

泰山绿谷·鉴山

# 安全宜居的城市中心住宅体

“春节将至,在外奔波的游子陆续踏上回家的路。“家”是个美好的字眼,世界上大抵没有 一个词,能比得上“回家”二字让人觉得温暖。当理想中的家园完完整整的出现在眼前,幸福也变得触手可及。拥有一个属于自己的小家,与亲密的爱人、家人度过三餐四季是多少人的梦想。作为十堰抗震示范小区的泰山绿谷,其二期“鉴山”项目就是将 对家的美好幻想变为现实。

■记者 杨天娇

## 楼盘小档案信息

开发企业:十堰泰山房地产开发 有限公司

项目地址:十堰市天津路69号

咨询电话:0719-8015222

在售产品:高层

## 实景现房 圆市民“安居梦”

对于“家”的幻想不是浮于图纸和广告,唯有眼见为实的醇熟配套,触手可及的品质好房,才能给人稳稳的安全感。

作为十堰第一个抗震示范小区,泰山绿谷一期入住多年,二期鉴山实景呈现中,可见可享的品质。购房者可以实地观看建筑质量、园林景观、户型朝向等,触手可及的生活,现在买,现在装修,无需等待。

户型多样,满足日常居住所需。泰山绿谷·鉴山高层户型三房起步,拥有7米面宽超级宽景阳台,户户南向三面宽、户户南北全通透、户户推窗赏山景。138平方米情景花园洋房,四房两卫、私家专属观景电梯入户、10米面宽跑道式大阳台、7米面宽超级大横厅。

## “氧”生美宅 三面环山尽享绿意

坐拥山水之间,绿意“氧”人。泰山绿谷·鉴山项目依山而建。三面自然山体环绕,拥有10万平方米

原生态森林山景,优享270°全视角生态景观。

项目内部约10000平方米的山地景观中央花园,小区园林绿化率达35%,规划容积率2.8,考虑了每栋楼的自然景观与人文景观融合,营造的是一份自然、阳光、健康的生活方式,让业主回家途中便随时感受四时之美与自然之趣。

朝阳初升,推窗俯瞰楼下中庭景观园林,满眼绿意盎然,晨起的时光就是如此惬意;夜幕降临,一家人的快乐时刻就此开启。在小区的全龄景观互动园林享受漫步时光,在童趣王国里,儿童滑梯、攀爬网、儿童秋千、儿童转转椅让孩子在互动中学社交技巧,塑造良好性格,在与父母的互动中,静享亲子时光。小区还有一个标准户外篮球场,两个标准羽毛球场,超500米山地景观散步慢跑跑道,健康生活触手可及。

## 配套醇熟 地处主干道四通八达

作为深耕十堰二十多年的本土开发商,泰山集团见证着十堰城市成长,也见证着无数十堰人的人生新变化。

泰山绿谷·鉴山择址于天津路腹地,处天津路与林荫大道1、2号线的中间位置。与天津路、北京路、柳林路、上海路、重庆路和东风大道等多条重要道路互通,立体交通路网畅达八方。人民小学天津路校区、柳林中学新校区、京中实验学校等一流学校教育资源荟萃,民办公办相得益彰。市妇幼保健院中心院区仅一山之隔,驾车前往太和医院也十分便利。医疗、商业、教育一应俱全,坐拥繁华,畅享通达生活礼遇。

关于生活的梦想,总希望更快一点落地成真。年终岁末,泰山绿谷推出重磅钜惠,让生活梦想,加速兑现。2022年12月25日至2023年2月15日:

- 1、活动期间,认购可享96折
- 2、凡是活动期间购房签约客户,凭汽车票、火车票等有效票据,可直接优惠房屋总价5000元(每人仅限一套)
- 3、凡是活动期间按时购房签约客户,均可享受99折优惠
- 4、凡是活动期间购房签约客户,所有房源公示价格单价减300元/㎡
- 5、十堰晚报新春献礼,购房可享受额外优惠10000元

泰山绿谷2期 鉴山



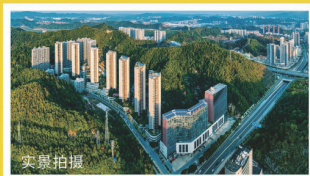
## 高层价格 别墅环境 藏在山谷中的神仙日子!

### 现房实景 相鉴恨晚

99m<sup>2</sup>-128m<sup>2</sup>高层纯板华宅 / 138m<sup>2</sup>超宽景电梯洋房

置业五重礼,价格放到底

## 年前限量特价5388元起!



☎ 8015222 📍 天津路民政局对面

鄂十房预售字(2021)063号