

国瑞阳光地产集团： 与城市发展相融合

“国瑞阳光地产集团十堰深耕三十载,自1999年开发第一个项目以来,从东方广场启幕,布局城市的各个板块,公园路、江苏路、北京路、凯旋大道……十堰的每一步发展,皆可见国瑞阳光的身影。”

30年砥砺前行,国瑞阳光秉承“匠心筑家、悦见生活”的理念,将理想深植城市发展脉络中,与城市共成长,深度参与城市建设。城市发展教育先行,作为有温度的行业标杆,国瑞阳光地产集团积极参与城市建设,为十堰教育事业贡献出自己的力量,这就是企业担当!

■文、图/记者 王琪



十堰的每一步发展,皆可见国瑞阳光的身影。

将理想深植城市发展脉络中,与城市共成长

国瑞始终将自己的理想深植到城市的理想中,一直在与十堰共生长,为推动城市建设和经济社会发展作出了积极贡献。

秉持着与城市共成长的理念,历年来将自身企业发展融入到城市发展中,以城市建设为标杆,开发建设与城市发展相融合的新时代宜居家园。

1999年,国瑞阳光借张湾区蓬勃发展之势,于公园路开发打造了东方广场,这座十堰首个架空层空中花园电梯高层,满足了当时十堰人对繁华都市生活的向往,开启了十堰的花园高层居住时代。

2006年,阳光花园在江苏路拔地而起,以超高绿化率,全围合式布局,构筑十堰首个大型城市中心园林景观人文社区,极大提升了市民的居住环境与品质,开启了十堰全新的公园式居住时代。

2010年,国瑞阳光斥巨资打造的十堰首座大型百万方城市综合体——阳光栖谷在北京北路落地,这座集居住、休闲、购物、娱乐、教育于一体的国际生活住区,开创十堰全新的城市中心公园式居住时代。

2016年,阳光栖谷推出全新组团——翡翠园,以创新、生态、私密、舒适四大价值,打造城市森林墅级洋房,注重生活品质的全面提升,受到十堰各界精英的追捧,开启了十堰第四代创新居住时代。

2019年,国瑞阳光斥巨资打造的5000亩全业态文旅综合体国瑞文旅城应运而生,在城市核心,将自然资源与繁华都市相结合,将休闲度假与美好生活融为一体,开启了十堰理想的中央生活模式。

从电梯高层到全业态文旅综合体,国瑞阳光不断参与构建十堰的“城市生长”,改善十堰的人居环境,并赋予人居产品更多内涵,以一个又一个代表性产品,助力十堰人居变革。

智慧科技绿色生态,深度参与城市建设

国瑞阳光地产是国瑞控股集团旗下的核心产业之一,深度参与城市建设,是国瑞一直的追求和使命。从基建到商旅管理,再到物业服务等,国瑞让城市的每一次生长都掷地有声。

国瑞控股集团旗下渝建建设集团是重庆市首家民营工程总承包特级企业,在十堰,渝建集团已承建十堰市体育中心、十堰市邮电通讯大楼、十堰市人民检察院、十堰市国税办公大楼、凯旋大道、农夫山泉丹江口生产基地、十堰市污水处理厂、十堰市青少年户外培训基地等众多城市便民项目。

国瑞商旅集团聚焦商业管理、文化旅游管理、酒店管理三大业务板块。在十堰,规划打造出国瑞栖谷天街、国瑞西城天街,为市民生活带来便利,也极大盘活了区域经济;规划建设

中的国瑞文旅城·国瑞壹街、生态购物公园、旅游集散中心等大型商业配套,将革新城市消费方式,促进十堰商业进一步发展。战略签约全球酒店品牌希尔顿集团,打造出希尔顿逸林酒店、希尔顿花园酒店,提升十堰商务格局。更规划打造5000亩大型城市文商旅综合体——国瑞文旅城,其核心板块欢乐世界,以超前规划,构筑十堰首个大型文商旅生态休闲度假区。

国瑞阳光物业管理集团坚持“用心有爱、缔造美好”服务宗旨,根据标准服务、管家服务、瑞服务三种服务模式进行物业管理。托管项目多次荣获省、市各级文明示范住宅小区、智慧化小区称号,凭借高品质的物业服务,赢得市场和客户的广泛认可,连续两年被评为全国百强物业企业。

城市发展教育先行,责任企业勇担使命

在深耕十堰的30年里,国瑞在捐资助学、精准扶贫、抢险救灾、疫情防控、爱心帮扶等方面,累计捐款捐物2亿多元。

2004年,国瑞阳光地产通过各类助学平台、希望工程捐资40余万元。2009年,为市一中捐资30万元筹建十堰首个慈善“阳光班”。2013年,国瑞阳光地产捐资5000余万元建成阳光小学。2015年,国瑞控股、阳光地产为郧阳中学捐资45万元成立“阳光地产博雅班”。2016年,向阳光小学捐赠50万元成立“阳光小学教师发展基金”。为了缓解区域内的教育压力,提升区域的教育水平,国瑞文

旅城九年一贯制学校已在2021年正式签约,学校开工在即。

国瑞文旅城九年一贯制学校位于国瑞文旅城A区的东南侧,居者下楼即可享受优质教育。学校为张湾区教育局直属的一所公立学校,由张湾区政府与国瑞阳光地产集团联合建设,投资概算约2.5亿元。学校规划办学规模78个教学班,可容纳学生3240人。其中,小学54个班,初中24个班。国瑞文旅城九年一贯制学校的落建,在改善区域办学条件,促进十堰教育均衡、长远发展方面将起到有效的促进作用。

坚守诚信,屡获国家级信用企业

人无信不立,业无信不兴,国无信则衰。这句流传千载的信条道出了“诚信”对于个人、行业乃至国家发展的重要性。不论是千年前的古老年代,还是科技迅猛发展的现在,信用同样宝贵。

坚守诚信是国瑞文化的核心特点。30年来,国瑞阳光地产一直是这个理论的坚定实践者,从成立到现在一直坚守着尊重、诚信、

阳光、正直等信念,并用自己的实际行动把这些理念落实到日常的经营中。

30年来,国瑞阳光地产集团多次获得国家、省、市级“守合同重信用”企业,以及“鲁班奖”、“广厦奖”等国家级住宅类大奖和100余项省市级权威奖项……一系列闪光的数字见证了国瑞阳光收获的认可与成就。