

我市一季度新签约390个项目

协议金额2447.8亿元,同比增长42.5%

■记者 罗毅 特约记者 付晓玉

本报讯 记者昨日从市招商服务中心获悉,今年一季度,全市新签约招商引资项目390个,同比增长34.5%;协议金额2447.8亿元,同比增长42.5%。

1月6日,全市百支驻外招商专班集中出征动员会召开后,全市129支驻外招商专班(其中市级驻外招商专班3支19人,10个县市区组建招商专班108支383人,郧西县另外派出18个乡镇外出招商专班)出征,结合各县市区产业特色、资源实际和重点项目,分区域、分产业、分项目在全国各地驻点招商。截至3月底,全市驻外招商小分队外出565次,共推动签约项目139个。

据悉,今年一季度,全市新签约招商引资项目390个,同比增长34.5%;协议金额2447.8亿元,同比增长42.5%。其中,亿元以上项目344个,同比增长57.1%;协议总金额2423.3亿元,同比增长43.7%。

城区将新建5座地下通道

■记者 吴忠斌

本报讯 记者日前获悉,市自然资源和规划局对重庆路惠泽公园地下过街设施规划方案和朝阳南路地下过街设施规划方案进行公示。

据了解,重庆路地下人行通道位于重庆路惠泽公园小区路口处。地下通道主通道横穿重庆路,箱式钢筋砼结构,长约37米、净宽4.5米、净高3.3米。梯道出入口布置于两侧绿化带外侧,梯道净宽3.6米、净高2.7米。

朝阳南路地下过街设施位于朝阳南路改线工程中岳路至新二堰桥段,共新建4座人行地下通道。

十堰市“武当人才卡”持卡人典型事迹系列报道⑨

十堰市吉神汽车有限公司总经理、“武当人才卡”金卡持卡人朱洋将最优质的服务奉献给客户

■文、图/记者 张婧 通讯员 刘学

“我经常带浙江老家的朋友来十堰旅游。”作为“武当人才卡”金卡持卡人,十堰市吉神汽车有限公司总经理朱洋经常向亲友推介十堰,除了在十堰投资兴业,他还是十堰的“城市推荐官”。

朱洋今年39岁,2019年开着房车来十堰创业。“市里对我们的发展特别关心,给予很多帮助,营造良好的营商环境,让我深受感动!”朱洋说。

获得“武当人才卡”金卡后,朱洋的父母享受到每月500元养老补贴。

“十堰和深圳等一线城市一样,接纳性很强。”朱洋深有体会地说,他经常参加十堰温州商会组织的交流活动,大家一起交流思想和项目信息,助力十堰发展。

推介武当山,朱洋也是不遗余

力。集团总部国际部负责人给澳洲客户介绍时,一提十堰的武当山、太极,人家都知道。”朱洋饶有兴致地说,“我经常带老家的亲朋好友登武当山,‘武当人才卡’金卡免门票,让大家看到市里对我们的重视。”

根据配置不同,十堰市吉神汽车有限公司生产的房车售价从39万元至69万元不等,满足不同的人群需求。在产品定位上,朱洋始终坚持高端品质成就美好生活,必须将最好的服务奉献给客户。

从2019年投资数亿元从浙江到十堰投资建厂,到第一台房车隆翠1号下线,再到现在迭代升级的隆翠6号,朱洋带领团队不断开拓创新,突破自我。2022年4月起,该公司将房车的研、产、供、销全部放在十堰,带动当地就业100多人。

其中,地下通道一位于客运站附近现状百二河天桥旁,主通道横穿朝阳南路,箱式钢筋砼结构,长约26.8米、净宽4米、净高3.3米。

地下通道二位于市人民小学南校区附近现状百二河天桥旁,主通道横穿朝阳南路,箱式钢筋砼结构,长约46.5米、净宽4.5米、净高3.3米。

地下通道三位于东风44小学附近,主通道横穿朝阳南路,箱式钢筋砼结构,长约42.7米、标准横断面净宽4.5米、净高3.3米。

地下通道四位于于朝阳南路与新二堰桥交叉口处,主通道横穿朝阳南路,箱式钢筋砼结构,长51.2米、标准横断面净宽6.0米、净高3.3米。

居民换购住房 符合条件可退个税

目前我市已办理3笔,最高退还2.7万元

■记者 罗毅

本报讯 近日,郧阳区居民杨女士收到换购住房个人所得税退税2.7万元,标志着居民换购住房个人所得税优惠政策在郧阳区正式落地。记者从国家税务总局十堰市税务局获悉,目前我市已办理3笔居民换购住房个人所得税退税业务。

今年2月,杨女士出售自有住房一套并缴纳个人所得税3.1万元。3月,杨女士买了新房,到办税服务厅缴纳契税时,得知居民换购住房可享个人所得税优惠,经向税务部门咨询,她符合相关条件,完成资料填报、税政审核等流程后,收到退税2.7万元。

“目前我市已有3人享受退税优惠。去年11月,市民张先生收到退税6296.12元;今年2月,市民伍女士收到退税5067.20元。”国家税务总局十堰市税务局相关人员介绍。

据了解,2022年9月30日,财政部、税务总局发布的《关于支持居民换购住房有关个人所得税政策的公

告》规定,自2022年10月1日至2023年12月31日,对出售自有住房并在现住房出售后1年内在市场重新购买住房的纳税人,对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。其中,新购住房金额大于或等于现住房转让金额的,全部退还已缴纳的个人所得税;新购住房金额小于现住房转让金额的,按新购住房金额占现住房转让金额的比例,退还出售现住房已缴纳的个人所得税。

享受这一优惠政策的纳税人必须同时满足以下条件:纳税人出售和重新购买的住房应在同一城市范围内。同一城市范围是指同一直辖市、副省级城市、地级市(地区、州、盟)所辖全部行政区划范围。出售自有住房的纳税人与新购住房之间必须直接相关,应为新购住房产权人或产权人之一。

税务部门提醒,符合退税优惠政策条件的纳税人应向主管税务机关提供合法、有效的售房、购房合同和主管税务机关要求提供的其他有关材料,经主管税务机关审核后办理退税。

十堰产权交易公司 强化正风肃纪 风清气正过节

■记者 李文谨 通讯员 贺一

本报讯 近日,武汉光谷联合产权交易所十堰产权交易有限公司(简称十堰产权交易公司)组织全体干部职工召开节前正风肃纪专题会,营造勤俭过节、风清气正的氛围。

过节思想不放松。切实提高认识,始终在思想上清醒、政治上坚定、行动上自觉。时刻绷紧廉洁自律、拒腐防变、克己奉公之弦,不逾“红线”,

恪守“底线”,自觉抵制节日腐败。

过节纪律不放松。全体党员干部要以身作则,以廉洁自律准则为标杆,以纪律处分条例为戒尺,恪守纪律规矩,带头落实中央八项规定精神,拧紧廉洁过节“安全阀”。

过节职责不放松。坚持“严”字当头,压实责任,做好五一期间值班值守、公车管理、假期安全等工作,做到守土有责、守土负责、守土尽责,确保节日期间各项工作正常运转。



朱洋(右三)在车间指导生产。

去年,该公司共生产700多台房车,今年目标为1000台。今年初,该公司和江铃、福特签署战略合作协议,产品将继续向上延伸。空气悬挂底盘、大额头,将令驾驶舒适感更好,还能保证零下35℃不结冰,确保客户畅游各地,包括极寒地带不受阻。

对于目前的两地分居生活,朱洋是这么打算的:“十堰医疗环境非常

好,我有在十堰买房的计划,有意将妻子和两个孩子从杭州接过来生活。”

