

楼顶搭出4间房屋用于出租

市民质疑是否合法安全 主管部门表示将上门查看



楼顶由彩钢瓦搭建的房间。

文、图/记者 季栋

本报讯 近日,市民黄女士(化姓)向本报新闻热线 8110110 反映,称她在租房期间发现,黄石路一家属楼 1 号楼 2 单元楼顶搭建了 4 间房屋进行出租,她对房屋的合法性和安全性存疑。

据黄女士介绍,8月6日,她通过某房屋租赁平台看中了该家属楼 1 号楼 2 单元的一间房屋。次日,她和房主一起来到现场看房,可到现场后让她傻了眼。“房间竟然设置在楼顶,楼顶不是公共空间吗,这样做合法吗,安不安全?”李女士产生了疑问。

“房东告诉我,有两间已经租出去了,还有两间没人。”黄女士告诉记者,当她进入房间后看到,房屋大小约在 20 平方米,还算干净,当询问租金时,房东告诉她一个月租金为 500 元,最

低租 3 个月。考虑到房间的合法性和安全性,黄女士最终没有选择这里。

8月10日下午3时许,记者来到黄石路该家属楼 1 号楼 2 单元楼顶,只见楼顶右侧搭建了 4 间外表由彩钢瓦构成的房间,记者一一敲门均无人应答,但透过一间房间的窗户发现有人居住的痕迹。

随后,记者与房东取得了联系,对方表示:“楼顶漏水才设置的,并且房子也没有出租。”当记者问到房屋是否有合法手续时,对方匆匆挂断了记者的电话。记者又采访了该家属楼 1 号楼的一家洗衣店,对方表示并不知道楼顶搭建了房屋出租。

这 4 间房屋是否经过相关部门审批,是否具有合法手续?记者致电十堰市自然资源和规划局张湾分局,对方表示将安排工作人员上门查看,并及时反馈情况。



有事找晚报

帮你问问

朱女士:每天早上 7 点 40 分后,东风水箱厂至青年广场站堵车非常严重,我周一早上 7 点 40 分在水箱厂那站堵了很长时间,好不容易到供应处那站又堵车了,到青年广场那站已经是 8 点 20 分左右,堵了快 1 个小时,导致上班迟到,严重影响正常出行,望交管部门尽快解决。

市公安局:近年来,由于我市机动车增速迅猛,城区车流量越来越大,加之车城西路东风水箱厂至青年广场路段,受道路限制有 3 个交通信号灯,所以高峰期存在道路拥堵情况。一直以来,大队安排警力每天早晚高峰期在青年广场路段对压实线变道等交通违法行为进行处罚,努力营造安全有序的道路交通环境,但交通拥堵现象仍然存在。建议你今后,合理安排出行时间,以免交通拥堵带来不便。

刘先生:我是华中农业大学 2019 届硕士研究生(双一流),专业为应用化学,想回十堰,到湖北卓泽生物有限公司工作,我想咨询一下人才引进政策以及郧阳区的人才公寓。

郧阳区:湖北卓泽生物有限公司属于郧阳区招商引资引进的企业,公司位于十堰高新技术产业园区,根据《十堰市“民营企业引才计划”(暂行)》文件第三章第十条之规定,硕士研究生(配偶及子女)在十堰城区无自有住房的可享受 6

万元购房补贴。详情请咨询十堰市人才专项办公室(联系电话:0719-8116397)

张先生:2017 年我全款买了冠城美立方小区住房,所有契税都交了,现在都还没有办理房产证消息。

市自然资源和规划局:经查,该项目由十堰市冠升楼房地产开发有限公司开发建设,目前“冠城美立方”已通过规划核实和土地验收。但该公司目前尚未申请办理该楼的不动产首次登记。请与开发企业办证人员联系,掌握了解办理进度,待开发企业完成首次登记后,尽快与其共同申请办理不动产转移登记,您即可取得所购房屋的不动产权证。

一网友:之前发通知说灵活就业断缴补缴的截止时间为 2020 年 6 月 30 日,最近又发了一个通知,补缴时间延期至 2020 年 9 月 30 日,请问已经打了征集单的是不是也可延期到 9 月 30 日之前缴纳费用,如果 6 月 30 日没有补缴,9 月 30 日之前补缴基数是否和 6 月 30 日之前补缴基数一致?

