约出台后,小区消防通道被占用的情况得到极大缓解,但近段时间以来,私家车占用消防通道的情况开始反弹。”小区业委会委员史金敏告诉记者,他们经过观察发现,消防通道乱停车情况的发生与物业公司监管不力有着很大的关系。

6月28日,针对消防通道被机动车占用,物业公司制止不力的问题,小区党支部、业委会、物业公司再次



针对物业公司监管不力的问题,小区党支部、业委会、物业公司召开座谈会。

举行三方共商例会,并在会上制定了《消防通道管理公约补充约定》。

补充内容中,对小区物业公司制定经济处罚措施,凡发现机动车在消防通道停放超过半小时以上,给予物业公司200元一次的经济处罚,罚金计入小区公共收益,物业公司对这一补充措施表示认可。

7月2日早上7时许,小区巡查的党员发现一辆白色机动车停放在消防通道,立即将情况报到小区党支部和业委会。经过调查,该车辆停放在消防通道的时间已经超过半个小时。经过和物业公司负责人沟通,小区业委

会决定对物业公司进行处罚。

虽然占用消防通道的车辆被清走,但由于该车辆停放在消防通道已超过半小时,物业公司最终被小区业委会处200元的经济处罚。“物业管理工作确实没做到位,我们接受监督和处罚。”半山尚小区物业公司负责人何国涛诚恳地说。

岩岭社区党委书记吕军表示,惩罚是手段不是目的,是在居民全程监督、全程参与、全面评价的基础上寻求的一种工作新路径,最终的目的就是让居民在社区环境的小变化、小改善、小更新中不断提升获得感和幸福感。

网购演唱会门票 女子被骗980元

记者 杨建波 特约记者 戴子轩
通讯员 张雪婧

本报讯 日前,市民李女士来到市公安局茅箭区分局朝阳路派出所报警称,她在网上购买张学友演唱会门票被骗。

6月27日中午,张学友演唱会门票开售,但因为太过火爆,李女士并没有抢到票。下午,李女士刷微博时发现,一名网友要出售一张演唱会门票,于是李女士立即和对方联系,然后对方通过支付宝加李女士为好友。

对方称有两张980元的门票,于是李女士便想着和朋友一起去看。按照对方要求,她先支付了一半费用,共计980元。随后,对方发来订单截图,细心的李女士发现订单编号应该是11位数,而对方发来的却是19位数。

当李女士提出质疑后,对方称去询问具体情况。可李女士等了许久也没见回复消息,当她再次发消息给对方时,发现她已经被拉黑。这时李女士意识到被骗了,便立即来到朝阳路派出所报警。

目前,案件还在进一步侦办中。民警提醒,演唱会门票应通过官方网站购买,不要点击陌生链接,谨防木马程序盗取网银账号。不肯通过正规平台交易,并以各种理由要你反复付款、退款甚至还要交保证金的,一定是诈骗。对订票信息有疑问,应及时联系正规票务公司客服,一旦发现被骗,请保留好相关证据,并及时报警。



男朋友喝醉酒 女子报警求助 民警一查,她是网上逃犯

记者 杨建波 特约记者 汪丽君

本报讯 男朋友喝醉酒撞到马路上的栏杆后沉睡不醒,无奈之下,女子只得报警求助,让民警没想到的是,这名报警求助的女子竟然是一名网上逃犯。

前不久的一天凌晨,人民路派出所接到报警人王某的求助电话,称她的男朋友喝醉酒了躺在路上不省人事,需要帮助。

值班民警接到求助后,迅速拨打了120急救电话并赶往现场。在北京路,民警发现男子正躺在马路中央的

护栏旁,旁边一女子试图唤醒男子。救护车赶到现场后,在民警的协助下,才将该男子送到医院醒酒。

在男子醒酒过程中,民警核查报警人王某身份时,发现她竟然是被贵州警方列为刑拘的在逃人员,民警迅速对其进行了控制。

经了解,6月7日,贵州警方接到黄某报警,称在网上投资被骗。据黄某称,今年4月份,他在网上认识了一位网友,在和网友聊天中,对方告诉他,其哥哥在商品交易所当高管,知道交易所的内幕,可以赚大钱。

于是,网友将账号发给黄某,让他

帮忙操作,黄某给对方操作后赚了不少钱,便有些心动了。于是,他向对方要了平台的网址后,注册并充值也开始期货交易,果真赚了不少钱。可赚的这些钱在平台上无法提现,黄某向网友询问原因,对方告知,他哥哥透露了商业机密,已被公安机关拘留了,黄某遂反应过来可能被骗了。

事后,黄某发现他一共被骗了126万元。警方通过核查,发现王某名下的银行卡为本案的一级账户,贵州警方遂将王某列为网上在逃人员。

目前,王某已被移交给贵州警方,案件正在进一步侦办中。

广告

分类信息

打造十堰生活服务综合资讯平台 刊登热线:15671905200
郑重声明:本版广告所有信息,若有意采用请缜密考察谨防失误!



飞龙房地产经纪咨询有限公司

十堰飞龙房产于房管局备案,从事买房卖房、
产权过户、代办银行贷款、楼盘代卖。

公司地址:五堰珠海街店(五堰小学对面) 咨询热线:13593773908

好店好厂好房好楼大甩卖

湖北慧诚拍卖公司近期有一批好店、好厂、好房、好楼、设备等大甩卖,详情请加微信公众号“湖北慧诚拍卖公司”。电话:13343593588

环球港超市小吃档口招商

适合经营面食类、品牌小吃、麻辣香锅等特色小吃,投资小,超市给予优惠政策。电话:18671935953 冯经理

写字楼招租

六堰大洋百货A座写字楼100-300㎡精装修办公室出租,配套设施齐全,租金50元/㎡,有意面谈。电话:13797839731

十堰金虎保安公司

专门从事保安、保洁、停车管理、物业服务等业务。地址:十堰市茅箭区人民南路108号。电话:13397291686 0719-8672189

合美公司常年招聘

普工、电焊、机加、数控车工等岗位,男女不限。电话:0719-8896577
地址:十堰市三堰万秀城1号楼18楼

标准车间对外出租

花果方山塘沟工业园处3000㎡可分租也可整租,价格合理。电话:13797823826王先生 15717281030张经理

李二居之酒店转让

张湾区车城路配套处盈利中酒店,连层面积2000㎡,52间客房及独立停车场,酒店证件齐全配套设施完善。电话:13226062777 邵先生

大型激光对外加工

大型激光对外加工,1-16个厚,价格面议,量大从优。地址:十堰市张湾区八亩地创业园(卓豪工贸院内)电话:13997824918(罗女士)

幸福养老院

服务贴心,老人舒心,儿女放心。价格亲民,欢迎参观,体验入住。地址:张湾供办院内(寺包小区10号楼旁)电话:17672277000

黄金地段招租

位于五堰花鸟市场招租,适合办公、仓储、篮球、乒乓球、棋艺等入驻,190-640㎡不等,合作寻租均可。地址:河北路33号五堰立交桥旁 电话:鲁女士13593733066 陈女士13986915926

电脑监控 打印机维修

专业电脑手机销售与维修,监控网络,办公设备,收租广告,道闸门禁维护,可上门,诚信快捷。电话:18942183156(微信同号)

靠谱相亲就找晚报红娘

定制一对一匹配、私密相亲沙龙,大型公益相亲活动。电话:13277195200(微信同号)