

今年供暖价格与去年一样

启动供暖时间力争与往年一致



■记者 曾雨 通讯员 车群

本报讯 根据气象预报,近期我市将经历一次强降温过程,供暖情况备受关注。昨日,记者从京能十堰热电获悉,城区今冬明春供暖蒸汽价格与去年保持不变。目前,百二河生态修复工程配套蒸汽管道建设正在加紧施工,启动供暖时间力争与往年保持一致。

工作人员介绍,京能十堰热电供暖蒸汽价格与去年保持一致,具体到各个小区,受各小区管理、设备、入住率、使用率等因素影响,价格有所不同,各小区供暖价格由物业根据运营情况与业主协商确定。

记者了解到,截至昨日,城区已有不少小区公示了预收供暖价格和供暖时间,其价格区间普遍在每平方米6.5元至10元之间,供暖时间为3个月。如大美盛城、爱丽舍花园每平方米价格为8元,锦程世家为每平方米6.8元,东正国际开通3个月为每平方米7元,开通2个月为每平方米8.5元,开通一个月为每平方米10元。

目前,京能十堰热电施工人员正倒排工期,加紧推进百二河东岸的管道铺设工作。据了解,百二河东岸管线铺设长度为5.9公里,施工进度已过半。工作人员表示,将全力以赴,力争按往年时间启动供暖。

工作人员表示,该公司目前有458个用气点,290个用户,他们将全力做好今冬明春供暖工作,同时,希望业主督促和监督小区物业做好设备保养、管道保温等工作,提高用热效率,减少热损,以免因验收不到位影响小区启动供暖时间。此外,因今年冷冬气源供需矛盾增大,提倡居民绿色消费,供暖时保持舒适室温,温度不要过高,减少不必要的浪费。

热线直播

0719-8110110

有一说一

“市图书馆旧书太多又单一,建议多点哲学类、武当山相关书籍。”

一网友:十堰市图书馆旧书太多,种类单一,建议多点哲学类的,以及与武当山相关的道家养生类的书籍。

“武当路铁军花园小区下面有积水,一直没得到解决。”

一网友:武当路铁军花园,小区下面有积水,有二三十厘米,一直没有解决。



有事找晚报 帮你问问

一网友:买了代驾用的折叠电动自行车,符合新国标,想问一下十堰市这种需要上牌吗?如果需要,请告知需要什么材料以及张湾区办理地点和费用?

市公安局:感谢您对车管工作的关注,我所已电话联系当事人,告知携带相关证件到就近交警大队查询车辆使用性质,按照相关标准办理号牌。

(以上内容根据市民来电、秦楚论坛、十堰头条及微博整理,未经核实,诚盼涉事部门反馈。)

见习记者 李雪 整理

商户不想续租押金退不了

管理方:属商户违约,保证金不退

■记者 叶楚榕

本报讯 “我在凤凰金街租了一个门面,现在想退出,但押金不给退。”昨日,市民张先生向本报新闻热线8110110反映,称在文昌路凤凰金街的店面不想续租,但管理方不给退押金。

记者随后来到位于文昌路与林荫大道2号线交汇处的凤凰金街,张先生的店面位于凤凰金街生鲜农贸市场内。记者在现场看到,除了张先生和另外一家店面开着在,市场其余摊位都处于关闭状态。

据张先生介绍,他是2019年7月与市场管理方签订的租赁合同,按照合同规定,张先生承租的商铺月租金为1300元,一年为一个计租期,缴

纳一年免两个月租金。也就是说张先生实际交付了10个月租金共计13000元。除了缴纳租金外,还缴纳合同履行保证金3000元,质量保证金1000元和水电表押金300元,共计4300元。双方签订合同后,市场于2019年10月13日正式营业。

“营业后,这边生意一直很差,很多商户都走了,现在整个市场就剩两三家还开着。”张先生告诉记者,市场人气差,生意不好。他也想走,但缴纳的保证金不给退。

随后记者找到市场管理方,相关负责人杨先生告诉记者,他们跟张先生签订的合同是3年的,租金一年一支付,根据合同张先生应该在一个计租期(一年)满前30天支付下一年的租金。也就是说,张先生应该在今

年9月13日前支付下一年租金,但由于疫情影响,市场给每位租户免一个月租金,张先生应在10月13日前支付下一年租金,而现在已经11月中旬了。

对于3000元履约保证金,杨先生表示,根据合同上规定,乙方(张先生)要求提前解除合同,履约保证金不退,乙方还需支付甲方该铺面空置期的经营损失;而1000元的质量保证金,则要合同期满,乙方(张先生)完全履行合同约定、结清(包括但不限于水、电费)所有费用后,甲方将在一个月后退付质量保证金。

