

玖晟·云著

云台之上建筑美好家园

“随着时代变化,我们的城市日新月异,道路四通八达。自从《十堰东部新城区概念规划及城市设计》实施以来,通过打通“大动脉”、畅通“微循环”,东部新城区的交通路网发生翻天覆地的变化,城市路网络格局打开,城市面貌焕然一新。

玖晟·云著以全新的人居产品迅速在十堰东部新城崛起,成为区域人居新的引擎。 ■文、图/记者 冰客

楼盘小档案信息

开发企业:湖北玖晟置业有限公司

项目地址:茅箭区林荫大道与北京南路
交会处

咨询热线:0719-8661666

在售产品:101-135㎡板式高层、135-185㎡城市洋房、333㎡珍稀双拼合院

新城巨变 区域地位日益突出

近几年来,随着十堰城市版图不断革新,城市格局也在悄然发生变化,东部新城已然成为城市发展中炙手可热的板块,在区位、产业、交通、配套等多重利好加持下,区域蓄势腾飞。

作为区域的交通枢纽——林荫大道,其建成与通车,使得城市交通更加立体。2018年林荫大道二号线正式通车;2021年林荫大道一号线正式通车;2021年林荫大道三号线正式通车。目前,三条林荫大道形成了三纵八横的全新路网,对于完善城市交通,改善片区交通微循环,缓解北京路、天津路、重庆路等周边主次干道交通压力,具有重要作用。多维交通路网的形成,更是为区域蓬勃发展提供了强劲动力。

道路的拓展带来了更多可利用的城市空间,顺着林荫大道二号线而行,起始点就是十堰北广场。

十堰北广场于2019年正式投入使用,作为城市一大交通枢纽,北广场实现了铁路、长途客运、公交和出租车零换乘,带动了区域内各项配套的飞速提升,吸引了众多资源,赋予这片土地难以量化的价值。

新区的发展不会一蹴而就,它的崛起和成熟必定要经历人口聚集、配套逐步完善的过程,此区域也不例外。

区域内教育、医疗资源丰富,有重庆路小学、京中国际学校、人民小学天津路校区、天津路第一小学、北京路中学、茅箭区实验学校等多所学校。十堰市妇幼保健院新院区、茅箭区人民医院、十堰市茅箭区疾病预防控制中心迁建项目让此区域居民就医便利。



玖晟·云著环境美如画。

凤栖梧桐 强强联合引领人居

凤栖梧桐,优渥的地理位置,丰富的资源利好,让众多房企将目光投向这里,紧紧把握城市发展的机遇。

2019年7月11日,湖北玖晟置业有限公司以总价约4.2亿元竞得十堰北广场旁优质地块,楼面价已突破2000元/平方米,全城瞩目,也让所有人的目光投向这里。究竟是怎么样的项目会落地于此?那便是玖晟·云著。玖晟·云著用魄力再一次肯定了区域的价值,使得所在区域不仅成为十堰人居空间的代表,更承载了一座城市理想生活的蓝图。

玖晟·云著地处林荫大道一号线,是由本

土三大旗舰品牌东正地产、泰山、永兴强强联手合力打造的十堰优质人居项目。项目总建筑面积约30万平方米,涵盖了高层、洋房、双拼合院等丰富的全业态人居产品,自带建筑面积约8000㎡商业,将生态与生活相融,品牌与实力融合,实现从“产品”到“作品”的进化,树立起未来人居的全新标杆,打造出一张灿烂的城市名片。

自项目首开至今,热度不减,在不断深化的品牌力量与产品实力加持下,玖晟·云著一期于2022年12月底盛大交房,正呈现出经典人居之作。

环境优美 云台之上塑造人居经典

明朝建筑师文震亨著有《长物志》一书,全书十二卷,深研庭院之营造、园林之鉴赏,其中一句“居山水之间者为上”,也道出了山居自古以来在国人心中的地位。

一切因山而生动的的生活,都寄托着文人雅士们内心深处对悠然生活的向往与依恋,自然与建筑共生,生态与繁华交融,已经成为众多房企新的发力点。

十堰作为一座自然资源丰富的城市,山已然成为十堰人生活中的一部分。如何与山相融?如何与自然相交?如何“采菊东篱下,悠然见南山”?玖晟·云著通过实力演绎,交出了不一样的答案。

项目特邀请来自香港、重庆、杭州一线专业公司,利用原生山地的高度,将整个住宅区建于约十米超高云台之上,营造出筑台而居的环境,将云台建筑与城市喧嚣隔离的同时,也

为社区开创了壮阔的观景平台空间。纵览城市和自然的壮阔全景,这里风景独好,将生活与自然融于一体,打造出“人从山中来,归向山中居”的独特生活体验。

松花酿酒,春水煎茶。漫步在玖晟·云著园林中,脑海里浮现的是恬静的自然生活,园林中分布着不同的景观区域,选取形态各异的树种,演绎四季各异的美丽。

这里能享受都市中难得的恬静生活,也能满足不同人群的社交属性,玖晟·云著规划约3000平方米的多功能游乐园,带着孩子在这里嬉戏,或在架空层邻里中心相约好友品茗,在约700米健康环氧跑道上挥洒汗水,在樱花盛开的季节里,与家人一起在樱花大道上赏樱,留下美好的记忆。

玖晟·云著在云台之上塑造人居经典,为实现十堰人美好的居住梦想而贡献力量。



在山水之间诗意栖居。



为居民营造美好居住环境。