市社会保险局:的确是可以顺延,打了核定单后,缴费也同样顺延到 9 月 30 日。业务咨询电话 0719-8465553。社保咨询热线 0719-12333 8485175

记者 郑皓 整理

市公交五公司: 抓好“四个着力”加强党风廉政建设

为深入落实全面从严治党要求,抓好党风廉政建设源头预防,市公交五公司积极践行监督执纪“四种形态”,抓好“四个着力”,推动党风廉政建设走深走实。

着力于日常谈话。坚持经常性开展谈心谈话活动,对岗位变动、思想波动、违章违纪、矛盾纠纷等,采取个人谈话与集体谈话相结合、定期谈话与随时谈话相结合,通过一对一谈话、多

对一谈话等形式,强化思想教育。

着力于警示谈话。坚持对党员干部职工苗头性问题及时开展谈话提醒,坚持在元旦、春节、中秋节、国庆节等重大节假日前开展集体廉政谈话,坚持对纪检监察反馈及职工反映的有关问题的当事人进行诫勉谈话,防止“小毛病”向“大问题”转化。

着力于谈话制度。制订出台了《公交五公司党风廉政建设和履职尽责定期谈

话制度》,明确了谈话形式、谈话内容及谈话要求,进一步规范了谈话工作程序,落实了谈话主体责任,实现了日常监督具体化、制度化。

着力于履职尽责。实行车队(科室)每周向公司经理清单述职,成立日常督办工作专班一周一查一通报,并将个人履职尽责与绩效考核、评优评先相挂钩,切实提高干部职工履职尽责的能力。 通讯员 陈丽丽

市农机服务中心争当农机服务“店小二” 助推企业健康发展

为支持我市农机具生产和营销企业提质增效健康发展,今年以来,十堰市农机服务中心全体干部职工争当农机服务“店小二”,真情真干出实招,帮助本地农机具生产企业创造优化营商环境,助推企业发展。

据了解,十堰市农机服务中心主要从三个方面当好“店小二”。

突出“亲”字勤走访,先后多次到本土农业机械(装备)生产制造企业调研农机(具)装备研发、生产情况。通过与企业深度沟通交流,了解到企业发展过

程中的优势和急需解决的困难,找准农机服务中心服务企业的切入点,为企业提供最贴心、最精准的服务。

突出“实”字解难题,疫情期间针对交通管制、农机作业机械流动困难实际,及时协调相关部门为 3 家生产、销售企业开辟了运输绿色通道,有力保障了春耕生产。通过积极汇报争取,争取到市级财政连续三年每年 100 万元扶持本市居民购买双兴智能装备有限公司生产的农机具,达到了服务企业、服务农民、服务农业、服务

农村的“多赢”目标。

突出“清”字严管理。对补贴双兴公司农机产品市级财政资金未雨绸缪出台具体的《补贴资金实施管理办法》,切实发挥补贴资金助推农机化发展惠及农民的作用,把好事办好。

见习记者 吕鑫 通讯员 宋爽



市招商服务中心 加大对“谢师宴”“升学宴”监督

随着高考、中考陆续结束,市招商服务中心坚决抵制“升学宴”“谢师宴”等不正之风,持续纠治“四风”问题。

广泛开展抵制“升学宴”“谢师宴”宣传教育,进一步严明纪律规矩,提醒广大干部职工特别是领导干部要自觉做到“八个严禁”,坚决抵制“升学宴”“谢师宴”等歪风。

通过微信、QQ 工作群向全体干部职工宣传《中国共产党纪律处分条例》《关于党员干部大办婚丧喜庆事宜监督检查办法》,支部委员加强督促提醒。

对全体干部职工进行摸底排查,加强对子女升学的干部职工的教育提醒,坚决向“升学宴”的歪风说不。

通讯员 王霞 王婷