

郧阳北京商会捐资10万助学

10名学子因高考成绩优异,每人获1万元



■记者 赵清 通讯员 涂士贤

本报讯 昨日,第四届郧阳北京商会学子基金颁发仪式在郧阳区第一中学举行,该校10名高考成绩优异学子共获得10万元奖励。

当日上午,郧阳北京商会为该校2020年10名高考成绩优异学生每人颁发1万元的奖励。获奖学生代表在发言中表示,感谢社会人士对他们的关爱,他们一定认真学习,早日成为社会的栋梁,同时勉励学弟学妹们奋发图强,争取来年考出好成绩。

据了解,郧阳北京商会2013年成立,一直以“回馈家乡助学生圆梦,情系教育为郧阳育才”为已任。2016年,爱心人士募集资金成立学子基金,用于奖励成绩优异的郧阳籍学生,到今年已是第四次举办此类活动。



市创文办工作人员为温国学颁发荣誉证书和奖杯。日前,省文明办组织开展对省级道德模范颁奖授牌活动,顺强公司出租车驾驶员温国学、市妇幼保健院团委书记马列被授予第七届湖北省道德模范荣誉称号。

图/记者 罗伟 通讯员 尚宏厅



十堰七夕节习俗(四)

拜织女会

据民俗专家考证,郧西“七夕乞巧习俗”在唐宋时期就有了。郧西现存的清同治版和民国25年《郧西县志》记载更为详细,其中写到了“七月闺阁以瓜果祀牛女为乞巧”的习俗。

民俗专家介绍,在郧西,“拜织女会”是少女、少妇们的事。七夕当天,第一项是斋戒沐浴,少女、少妇必须斋戒一天,沐浴后参加夜里的活动。第二项是拜织女,七夕之夜,少女、少妇大都预先和朋友或邻里约好五六人,多至十来个人,联合举办。举行的仪式是在月光下摆一张桌子,桌上置茶、酒、水果、五子(桂圆、红枣、榛

我们的节日「七夕」

子、花生、瓜子)等祭品,以及束着红纸的鲜花几枝,插在瓶子里,花前置小香炉,拜祭主司生育的牛郎神、织女神,乞求早生贵子。参加拜织女的少妇、少女们于案前焚香礼拜后,一起围坐在桌前,一边吃着花生、瓜子,一边朝着织女星默默念自己的心事。民间称为“拜织女会”。第三项是卜巧,拿一瓷碗盛满水放在月光下,每人依次将巧芽抛在水面,看水底影子,如果有成针、剪刀、花瓣、似鱼、龙者就得巧。随后,少女、少妇们看天河,遥望牛郎星、织女星,直到子夜转时辰,方才散去。

记者 冰客

小志愿者劝导行人安全过马路

■记者 李小涵

本报讯 日前,市文锦学校和东风52小学的小志愿者在家长的陪护下,来到武当大道、辽宁路,开展“小手拉大手”文明交通劝导亲子志愿服务。

活动开始前,志愿服务队领队李世明对小志愿者以及家长进行了

简短培训。随后,小志愿者和家长引导行人安全过马路,宣传道路交通安全知识,路过市民纷纷称赞。



展志愿者风采
共建志愿之城

十堰市自然资源和规划局

更大力度优化不动产登记营商环境服务事项公告

依据中共湖北省委、湖北省人民政府《关于更大力度优化营商环境激发市场活力的若干措施》要求,为进一步弘扬服务市场主体“有呼必应、无事不扰”的“店小二”精神,积极推动优化不动产登记营商环境工作,以刀刃向内、自我改革的决心和勇气,让群众和企业不断享受改革的红利,现将有关事项公告如下:

一、打造“一窗受理、并行办理”

换代升级不动产交易、登记、缴税“一窗受理”服务模式。通过设立“一窗受理”窗口,统一受理,一次性收取所需资料,优化房管、税务、登记软件系统、信息壁垒,实现信息化支撑的“一号一窗一个环节”服务体系。

二、优化精简工作流程

通过“瘦身”56种服务指南,精简资料70余项,将原5个环节(申请、受理、审核、登簿、领证)整合为2个环节(申请受理、交费领证)。

三、压缩办结时限

不动产登记办结时限全面提速。实现涉及抵押注销、查封、更正、异议、换证登记即时办结,支持手续齐全的小微企业登记即来即办,工业企业、商品房转移2个工作日办结,抵押登记1个工作日办结。