“由于我们签订的是3年合同,张先生想退出属于违约,按照合同不退相关保证金。”杨先生对记者说。

湖北久源科技有限公司卫浴挂件生产项目环境影响评价公示

项目概况:湖北久源科技有限公司卫浴挂件生产项目位于竹山县宝丰镇宝丰工业园,租用已建成厂房,年产卫浴挂件1000t,主要建设卫浴挂件机加工、铝氧化处理生产线,配套建设污水处理站、锅炉房、喷淋塔等配套设施。

征求意见稿网络链接及查阅纸质报告书方式:任何单位或个人若对本环评有宝贵

意见,可在即日起登录<https://pan.baidu.com/s/1mFFT1a581VyVYre-0VVdBA>(提取码:xrma)查阅本项目环境影响报告书(征求意见稿)。如需查阅纸质报告书,请前往湖北浩森环境科技有限公司,地址:十堰市张湾区北京北路万达广场A座23楼,电话:彭工(0719-8692318),邮箱:1019684023@qq.com。建设单位联系人:

崔女士(18120371456)。

三、征求意见的公众范围:环境影响评价范围内的公民、法人和其他组织,同时鼓励评价范围之外的公民、法人和其他组织提出意见。

四、意见表网络链接:链接http://www.mee.gov.cn/xxgk2018/xxgk/xxgk01/201810/t20181024_665329.html

五、公众提出意见的方式和途径:对项目环保问题感兴趣或有意见、建议的公众可填写上述公众意见表或按上述联系方式书面反映给建设单位或环评编制单位。

六、公众提出意见的起止时间:本公告发布之日起10个工作日。

关于公开招聘公安交通勤务辅警的公告

根据我市城区公安交通管理工作需要,现面向社会公开招聘公安交通勤务辅警,现将有关事项公告如下:

一、招聘计划

共招录勤务辅警10人。

二、招聘对象和条件

(一)政治合格、遵纪守法、品行端正,热爱公安事业和警务辅助岗位,无违法犯罪前科;

(二)身体健康,无残疾,无文身,具有履行职责的身体条件和工作能力;

(三)十堰户籍或生源(含所属县市区);

(四)退伍军人、公安院校毕业生优先考虑;

(五)服从分配;

(六)勤务辅警招聘对象为男性,年龄18周岁至35周岁,大专以上学历,身

高170厘米以上,退伍军人学历可高中或中专以上,有机动车驾驶证的优先。

三、招聘岗位

勤务辅警:协助民警疏导交通,劝阻、查纠交通安全违法行为,维护交通事故现场秩序等警务工作。

三、待遇保障

本次招聘人员为劳务派遣辅警,劳动合同期限为两年。

工资待遇含基本工资(2250元/月)、岗位绩效考核工资(300元/月)、食堂补贴360元/月。(含个人社保缴纳部分),单位负担社会保险每人每月700余元,并随政策要求适时调整,聘用期间享受工会福利待遇和国家规定的带薪休假制度。

四、招聘方式

此次招聘工作由十堰市公安交通管

理局政治处组织。报名时间从11月16日至11月27日结束,报名地点设在十堰市公安局803室,报考者必须亲自前往报名,不接受委托报名。

报名者须持本人户口本、身份证、退伍证、毕业证原件及近期免冠彩色照片1张。经当场资格审查合格后,填写《招聘交通辅警登记表》。

通过组织笔试面试(成绩各占50%)、考核、体检、培训确定招录人员后,由劳务派遣公司签订劳动合同,办理合同签订手续。正式录用后需缴纳1000元服装押金方可正式上岗(合同期满、合同未到期期间考取公务员或行政事业单位的,押金全额退还)。

联系电话:8892590

十堰市公安局
2020年11月15日

声明

我公司(十堰山山源园林绿化有限公司)对湖北紫薇岛生态旅游置业有限公司享有经十堰市茅箭区人民法院(2018)鄂0302民初3044号民事调解书确定的债权。我公司已于2018年11月7日与陈家印签订债权转让协议,并将此债权全部转让给陈家印。因通知不到湖北紫薇岛生态旅游置业有限公司,现特登报通知湖北紫薇岛生态旅游置业有限公司向陈家印履行义务。

特此声明。

十堰山山源园林绿化有限公司
2020年11月19日