



买房/卖房/租房/装修/团购



扫码查看更多房源信息

二手房买房攻略

买二手房签订购房合同注意事项有哪些

1、签二手房买卖合同——明确标的

即双方要进行交易的二手房，这是合同的关键。要写明房屋位置、性质、面积、结构、格局、装修、设备设施等情况；写明房屋产权归属，是否共有财产；原售房单位是否允许转卖；是否存在房屋所有权纠纷；是否有私搭乱建部分；房屋的物业管理费及其他费用交费状况；房屋相关文字资料的移交过程。

2、签二手房买卖合同——明确价款

如写明总价款；付款方式；付款条件；如何申请贷款；定金；尾款。

3、签二手房买卖合同——明确履行期限、地点、方式

写明交房时间；条件；办理相关手续的过程；如何寻求中介公司、律师、评估机构等服务；各种税费、其他费用如何分摊；遇有价格上涨、下跌时如何处理。

4、签二手房买卖合同——明确违约责任说明

如违约责任及如何承担违约责任；违约金的计算与给付；在什么情况下可免责；担保的形式等。

精选房源



大美盛城

户型: 3室2厅2卫1阳台 楼层: 低层 (共21层)

建筑面积: 122m² 装修: 精装

总价: 129万元 年代: 2017年

附近学校: 东风美盛小学 朝向: 南北向

☎ 13026150164 房源编码172594

精选房源



中瑞领航城

户型: 3室2厅2卫2阳台 楼层: 高层 (共33层)

建筑面积: 133.99m² 装修: 精装

总价: 88.8万元 年代: 2016年

附近学校: 浙江路小学 朝向: 南向

☎ 15527198652 房源编码191309

精选房源



阳光栖谷

户型: 3室2厅1卫1阳台 楼层: 低层 (共33层)

建筑面积: 94.21m² 装修: 精装

总价: 89.8万元 年代: 2019年

附近学校: 阳光小学 朝向: 南北向

☎ 15527201905 房源编码191290

房东急售



中庚香山新城

3室2厅1卫1阳台 | 中层 (共33层)

精装 | 2016年 | 东向

建筑面积:123.26m² 总价:88万元

附近学校:浙江路小学

☎ 15527198653 房源编码 191172



康园小区

2室2厅1卫1阳台 | 高层 (共8层)

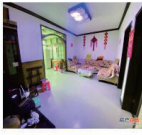
精装 | 2000年 | 南北向

建筑面积: 74m² 总价:41万元

附近学校: 东风第一小学

☎ 15527201902 房源编码191391

特价房源



冠城一品

2室2厅1卫2阳台 | 低层 (共7层)

精装 | 2005年 | 南北向

建筑面积:90m² 总价:36万元

附近学校: 武当路小学

☎ 15527198602 房源编码190606



红卫街办小炉子沟

2室1厅1卫2阳台 | 中层 (共6层)

简装 | 1990年 | 南北向

建筑面积:60m² 总价:21.6万元

附近学校: 东风20小学

☎ 15527197690 房源编码190185



雅荷大厦

2室2厅1卫1阳台 | 高层 (共32层)

精装 | 2015年 | 南向

建筑面积:87m² 总价:68万元

附近学校: 十堰市实验小学

☎ 15527198653 房源编码 191206



邮政小区

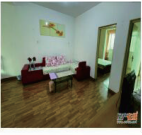
4室2厅1卫1阳台 | 低层 (共7层)

精装 | 1998年 | 南北向

建筑面积:100m² 总价:53.8万元

附近学校: 东风43小学

☎ 13026134834 房源编码190843



毛巾厂家属楼

2室2厅1卫1阳台 | 低层 (共7层)

精装 | 1995年 | 东向

建筑面积:91m² 总价:43.8万元

附近学校: 二堰小学

☎ 15527198602 房源编码 189045



五堰丰融超市楼上

1室1厅1卫1阳台 | 中层 (共9层)

精装 | 2002年 | 南北向

建筑面积:43m² 总价:25.8万元

附近学校: 五堰小学

☎ 15527197690 房源编码 189996



东风阳光城三期

3室2厅1卫 | 中层 (共7层)

精装 | 2004年 | 南北向

建筑面积:100m² 总价:73.8万元

附近学校: 东风61小学

☎ 15527201905 房源编码 191293



香港春天

3室2厅1卫1阳台 | 中层 (共8层)

精装 | 2003年 | 南北向

建筑面积:100m² 总价:58万元

附近学校: 五堰小学

☎ 13026134834 房源编码189431



天盾花园

2室2厅1卫1阳台 | 中层 (共7层)

精装 | 1996年 | 南向

建筑面积:78m² 总价:29.8万元

附近学校: 经开实验小学

☎ 15527198602 房源编码 188247



锻造新村

2室2厅1卫1阳台 | 中层 (共7层)

精装 | 1998年 | 南北向

建筑面积:67.28m² 总价:29.8万元

附近学校: 东风52小学

☎ 15527197850 房源编码189682

广告



打造十堰生活服务综合资讯平台 刊登热线:15671905200

郑重提示: 本版广告所有信息, 若有意采用请缜密考察谨防失误!

飞龙房产新房团购

买房, 飞龙房产来帮忙, 十堰各大楼盘 (邦泰紫霄台, 招商兰溪谷, 中铁世纪山水, 太学府, 碧桂园云顶, 碧桂园惠智城, 楚天都市熙园, 百强世纪城, 百强生态城, 国瑞府, 华西北, 国瑞中心, 汉城世家, 大家十里桃源, 汉城国宾馆, 龙记檀府) 可选择, 团购优惠, 等您来定!

