

“房产证不加我的名儿？离！”

随着婚姻法新司法解释(三)的颁布实施,其带来的连锁效应已开始显现了,记者前天从南京各婚姻登记处采访了解到,新政实施半个月后,有人推迟领证,先开单身证明购置“婚前不动产”,有人离婚时带着律师见证分房产……

离婚那些事儿

房产证不肯加名字
新婚小夫妻真离了

前天9点,鼓楼区婚姻登记处一开门,就迎来了3对夫妻要办分手。

“你们今年3月份才结婚,为什么要离啊?”工作人员好奇地问。“感情不和,老吵架,过不下去了。”女方透露说,他们是朋友介绍认识的,谈了半年就结婚了。他家凑了100万买了一套房;她家则给了30多万,给房子装修还有买电器。

“我们结婚后就发现性格不合,但房产证加名字却是离婚的导火

索。”趁着女方去复印材料,男方悄悄告诉记者,“婚姻法新解释出来后,她就吵着要我加她的名字,每天都把这事拿出来唠叨。这事情后来让我爸妈知道了,我不想让他们为难,于是决定离婚。”两人在离婚协议书上按下了手印,“房子归男方,男方还给女方30万元装修费用……”

在律师见证下
她写下放弃房子具结书

一对夫妻来离婚时还带来了办离婚的律师。

记者在他们的离婚协议书上看到,除了子女抚养方面外,大部分内容说的是房产的分割,在上海和南京的三处房产归男方,男方补偿女方100万;另外,男方补偿女方精神损失费50万……

见证的律师告诉记者,男方在上海的两套房子是他婚前购买的,本来是不想写在离婚协议书上的,可担心离婚后扯皮,还是一一列了出来。在南京,他们只有一套价值

400万的房子,当时男方是以女方的名义办的贷款,目前还有170万的贷款尚未还清。“我当时劝女方,如果按婚姻法新解释,她到法院打官司最多只能拿到三四十万,不如双方协商一下。最后女方接受了100万的补偿。”女方在门口当场写下了放弃南京这套房子的具结书。

协议离婚平分房产
看到新司法解释后悔了

婚姻法新司法解释实施半月来,南京的离婚登记处于正常水平!“但有一个奇怪的现象是,最近常有人打电话或者是跑来咨询,问能不能再修改离婚协议书。”鼓楼区婚姻登记处负责人夏主任告诉记者,原来他们当时办离婚时,没有征询法律人士,结果分了一半房产给对方,现在看到婚姻法新解释,他们后悔了,想把另一半房子再要回来。“在民政局,协议离婚书是不能修改的,日后如有异议,只有去法院。”夏主任说。

结婚那些事儿

“同首付同还贷”成趋势

记者前天在鼓楼区婚姻登记处呆了一个上午,只有8对新人来领结婚证,而当天上午,就有7对夫妻离婚的。“最近结婚的少了很多。”夏主任说。据南京市民政局统计,8月1日-12日南京有3263对新人结婚,但8月13-29日,只有2287对结婚。

采访中,记者发现,新解释出台之后,不少准备结婚的女孩有了危机感。记者在鼓楼区和玄武区采访了20对领证的初婚新人,18对新人有现在或将来购房的打算,他们中又有17对选择了“同首付同还贷”,“以前南京人嫁女儿,嫁妆多选择汽车、家电或者是负责装修,新解释出来后,我父母就说,干脆一起付房子首付,然后我们自己还贷。”

两周开2664份单身证明

在女孩子有危机感的同时,男

孩子也在盘算着,是不是赶在领证前,先把房买了搞个婚前房产?有一个数据就能佐证,那就是开“单身证明”的越来越多,新解释实施后,两周已开出去2664份“单身证明”。前来开证明的,以未婚的年轻人为主,占到了七成以上。办理单身证明做什么用?记者随机采访了十多位市民,九成回答都一样,去贷款买房,需要有这样一个证明。

黄昏恋多了,不担心房产

记者还发现了一个特别现象,前来登记结婚的老年情侣增加了不少,60岁以上老人结婚,从去年的2%上升到了6%。“此前许多老人不肯再婚,是怕在财产分割问题上惹来麻烦。”玄武区婚姻登记处的工作人员分析说,财产问题是导致老人再婚难的最主要原因。如果能在财产等方面谈妥,不少老人最后也会选择结婚,婚姻法新解释为老人的再婚提供了很大的方便。

