

“山水之城 宜居十堰”系列报道③

国瑞府：

## 城市新标杆 人居新篇章

“在城市更新的进程下,有人忙于创造自己的故事,而有人更执着于为城市创造故事……”

城市更新是城市现代化的一道新命题,既关乎人民群众的获得感、幸福感、安全感,也是转变城市发展方式、构建新发展格局、推动城市高质量发展的重要支撑。

在十堰,熊家湾片区凭借便捷的交通环境、优质的人才资源以及得天独厚的地理环境,迅速成为十堰城市发展的重要版图。

国瑞府扎根熊家湾片区轴心地段,传承国瑞阳光地产集团三十一载品质与匠心,用全新的居住理念为城市人居打开全新的篇章。

■文、图/见习记者 肖逸雪



国瑞府环境优美。



繁花 in 侧,国瑞府居住体验感好。

## 1 匠心锻造 带来全新人居体验

国瑞与十堰的关系,在于共生共长,在于每一个城市的关键节点,它都能够激荡起阵阵涟漪,在城市迅速发展的节点,国瑞更以“城市共建者”的身份,积极参与到城市发展中来,留下浓墨重彩的一笔。

国瑞阳光地产集团深耕十堰三十一载,在十堰城区的各个优质地段,都可见其身影。多年来,国瑞阳光地产集团先后建设了东方广场、阳光华庭、大都会、阳光花园、阳光蓝山郡、阳光栖谷、翡翠园等多个精品项目,用强有力的产品衔接城市“北拓、东进、西控、中优”

的发展布局,用品质与匠心为十堰人带来了全新的人居体验,也让国瑞好产品的理念深植十堰人心中。

随着十堰城市发展步伐的加速和时代不断更迭,全新的城市版图与更高的人居需求应运而生,为满足不断提高的居住需求,国瑞阳光地产集团再一次用产品说话,在十堰打造了第四代生态住宅——国瑞府,45万平方米生态居住区,用全新的人居产品开启了更多元的城市生活,重新定义城中心的人居高度,也为熊家湾片区的发展输入了源源不断的动力。

## 2 繁华相伴 筑就城市新地标

近年来,随着十堰城市发展定位不断清晰,发展步伐不断加快,十堰城市体系也呈现多区位蓬勃发展、共同繁荣的景象。回顾十堰建市五十余载的征程,从一个小山村成为汽车城,这其中离不开道路与交通的飞速发展,也离不开一座又一座象征着时代发展的城市地标的出现。

北京路,一条彻底改变十堰城市格局的重要道路,自建成以来,不仅大大改善了城市的交通状况,更拉开了城市区域发展的新篇章,十堰市政府、十堰博物馆、十堰体育馆、十堰美术馆、十堰游泳馆、十堰万达广场等汇聚于此,呈现一派繁荣的景象。

发展大道自西向东贯穿十堰,连接起了整个西部城区与中心城区,让区域之间交通更加便捷,来往更加紧密。同时,为助力城市发展生态旅游,除现有的四方山生态公园、岩洞沟水库外,还规划建设口袋公园,提高城市居民的居住环境,更是为整个城市发展带了新机遇。

紫霄大道,平行于发展大道东段

与许白路,其建成与发展吸引着全市人民高度关注。紫霄大道拥有立体交通路网,连通北京路、发展大道、江苏路延长线、浙江路以及林荫大道2号线,自通车以来,发展迅猛,十堰传媒中心、十堰奥体中心汇聚于此,路网的畅达、资源的汇聚,也吸引了大量优质房企入驻,带动了熊家湾片区的发展。

而国瑞府,就择址于这三条道路交会之处,享受着优越的地理位置,拥有便捷的交通和各类优质资源。国瑞府旁即是十堰地标性建筑——十堰传媒中心,对面是万达广场,步行可至十堰奥体中心,未来国瑞府还将自建沉浸式商业中心国瑞里。

周边教育资源也尤为丰富,汉江实验学校(十二年一贯制学校)、郟阳中学、十堰市一中、十堰市二中、阳光小学以及规划建设中的火箭路小学,优质教育资源的汇聚,更为区域蓬勃发展助力。游走于十堰各标志建筑之间,享受着多重资源带来的红利,触手可及的是高品质的城市生活。

## 3 深耕精筑 创造人居新高度

城市发展的过程承载着人们对美好生活的共同向往,也同样倾注了房企作为城市共建者的智慧与心血,熊家湾区域的腾飞亦是如此。

想要读懂一座城市,也更需要了解这座城市人的居住需求,对于此,国瑞阳光地产深谙此理,三十一载的经验告诉它,唯有凭借匠心与品质铸就的产品,才是大家所喜爱的。

在面对建筑与生活时,开发者需要给人们可以从容生活的底气,而面对十堰这样一座山水之城,国瑞府更是把对城市的理解与热爱倾注在建筑之上。

历时多年的深耕精筑,国瑞府更加强调自然与建筑的相融与互补,如何在城市的喧嚣处打造出生态自然的住宅,是当代人居亟待解决的问题,亦是国瑞府交出的新答卷。

梁思成曾经说过,理想的建筑应该是清风、阳光、繁花 in 侧。久在樊笼中的城市人,想实现这样的理想不是一件易事,但在国瑞府,你可以感受微风拂过,沐浴着清晨温暖的阳光,与家人常看繁花 in 侧。

至宽约为一百米的楼间距,不仅为个人的隐私留足了空间,也带来了清风的拂过、阳光的滋养。在国瑞府全维度的四季园林景观中,“人在画中游”成为现实,无论四季变幻,这里都充满着对生活的憧憬与尊重。

要繁花 in 侧,要绿意盎然,要自然也要繁华,在国瑞府,6米挑高的天空院落,为家家户户打造出一个拥有“前庭后院”的家,并不是难事。这一方天地,无疑是繁华都市中的世外桃源,在这里可以承载久未实现的梦想,或养花弄草,或月下对酌,或与好友相约在这一方天地中尽情畅谈,望着远处城市的点点星光,闻着秋日里浓郁的桂花香气,在国瑞府生活,建筑不再是冷冰冰的水泥堆砌,更是万家灯火的烟火气和花前月下的美好憧憬。

透过时间与空间,国瑞府凭借优质的产品力、卓越的地理位置,在这座城市中打造城市新标杆,开启人居新篇章。美好生活的步伐已经开始,国瑞府会为我们带来更多的惊喜。