电话: 13593773908 0719-8036908 0719-8036918

房屋出租

公园路大地宾馆楼上一套85㎡两室两厅的房屋出租, 家具家电齐全, 拎包入住。

电话: 18107199799 徐先生

十堰动物园招聘

1.饲养员5名, 年龄55岁以下, 薪资3000-4500元/月; 2.保洁员2名, 年龄58岁以下, 薪资2000元/月。(以上岗位) 男女不限, 转正后月休四天, 提供午餐) 电话: 18272336151

招聘

位于河北路33号教育城内招聘少儿篮球、乒乓球、跆拳道等资深教练, 有意者请致电联系。

电话: 鲁女士13593733066 陈女士13986915926

标准车间对外出租

花果山山塘沟工业园处3000m²可分租也可整租, 价格合理。

电话: 13797823826王先生 15717281030张经理

东汽52厂招聘

普工10名, 年龄52岁以下男性, 薪资待遇: 基本工资+计件工资+加班工资+补贴+年终福利, 两班倒、食堂就餐补助。

地址: 顾家岗 电话: 15971877240 (微信同号)

幸福养老院

服务贴心、老人舒心、儿女放心。全新装修升级, 价格亲民。欢迎参观、体验入住。

地 址: 张湾供办院内 (寺包小区10号楼旁)

电话: 17672277000 (微信同号)

丽枫酒店招夜班保安

40岁以内, 男, 2500元/月, 每天工作8小时, 工作时间22:30-06:30。

电话: 0719-8672189 13397291686

好店好厂好房好楼大甩卖

湖北慧诚拍卖公司近期有一批好店、好厂、好房、好楼、设备等大甩卖! 详情请加微信公众号“湖北慧诚拍卖公司”。

电话: 13343593588

华西邮政物流招聘

分拣、装卸人员数名, 男女不限, 身体健康, 能吃苦耐劳, 白班15元/小时, 夜班16元/小时, 不倒班! 工作地址: 华西物流园。

电话: 13986889120

普通专升本辅导课

十堰电大分校注册

中专、大专、本科学历提升

自考、成考、国开报名注册

电话: 13307281090 (微信)

易捷特新能源汽车有限公司

诚聘总装、焊装30名, 18-38岁以内男性, 一年以上工作经验。两班倒, 12小时, 中间休息一小时, 工资5500-7500元, 住宿和工作餐免费。工作地址: 十堰经开区

电话: 19151165708 19986552218 张经理

飞龙房地产经纪咨询有限公司

十堰飞龙房产于房管局备案, 从事买房卖房、产权过户、代办银行贷款、楼盘代卖。

公司地 址: 五堰珠海街店 (五堰小学对面) 咨询热线: 13593773908

康养中心招租或合资

茅箭区鸳鸯乡何家沟工业园内两栋3007㎡房屋招租, 室内外地坪已硬化, 水电路等八通一平, 适合做康养中心、文化娱乐、食堂餐厅等。这里交通便利、停车方便、安静惬意是个养花养鱼休闲养老的好地方, 投资者可以独立自主运营, 出租、合资等方式均可。有意者电联: 15334265411 左经理

红卫45厂诚招保安

男, 工作时间12小时, 两班倒, 月薪2600元。

电话: 13397291686 0719-8672189

专业食堂承包

本公司有专业技术服务团队, 相关资质和经营能力, 承接工厂企事业单位食堂承包托管服务、商务套餐团体盒饭订制定配送等服务。

电话: 张先生 13636146999 0719-8057779

大型激光对外加工

大型激光对外加工, 1-16个厚, 价格面议, 量大从优。地址: 十堰市张湾区八亩地创业园 (卓豪工贸院内) 电话: 13997824918 (罗女士)

电脑监控打印机维修

专业电脑手机销售与维修, 监控网络, 办公设备, 收银广告, 道闸门禁维护, 可上门, 诚信快捷。另出售二手监控一套, 480元。

电话: 18942183156 (微信同号)

会计及学历培训

从事办理工商营业执照登记, 税务登记, 做账报税, 年度申报, 税务筹划、乱账整理。培训会计 (初级、中级、实操) 人才。提升学历 (中专、大专、本科、硕士) 以及建筑师培训。电话: 13117101546

九川设计图



装修设计图 效果图

建筑设计图 施工图

景观设计图 全景图

广告设计 鸟瞰图

电话: 13986881999

十堰市公安局招聘辅警

诚聘纪委监委看护辅警70名。高中或中专及以上学历, 年龄22-45周岁以内男性。各项补贴、缴纳社保、包食宿。报名时间: 2023年1月4日至1月11日。报名资料: 本人户口簿、身份证、毕业证的原件及复印件各1份、退伍证原件及复印; 近期2寸照片2张。

联系电话: 18986902668

飞龙二手房高薪招聘

房产经纪人若干名, 男女不限, 有从业经验者优先, 月薪5千至3万。电话: 13593773908 李总

晚报红娘婚介信息

靠谱相亲, 就找晚报红娘

未婚男: 1.70米、中专、医药总代、车房齐全。

未婚男: 1.70米、大专、模具维修、房车齐全。

未婚男: 1.7米、大专、影视拍摄剪辑、房车齐全

未婚男: 1.70米、研究生、公司高管、房车齐全

未婚男: 1.77米、本科、私营业主、房车齐全。

未婚男: 1.71米、中专、工厂工人、房车齐全。

未婚男: 1.75米、中专、企业员工、婚后购买房车。

未婚女: 1.62米、本科、国企财务、房车齐全。

未婚女: 1.65米、本科、编制教师、有房。

未婚女: 1.62米、研究生、医生、有房。

地址: 人民中路58号十堰日报社

电话: 13277195200