四、健全投诉与权属纠纷调处机制

实现不动产登记信息和地籍管理信息互联互通,分别建立不动产登记、土地权属测绘投诉机制、土地纠纷相关信息公开制度。在大厅设立异议投诉举报信箱,畅通不动产登记结果、测绘结

果、异议投诉渠道,对权属纠纷调处进行分类、分职责处理,并对外公示,全力支持实体经济高质量发展。

五、升级“互联网+不动产登记”服务

1、“互联网+金融服务”:深化“互联网+不动产抵押登记”政、企、银合作机制。在13家银行、120家房企设立不动产登记便民服务网点。由各银行、各房企直接从“十堰市不动产登记网上申请”系统申报登记业务,实现不动产抵押类登记、预告类登记、新建商品房转移登记一站式服务,一次不来。

2、“互联网+便民服务”:利用湖北政务服务网、鄂汇办APP上线不动产登记权属信息查询、不动产登记证明查询、不动产登记办理进度查询3个便民服务事项,可随时查看名下不动产电子证照。还可利用微信公众号实现网上预约、大厅等候人数查询、在线缴费等便民服务。

3、“互联网+办证服务”:利用全市“互联网+”服务平台,申请人可随时随地通过省政务服务平台、鄂汇办APP等应用端网上申请预购商品房预告登记、预购商品房抵押预告登记、预购商品房预告及抵押预告登记、个人不动产抵押登记、不动产抵押注销登记5个高频业务,通过系统自动核对数据信息、自动推送审核登簿环节和电子不动产登记证书(证明),实现整个流程电子化、网络化、无纸化。

4、“互联网+自助服务”:开启不动产登记“刷脸”时代,利用身份证核验+人脸识别+电子证照、电子签名、电子

印章的自助服务系统和设备,实现自动查档、缴费、领证、发证等24小时“不打烊”的数字化服务。

六、推行全城通办

已在张湾、茅箭、十堰经济技术开发区政务服务中心以及6个国土所、13家银行、120家房企设立不动产登记便民服务网点,实现就近就便、全城通办、一次就好。

七、实行不动产登记、水电气过户一体化

创新不动产登记“末端引领”服务模式。实现不动产登记水电气过户一体化服务,为办事群众在办理个人存量房转移登记时,提供水电气一体化服务,按照“一套资料、一表申请、一窗受理、一站服务”的原则,由不动产登记部门受理后自动向水、电、气相关部门推送申请人过户申请信息,由各部门自行办结过户业务,并提供告知、解释等咨询服务。

八、启用不动产登记电子证照

2020年6月19日正式启用不动产登记电子证照。通过鄂汇办在房屋交易、抵押融资、子女入学、企业开办等广泛领域中可做到证不离身,随时可查、可看、可用;同时将电子证照深度融合至互联网+不动产抵押登记中,将签订贷款合同、抵押业务办理、银行放贷整合为一个流程,进行流水线作业,压缩抵押双方的办事时间,充分发挥不动产登记电子证照支持金融发展、防范金融风险的作用。

九、推行新供地项目“交地即交证”

市城区范围内,涉及2020年新建

项目,主动服务、提前介入,通过局内网接收相关材料与信息,对界址清晰、权属无纠纷的,在项目业主取得《交地确认书》或者《划拨决定书》和提交申请材料,办理申请后在统一交地时交《不动产权证书》。

十、试行新建项目“交房即交证”

实现新建商品房项目在批准房屋预售、开发企业即向登记部门申请纳入“交房即交证”服务事项,提供购房业主清单,登记部门提前介入开展登记服务,实现开发企业在向业主交房时,不动产登记机构即向业主发放不动产权证书(证明),达到“一手拿钥匙一手拿房本”的效果。

十一、全力优化实体经济办证服务

利用市局“土保姆”和“双千”平台,收集掌握企业办证需求,采取提前介入、跟踪指导、“一企一案”的“一对一”精准服务,对所有工业企业办证开辟“绿色通道”,办结时限压缩至2个工作日,严格落实小微企业一律免收登记费政策。

十二、开展“店小二”服务

以不动产登记大厅为阵地,坚持人民至上的服务意识、服务至上的思想意识、质效至上的工作意识,开展以中心值班主任为“坐班店小二”、人人争当“店小二”的行动,将“有呼必应、无事不扰”的“店小二”精神表现在为民服务上、行动落实到具体工作中,按照“十必须十不准”要求,切实为企业、群众提供更优质、更高效、更便捷、更舒心的不动产登记服务。

十堰市自然资源和规划局

2020年8月26日