

8个多月修了7次 屋顶还是漏水

物业:彻底修缮需要动用维修基金



勾大爷家厨房天花板部分墙皮脱落。

■文、图/记者 秦洪涛

本报讯 “屋顶漏水严重,物业维修多次没有彻底解决问题,外面下大雨,家里下小雨,严重影响正常生活。”近日,家住张湾区四川路大坪小区的勾大爷向十堰晚报新闻热线8110110反映了他的烦心事。

10月29日上午9时许,记者来到勾大爷家了解到,他家位于4楼顶层,因屋顶长期漏水,厨房天花板明显有被水浸泡的痕迹,部分墙皮已经脱落。勾大爷称,他每隔一段时间都会把快脱落的墙皮铲掉,以免墙灰落到饭菜里,快过年时,他会再粉刷一次。

“我从2017年搬来这里,屋顶一直漏水,物业每年都来维修,光今年2月至今就修了7次,物业每次都是这儿补一点、那儿修一点,可都没有彻底解决问题。”勾大爷无奈地说,每次下大雨的时候,做饭还必须戴个帽子,要不然水会滴到头上、身上,真的像住在“水帘洞”里。

“灶具的顶部以前是一个固定的

灯管,由于长期被水浸泡,螺丝生锈,随时都有可能掉落,再加上灯管被渗水包围,会有短路的危险,于是我就装了这个简易的灯泡。”勾大爷指着灯泡对记者说。

记者随后联系到大坪小区所属的湖北润联物业,物业工作人员王先生表示,勾大爷家的屋顶老化较严重,防水层破损面积也较大,物业也在尽力帮忙修缮,但是根据合同,物业也只能进行小面积的维修,报修面积超过整个楼顶面积二分之一的就属于大修,需要动用维修基金。“维修资金的申请主体为小区业主委员会,没有成立业主大会的,由社区居委会作为申请主体向区房管局提出维修资金使用申请。物业服务企业负责维修资金使用申请的配合协助工作,严禁物业服务企业越俎代庖,误导或以利益操纵业委会或社区居委会进行维修资金使用申请。”王先生说,物业只能在能力范围内帮业主修补屋顶漏水,如果业主需要申请维修基金,物业公司会全力配合,并提供一切所需的资料。

宝丰路路口设卡乱收费?

经营方:实为厂区内开设了收费停车场

■记者 韩玉砚

本报讯 近日,网友在秦楚论坛反映,有人在城区道路设卡收费,引发其他网友“吐槽”。10月29日,记者前往现场并走访收费路段经营方及社区了解到,收费道路实为厂区内道路,现由一家公司经营。

10月29日,记者来到现场,看到网友反映的这段道路名为宝丰路,与湖南路相连。路口设置有收费亭,并张贴有《停车场收费标价牌》。亭子旁的小屋里,有保安人员值守。

记者看到,不断有车辆从卡口进进出出,大部分为运送配件的物流车辆,记者拦住一辆从里面出来的

车辆,询问车主是否收费,对方回答停车未超过半小时,所以没有缴纳费用。“如果超出半个小时,肯定要缴费。”

在现场,记者遇到一名自称湖北腾杰工贸有限公司工作人员的男子。对方表示,这段道路实际上是东风公司43厂(总装配厂)厂区内道路,厂区由十堰天成资产经营分公司管理,后来转租给该公司经营。今年9月,该公司把厂区内部分区域开辟为停车场,门口设卡收费。“之前厂区内乱停放现象很严重,现在秩序恢复了很多。”该男子说。

随后,记者与康乐社区负责人取得联系,对方证实了该男子的说法。

□“襄阳男子寻找33年前的救命恩人”续

王元财四五年前不幸离世

■记者 秦洪涛

本报讯 10月28日,本报10版刊发《襄阳男子寻找33年前的救命恩人》一文,1988年,襄阳男子李先生在十堰当学徒学裁缝,当时患上肺炎,人已经休克,幸亏被同为学徒的王元财和周泽明送到医院抢救,才捡回一条命。时隔33年,他现在想找到他们。当日早上8时许,市民王女士向本报新闻热线8110110反映,称她看到了报纸上寻找王元财的消息,她正好认识一个郟阳区老乡,和王元财是一个村的,他应该认识王元财。

当日上午8点半,记者拨通了王女士的电话。“我的年纪比他小很多,加上和王元财不是一个组的,所以对他不太了解,只知道他在五堰学过裁

缝,现在他住在哪里我不知道,我晚上帮你打听一下王元财侄子的电话。”王女士告诉记者。

当晚7时许,记者接到了王女士的电话,她告知了王元财侄子王瑞江的联系方式,并称王瑞江也在五堰学过裁缝,可能认识李先生以及王元财救人的过程。

随后,记者拨通了王瑞江的电话。“我叔叔上世纪80年代确实在五堰街边学过裁缝,我俩不是同一时间当学徒,所以我不认识李先生,也不知道我叔叔救人的事。”王瑞江说。记者根据李先生提供的信息,将王元财的年龄、身高、体型等都与王瑞江核实后,对方表示,他的叔叔王元财确实是李先生要找的人,不过遗憾的是,王元财四五年前遭遇车祸,不幸离世。

十堰奥体中心青少年活动馆首场比赛

十堰市乒乓球协会会员联赛(第二站)举行

10月30日至31日,“崇尚人人体育 共创美好生活”十堰市乒乓球协会会员联赛(第二站)在十堰奥体中心青少年活动馆精彩开打,来自十堰城区及各县(市、区)的乒乓球爱好者以球会友,各显身手。这也是在十堰市奥体中心青少年活动馆乒乓球训练基地举行的首场比赛。

此次比赛面向全市乒乓球爱好者,分为50岁及以下组男子团体、51岁及以上男子团体、女子团体、嘉宾组单打等竞赛项目。选手进场均按要求佩戴口罩、扫码、测量体温,并签订《安全及疫情防控承诺书》。记者看到,现场秩序井然,参赛队伍中有县(市、区)代表队、企事业单位代表队,还有学生队等,年轻选手们意气风发,球场老将们老当益壮,女子选手们英姿飒爽,层层竞赛精彩纷呈,激发了全民健身的热情,也进一步展现了城市活力。



选手们意气风发,比赛现场精彩纷呈。

值得一提的是,此次比赛是十堰市奥体中心青少年活动馆三楼乒乓球训练基地“首秀”。宽阔整洁的场地中

隔出了几十个赛场,据介绍,该馆所用的地面为金刚砂地面,这种地面不易起尘、耐磨性强,使用寿命长。赛场侧

面还张贴了马龙等全国优秀乒乓球运动员以及从十堰走出去的中国乒乓球运动员陶育畅等人的照片,时刻激励乒乓球爱好者敢于拼搏、勇往直前。

“这么大气恢弘的体育运动场所,这是十堰的一张新名片,一定会带动更多人热爱体育运动,点燃全民健身的激情!”前来参赛的选手说。

据介绍,十堰奥体中心青少年活动馆共三层,其中一层面积4445平方米,是武当武术文化中心,主要包含武术教学培训、武当文化展示等;二层面积5367平方米,是搏击五项培训中心,项目包含拳击、空手道、跆拳道、柔道、摔跤等;三层面积6024平方米,是乒乓球训练基地。目前已有多家学校带领学生来此开展武术和体育训练。该场馆的建成,也为我市武术和体育事业发展提供了更大的舞台。

文、图/记者 李强 通讯员 张弛