

权威专家回应防疫热点

孕产妇儿童如何做好健康防护

■据新华社

冬季流感等呼吸道疾病高发,疫情下孕产妇、儿童等特殊人群该如何做好健康防护?有孩子的家庭是否需要多储备一些药品?国务院联防联控机制组织权威专家——北京大学第三医院院长乔杰、首都医科大学附属北京儿童医院急诊科主任王荃作出专业解答。

问:孕产妇与普通人群相比是否更易感染新冠病毒?该如何做好防护?

乔杰:从总体人群表现看,孕产妇感染新冠病毒和普通人群接近,出现症状的表现类型也和普通人群接近,如咽干、咳嗽、流鼻涕、浑身酸痛、发烧等。总体而言,与普通人群相比,感染没有给孕产妇的健康带来更多影响。

患有高血压、糖尿病等基础病的孕产妇要加强自我保护。有妊娠计划的女性最好在孕前接种新冠病毒疫苗,增强自身免疫力。尽量调整好身体状态再怀孕。孕产妇需注意防护,做到以下关键点:出门、在公共场所戴口罩,到医院就诊时戴N95口罩,少去人员聚集场所;居家或在办公室时经常通风,保持空气流通;外出回来勤洗手。

问:如遇封闭隔离,孕产妇无法按时就诊,该如何处理?

乔杰:孕产妇如遇封闭隔离无法按时就诊,不要着急、焦虑,要和自己

的助产机构及时联系。就诊属常规体检的,可以更改时间;如属紧急就诊,可与社区及时沟通,通过特殊通道就诊。

问:正值呼吸道疾病高发季节,孩子发烧、咳嗽,是否需要去医院?

王荃:秋冬季是儿童呼吸道疾病高发季节,发烧和咳嗽是儿童呼吸道疾病常见症状。导致发烧、咳嗽症状的病原体非常多,以流感病毒等病毒为主,也包括某些细菌、肺炎支原体。

孩子生病后如果精神状态稳定,家长做对症处理、观察病情即可。如果连续发热超过三天、持续高热、频繁咳嗽或呕吐,甚至出现包块、频繁腹泻、脓血便、尿量减少、呼吸增快、呼吸困难、意识障碍等情况,家长应带孩子及时就医。在医院期间,家长应做好自身和孩子的健康防护,戴好口罩,做好手卫生。回家后立即脱掉外套、鞋帽并认真洗手。

问:有孩子的家庭眼下是否应该多备一些药品?

王荃:家里备一些适合儿童服用的退烧药等即可,不建议家里过多存药。给孩子服药时应谨遵医嘱并认真阅读药品说明书。为了确保安全,家长不要只凭经验给药。孩子居家时,要保持规律作息、充足睡眠、合理膳食、均衡营养、加强锻炼,多吃水果和蔬菜。北方冬季天气较干燥,家长要给孩子多喝水,加强亲子沟通,保持心情愉悦。

年内第二次降准落地 释放长期资金约5000亿元

■据新华社

年内第二次降准12月5日正式落地,释放长期资金约5000亿元。这有助于保持流动性合理充裕,促进综合融资成本稳中有降,落实稳经济一揽子政策措施,巩固经济回稳向上基础。

11月25日中国人民银行宣布,决定于12月5日降低金融机构存款准备金率0.25个百分点(不含已执行5%存款准备金率的金融机构)。这是年内第二次降准,今年首次降准已在4月落地。两次降准共降低金融机构存款准备金率0.5个百分点、释放

长期资金超万亿元,金融机构加权平均存款准备金率降至约7.8%。

中国民生银行首席经济学家温彬表示,通过降准释放中长期流动性,有助于金融机构增加长期稳定资金来源,增强资金配置能力,支持受疫情影响较大的行业和中小微企业。

“降准落地后,一方面会增加金融机构长期稳定资金来源、增强银行信贷投放能力,另一方面会降低银行资金成本。”东方金诚首席宏观分析师王青表示,此次降准降低金融机构资金成本每年约56亿元,通过金融机构传导可促进降低实体经济综合融资成本。

汽油柴油价格下调 每升下调超0.3元

■据新华社

国家发展改革委5日称,根据近期国际市场油价变化情况,按照现行成品油价格形成机制,自12月5日24时起,国内汽油、柴油价格每吨分别降低440元和425元。

这是11月21日以来我国连续第二次下调汽油、柴油价格。此次调价

折合每升下调超0.3元。本轮油价下调在一定程度上降低车辆出行成本,按私家车50升的油箱容量估测,调价后加满一箱油将少花10余元。

国家发展改革委有关负责人说,各地相关部门要加大市场监督管理力度,严厉查处不执行国家价格政策的行为,维护正常市场秩序。消费者可通过12315平台举报价格违法行为。

房产在线
www.onfun.net

买房/卖房/租房/装修/团购

房产在线



扫码查看更多房源信息

精选房源

东方明珠三期荣域

户型: 3室2厅2卫1阳台 楼层: 中层(共11层)
建筑面积: 130m² 装修: 精装
总价: 99.8万元 年代: 2010年
附近学校: 柳林小学 朝向: 东南向

