

楼顶护栏老化 外墙瓷砖脱落

市民反映丰泽竹苑小区问题多



小区燃气管道生锈老化。



楼顶护栏锈蚀只剩铁架子。

■文、图/记者 王琪

本报讯 “我们小区有些安全隐患一直没人处理,楼顶的护栏生锈老化、外墙瓷砖频繁脱落、小区围墙上的燃气管道生锈,这每一个问题都可能导致意外发生,太危险了。”15日,家住丰泽竹苑小区的韩先生向本报新闻热线 8110110 反映此事,希望小区业委会和社区能牵头尽快消除小区内的安全隐患。

昨日上午,记者来到位于十堰的丰泽竹苑小区,韩先生指着小区里侧的围墙说,“这面墙一直没干过,固定在墙面上的燃气管道因为环境潮湿,生锈严重,要是发生泄漏再遇到明火,后果真的不堪设想。”顺着韩先生所指方向,记者看到该墙面连接着另一个小区的路面,因地势原因,不时会有水从墙面的小孔流出。紧接着,韩先生带记者来到他家楼顶,一块约 50 平方米的空地四周的围栏全部生锈,围栏约 1 米高,中间的栏杆已全部被掰断拆

除,只剩下框架。

“这个栏杆早就生锈了,小区物业怕生锈的栏杆掉落砸伤人,就找工作人员把栏杆都拆除了,只留了铁架子,完全起不到保护作用。”韩先生说,平时成年人都不敢靠近楼顶边缘,更别说小孩子了。除此之外,因该楼后侧是高地势路面,在路面上刚好能将垃圾扔到该楼楼顶。韩先生说,此前楼顶像是一个垃圾场,有人路过习惯性地就将垃圾扔到楼顶上。他希望能将垃圾扔到比后下方路面高的围墙,既能起到保护作用,又防止有人扔垃圾到房顶上。

“你看那些墙面,好多瓷砖都脱落了,还有一块裂开了,这要是掉下来砸到车或人算谁的责任?”韩先生说道。随后,记者随韩先生找到小区物业办公室。

物业工作人员说:“我们物业只是服务业主,收点物业服务费,小区里的停车费之类的公共收益在业委会改选后就移交给他们了。小区的这

些安全隐患我们已经多次向业委会和社区反映过,我们只要看到有快掉落的瓷砖,都会找人直接敲掉,韩先生家楼顶的围栏也是我们找人去拆除的,但这些公共区域的维修需要小区业委会向房管局申请房屋维修资金,我们可以从中协助维修。”

对此,小区业委会主任郑先生说:“我们改选后的业委会不久前才正式接手,小区的房屋维修资金在此前已所剩无几,加上小区大多数居民不同意使用维修资金,所以这些事情一直没有得到解决。我们会积极跟业主沟通,尽快解决此事。”

擂鼓台社区工作人员表示:“在 2020 年年初,改选后的业委会成立后,我们在大会上就已经明确了小区内简单的公共区域维修可以使用小区的公共收益,在房屋维修资金不足或申请不下来时也可以使用公共收益,我们会尽快与小区业委会沟通,利用公共收益对小区存在的安全隐患进行维修。”

1300元买只“星期狗” 治病又花了2000元

■记者 王琪

本报讯 “我这个月 6 日在五堰花鸟市场买了一只哈士奇,不到两天狗狗就又吐又拉,带去医院一检查是患了细小,住院治疗 5 天还是死了。”14 日,市民朱先生向本报新闻热线 8110110 反映此事,希望商家能给他一个说法。

朱先生说他很喜欢小动物,6 日那天因为他有事,是他女朋友陈女士去花鸟市场买的狗。“她不会看狗是不是健康的,如果当天我去就不会发生这种事了。”朱先生介绍,当天把狗狗带回家后,狗狗一夜没睡,精神很不好。他们以为狗狗只是不适应新环境,谁知第二天狗狗就开始厌食呕吐,第三天开始腹泻。朱先生赶紧将狗狗带到五堰街一家宠物医院,经过检查,确定狗狗得的是细小(细小病毒感染导致的犬类急性传染性疾病)。

