

# 昨日我市多地拉响高温预警

今日晴热继续 提醒市民注意防暑降温

■记者 罗毅

本报讯 27日午后,我市降水结束后,太阳上岗,带动气温迅速回升,预示着晴热天气又要卷土重来了。28日早上7点多,我市多地气象部门就已经发布了高温橙色预警信号。根据预测,29日,晴热天气继续,提醒市民注意防范高温天气。

前几日,我市迎来了一次强降水天气。虽然本次降水强度大,但是气温变化却不大。同时,由于空气湿度增大,天气越来越闷热。27日下午,太阳出来后,气温又开始回升。28日一大早,热辣的阳光就开始“崭露头

角”,预示着晴热天气又回来了。早上7点多,市气象台率先发布高温橙色预警信号,请市民注意防范。随后,房县、郧西、竹山等地纷纷发布高温预警信号,提醒市民注意防范高温天气。

根据气象资料分析,28日,我市最低气温在24℃左右,最高气温在39℃左右。29日,晴热天气继续,气温还是偏高,提醒市民注意防暑降温。



## 楼顶漏水致墙皮裂开

社区:已确定两种解决方案

■记者 秦洪涛

本报讯 27日,家住苏州路石油公司家属楼3号楼的黄先生向十堰晚报秦楚网新闻热线8110110反映,他家住顶楼,由于楼顶漏水严重,屋顶渗水处的墙皮已经裂开,严重影响居住环境。

27日下午,记者来到黄先生家,在黄先生的指引下,来到卧室看到,屋顶一块长约1米的墙皮已经耷拉下来,随时都有可能脱落,从裂开的地方能明显看到雨水渗漏的痕迹,地面上还有散落的墙灰。

“这墙面算是白刷了,我以为不漏水了。”据黄先生介绍,他是2020年5月份买的房子,10月份装修、搬家完发现屋顶漏水,2021年社区联系施工人员对屋顶的漏水处做了防水处理后,经过几个月的观察,发现屋顶再没有出现渗漏,然后以为楼顶

不漏水了,于是在今年4月份便着手把卧室屋顶以及部分墙面渗漏地方的墙皮铲掉并重新做了粉刷。

黄先生指着地上的桶和盆告诉记者,由于26日晚上下大雨,屋顶渗得厉害,他担心家里被水泡,晚上一直用桶和盆接渗漏的雨水。

六堰山社区的工作人员狄燕告诉记者:“石油公司家属楼的漏水问题,社区一直都积极跟进,多次到他家查看过。去年在接到市民的反映后,社区就积极联系施工方做了防水的相关处理,由于该小区多户居民的楼顶存在漏水问题,为彻底解决漏水问题,目前社区已经制订了两种方案,一是社区和居民代表与石油公司协商,请求出资维修楼顶,解决漏水问题,另一种就是申请维修基金。社区近期就会组织居民代表与石油公司协商,争取早日解决楼顶漏水问题。”

## 这个便民市场拆除重建



6月27日,车城路康乐社区原便民市场正式拆除完毕,意味着搭建12年之久,存在环境脏乱差、管理不规范、经营环境恶劣、有重大安全隐患的违建便民市场正式退出市民视线。

据车城路街道创文负责人介绍:“原问题市场拆除后,街道将新

建一规范的便民市场,新市场占地近500平方米,计划投入资金100万左右,采用全新外钢结构,建设摊位和门面商户24家,水、电、消防设施和公共卫生间齐全,经营户经营环境将会大大改善。”

图/记者 王琪 通讯员 贺富虎 袁芳

## 通道上方建棚房存安全隐患

相关部门:与居民协商沟通,尽早解决



小棚房是用木板搭建而成存很大安全隐患。

■文、图/ 记者 张蒙强

本报讯 近日,市民闵女士向十堰晚报秦楚网新闻热线8110110反映,六堰三公司家属楼小区5号楼的通道旁有一个人为搭建的小棚房,旁边堆积了很多杂物。前段时间下雨,棚房边角部分垮塌,杂物掉落在通道上,存在安全隐患。

6月27日下午,记者在闵女士的指引下看到了人为搭建的小棚房,上面盖着大石棉瓦片,在面向通道一侧只用一些木板做围栏,旁边还有雨后杂物滚落后留下的痕迹。记者发现棚房旁边有旧饮料瓶、废弃的门板、一些木质长板条等杂物。

闵女士说:“前几天下大雨,这个棚房边角处的几块木板和杂物掉下来把停放在通道的摩托车砸了。这

条通道是我们回家的必经之路,万一砸到路人咋办。”

随后,记者来到省建三公司,工作人员告诉记者该小区目前处于自治阶段,他们已经不再负责该小区物业工作。

人民广场社区党委副书记谢远表示,省建三公司并没有真正完成物业工作移交手续,他们依旧负责该小区物业工作。“盖这个棚房的主人现在住在四川。当初我们社区工作人员指出这个小棚房存在安全隐患时,他说这个棚房是好多年前建的,省建三公司同意他盖的。”谢远说,“这件事情最好由省建三公司出面解决,社区可以帮忙协调。”

随后,记者从省建三公司了解到,他们会派工作人员与小区居民协商,争取尽快解决问题。

## 入口人车不分流 楼房外墙脱落

社区:将会和开发商物业一起解决这些问题

■记者 王琪 实习生 冯小萌

本报讯“我们小区外墙脱落严重,前两天大雨,墙皮大片大片地掉。小区大门至今没做,人车共用出入口存在很大安全隐患。”近日,家住王湾社区明都阁小区的居民王先生(化姓)向十堰晚报秦楚网新闻热线8110110反映此事。

28日下午,记者来到明都阁小区看到,该小区只有1栋楼,小区大门前堆着大批砖块,进入大门就是停车场。据了解,因为原先的大门人车不分流,应业主要求,开发商正着手准备施工重建大门,但因不满施工时地面水泥浇灌太薄,居民强烈要求停工,故大门重建搁置了。

从入口进入车库后左侧有个楼梯,小区居民只能从该楼梯进入小区,走出楼梯就能看到楼栋四周散落着大大小小的砖块,楼房表层的墙皮

出现多处裂缝,鼓包等情况。“墙皮鼓包脱落的情况已经有好几年了。前几天下了大雨,很多墙皮又被刮到下面来了。幸亏下面没有人,万一有人的话就会造成很危险的后果。”小区居民涂女士说道。

据小区物业服务中心的工作人员介绍:“该小区于2013年建成,已经过了五年的质保期,现在想要维修墙皮,需要所有住户统一决定动用购房时所缴纳的维修基金来进行维修。或者业主自筹资金进行维修。”

对此,王湾社区党委书记赵霞表示:“此前我们一直就居民反映的问题跟物业经理和开发商负责人沟通,小区内的环境在慢慢改善。目前开发商负责人在外地,等到他回来之后,我们社区会牵头请几个居民代表到社区来集中说说他们的诉求,再同开发商负责人和物业经理一起协商,争取早日解决小区的这些共性问题。”