13026114344 房源编号188957

精选房源

水云间城市花园

户型: 3室2厅2卫2阳台 楼层: 中层(共28层)
建筑面积: 125m² 装修: 精装
总价: 89.8万元 年代: 2012年
附近学校: 二堰小学 朝向: 南北向

13007187354 房源编号189386

精选房源

上海名都

户型: 3室2厅1卫1阳台 楼层: 低层(共28层)
建筑面积: 99.4m² 装修: 精装
总价: 92万元 年代: 2019年
附近学校: 东风美盛小学 朝向: 南向

15527197551 房源编号184784

二手房交易基本流程

买卖双方见面沟通,对房屋整体现状及产权状况做详细了解,需要卖方提供合法的证件,包括房屋所有权证书、身份证件及其它证件。

买卖双方协商房屋成交价格,达成一致意见后,买方交纳购房定金,买卖双方跟中介签订三方居间合同,卖方产权所有人必须全部到场,合同一式三份,买方现场索要定金收据。

中介辅助卖方进行房屋价值评估,同时辅助买方进行购房、贷款资格资料准备及审查。

买卖双方同向房地产交易管理部门及贷款银行提出申请,接受审查。

各项资格审查通过后,需到买卖双方共同到银行,买方将房子首付款打入监管账户,之前付给卖方的定金,此时也需转入监管账户。

买方缴纳房屋契税及个人所得税,双方办理产权转移过户手续。交易双方在房地产交易管理部门办理完产权变更登记后,交易材料移送到发证部门,买方凭领取房屋所有权证通知单到发证部门申领新的产权证。

房东急售

大美盛城
3室2厅1卫1阳台 | 中层(共32层)
精装 | 2010年 | 东南向
建筑面积: 103m² 总价: 78万元
附近学校: 东风美盛小学

13026114344 房源编号 187930

领秀朝阳
2室2厅1卫 | 低层(共29层)
精装 | 2012年 | 南北向
建筑面积: 81m² 总价: 63.8万元
附近学校: 人民小学

13026151064 房源编号186035

王湾小区
3室2厅1卫1阳台 | 中层(共8层)
精装 | 1998年 | 南北向
建筑面积: 110m² 总价: 49.8万元
附近学校: 东风20小学

15527202063 房源编号186366

都市公寓
1室1厅1卫1阳台 | 高层(共26层)
精装 | 2012年 | 东向
建筑面积: 45m² 总价: 30.5万元
附近学校: 五堰小学

13026121594 房源编号180203

尚景春天
3室2厅1卫1阳台 | 高层(共16层)
精装 | 2012年 | 南向
建筑面积: 102.2m² 总价: 73.8万元
附近学校: 茅箭区实验学校

15527197551 房源编号 188452

果品巷
3室2厅1卫1阳台 | 中层(共7层)
精装 | 2010年 | 东向
建筑面积: 100m² 总价: 59.8万元
附近学校: 人民小学

15527202063 房源编号188865

谊联帝景
2室2厅1卫1阳台 | 低层(共7层)
精装 | 2005年 | 东南向
建筑面积: 90m² 总价: 44.8万元
附近学校: 三堰小学

15527197781 房源编号 188454

明想双子座
2室2厅1卫1阳台 | 中层(共24层)
精装 | 2010年 | 南北向
建筑面积: 65m² 总价: 43.8万元
附近学校: 十堰市实验小学

13026147804 房源编号 189735

春华新苑
3室2厅2卫3阳台 | 高层(共7层)
精装 | 2008年 | 南北向
建筑面积: 131m² 总价: 65万元
附近学校: 二堰小学

15527197551 房源编号 190178

谊联帝景
2室2厅1卫1阳台 | 低层(共22层)
精装 | 2010年 | 南北向
建筑面积: 90m² 总价: 56万元
附近学校: 三堰小学

15527202063 房源编号 188623

六堰广场图书馆旁
2室2厅1卫1阳台 | 中层(共5层)
精装 | 2008年 | 南北向
建筑面积: 55m² 总价: 33万元
附近学校: 十堰市实验小学

15527197797 房源编号 180395

广播电视台家属楼
2室2厅1卫1阳台 | 高层(共6层)
精装 | 1990年 | 南北向
建筑面积: 85m² 总价: 42万元
附近学校: 阳光小学

15527197551 房源编号187043