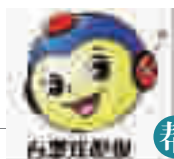
“哈士奇是有名的‘玻璃胃’,感染细小是很难治好的。住院治疗 5 天,一共花了近 2000 块钱,12 日那天还是死了。”朱先生说,这种狗俗称“星期狗”,指领回家后活不到一个星期的病狗。因花鸟市场只在周末开市,卖给陈女士狗狗的商家也联系不上。

直到 13 日花鸟市场开市,朱先生带着狗狗的诊断记录和照片找到卖狗的商家。“我找到那个卖狗的阿姨,她不承认狗狗有病。我拿出诊断记录,她说狗狗带走后可能是从别的地方传染的病。”朱先生说。

当日,朱先生报了警。警察到场协调时,卖狗的商家仍不承认卖的是病狗。

“我是真的喜欢小动物,我明知道狗得了细小后治愈的几率很小,但我还是花钱去治,我不忍心看着它就那样死掉。我不说她能把买狗的钱退给我,只希望她能再给我一只健康的狗。”朱先生说。

记者致电 12315 消费者投诉热线,工作人员表示:“卖狗的商家属于流动摊贩,双方属于私人交易,建议买家收集相关证据走法律程序。”



帮你问问

一网友:车城西路家和苑技校巷乱停车现象严重,希望可以得到解决。

张湾区:针对您反映的现象,红卫街办、社区、东风高级技师学院已多次向交管部门反馈,其在此安装了 3 个违停抓拍摄像头。但为了缓解家和苑小区停车难问题,实施人性化管理,允许技校巷晚上临时停车,在此也呼吁广大驾驶员遵守交通管理规定,有序规范停车,及时开走,在交管部门的协助下,共同维护技校巷交通秩序。

一网友:建议郧阳区教育局修个大门,和学校在一起,出入办事十分不便。

郧阳区教育局:我局有这个意向,正在研究制订方案。

一网友:凯旋大道立交桥下面,大岭路岩洞沟路段路边每天违停车辆很多,56 路公交车经常堵车,行车非常困难。桥下面还有一家洗车店,污水流到路面上。希望有关部门能够解决。

市公安局三大队:经民警实地查看,该路段原属于东风公司 61 厂厂区道路,由于目前道路标志标线等交通设施不齐,大队巡逻民警没有执法依据。近期,我们将加大巡逻管控力度,对违停车辆进行清理,同时积极向上级有关部门报告,争取完善该路段标志标线等交通设施。

一网友:竹山县溢水镇境内有麻安高速和十巫高速,十巫高速鲍峡至溢水段即将建成通车,建议新建溢水高速客运站方便溢水人民出行,改建溢水公交车站升级为客运站。

市交通运输局:十巫高速鲍峡至溢水段还未通车,溢水高客站项目已列入“十四五”交通建设项目,目前正积极筹备建设前期工作,待主管部门审批后,将会依据建设标准和要求开工建设。

改建溢水公交车站升级为客运站,项目必须由相关责任单位申报,经县、市、省交通部门审批。目前,溢水公交车站仍能发挥作用,

暂不列为升级改造项目。

一网友:玄岳大道武当山段是不是改线路了?目前怎么规划的?

武当山旅游经济特区:玄岳大道武当山段起点位于武当山玄岳门,向北经金花树、石家沟、南沟、柳树沟、骆驼沟向西至路线终点张家山林场,全长约 12 公里,总投资约 9.6 亿元。采用 60 公里/每小时,一般路基宽度 26 米标准建设,一级公路兼城市道路功能。

一网友:目前武汉、黄石等地均已向辖区市民开放接种新冠疫苗,请问十堰什么时候才能开放接种?接种点有哪些?是社区统一组织吗?

市卫健委:市卫健委已在去年 12 月 30 日的十堰晚报、健康十堰等微信公众号上公布了全市新冠疫苗定点接种单位,如有新的信息会及时在网站和公众媒体公布。

(以上内容根据市民来电、秦楚论坛、十堰头条及微博整理,未经核实,诚盼涉事部门反馈。)

见习记者 李雪 整理

旺店转让

2400m² 北京路主干道豪华宾馆转让。独立电梯、停车场,客源稳定。价格面议!
黄女士:13135726186