据《现代快报》

为避家暴求入狱

弱女持刀劫出租车

美国小说家欧·亨利的小说《警察与赞美诗》中讲一个流浪汉为了能在寒冷的冬天吃饱穿暖,想尽各种办法引起警察关注以求入狱的故事。北京西城区女子王某为躲避丈夫打骂和威胁想入狱,持刀抢劫出租车司机,上演了现实版的《警察与赞美诗》。前天,北京西城检察院透露,王某因涉嫌劫抢已被公诉。

北京西城检察院披露,女子王某与丈夫因家庭琐事矛盾不断,王某提出离婚。王某丈夫在得知此情况后,大为恼火,非但没有同意,反而变本加厉打骂王某,并威胁要杀她。

北京王某对此惊慌失措,便有了进监狱得到变相“保护”的念头。今年3月2日一早,王某在逛早市时,想到可通过抢劫的方式进监狱躲避丈夫的殴打。王某在一个摊位上花2.5元买了一把水果刀放在口袋里并寻找劫车机会。

当天下午6点半,王某来到西城区西单戴希曼鞋城附近打了一辆出租车。上车后,坐在副驾驶位置上的王某表示要去宣武医院。当车开到宣武医院正门时,王某突然掏出水果刀顶在出租车司机肚子上,让司机把钱拿出来。司机见状称刚出车没有钱,可以上银行取款。

见王某答应去取钱,司机便在驾车过程中,趁其不注意使用车载GPS系统报了警。GPS中心和民警相继给司机打电话确认其所在的位置,王某在一旁听到后警告司机不要瞎说。

当出租车开到牛街南口时,司机驾车向西转弯行驶,走了大约100米将车停在路边并熄火,说要去厕所。王某让司机交出手机后,放其下车。过了三四分钟,民警来到现场,将还在出租车内的王某抓获。

据《京华时报》

平时有空中抛物习惯 4龄童阳台抛钞票玩

4岁女童,在阳台上抛1万元百元大钞凌空抛撒,钞票在空中散开,路人瞬间集聚疯抢。前日傍晚5时许,这“天女散钱”的一幕在福州台江区和平市场旁嘉澄小区前上演。

在和平市场内做生意的店主林大姐说,当天傍晚5时许,突然有人惊呼“下钱雨啦”,她抬头看到,嘉澄小区一户4楼的阳台上,10来张百元大钞从天而降。瞬间,附近几十名路人像被磁铁吸引过去一样,纷纷聚集抢钱。不一会儿,4楼阳台上探出了一个小女孩的头,见引来这么多路人,她再次扬起手,把整沓的百元大钞从4楼阳台的防盗网往空中抛撒,引来更多的人疯抢。有路人抢完地面上撒落的钱款后,脱下衣服,光着膀子,徒手爬上了防盗网,把撒落在雨棚上的百元大钞塞进了裤兜。“一些路人抢完钱便跑,还有些人抢得少,不愿意走,期待下一拨的‘天女散钱’。”这时,有人报了警。

随后,记者联系了撒钱女孩居住处的房东江先生。江先生说,事发时,和平市场内有个卖海带的店主见女童在阳台抛百元大钞,随即通知他。他立即前去阻止过往的路人抢钱,并借助梯子爬上广告牌,为租客捡回了3张百元大钞,为此还刮伤了2个手指头。随后,撒钱女童的家人赶来,房东江先生将捡回的3张百元大钞归还给租客。房客说,撒钱女童4岁,平时就有空中抛物的习惯。



画圈处为小孩丢钱的位置。

随后,记者从派出所了解到,撒钱女童4岁,事发前,她的家人放了1万元百元大钞在屋内的桌子上,准备用于投保。不料,孩子在

玩耍时,抓起钞票往阳台外抛撒。派出所的民警赶到后,挨家挨户帮忙找寻,最终共挽回损失1100元。

据《东南快报》

派出所电话欠费停机

歹徒抢劫扬长而去警察才赶到

近日,广东茂名地方论坛一则《不到二百米,为何四点半报警六点半才到》的网帖称,8月9日凌晨4点,5匪徒持枪冲进茂名市茂港区海滨花园,3匪徒用枪制服保安员之后,另两匪徒强行冲进小区偷盗一业主的摩托车。业主看到匪徒在撬锁,忙呼喊追赶,并打110报警。无奈匪徒有枪,只能眼睁睁地看着他们盗走一辆摩托扬长而去。

业主质问,为何直到六点半才有警员赶到现场?110接警员

回答说,派出所的电话欠费停机,找不到人。

记者近日实地调查后证实,被歹徒制服的保安队长叫蔡兴强,现年59岁。

据蔡兴强回忆,制服自己的3个歹徒中有一人持枪,3人全部用衣服蒙面。进小区偷盗的两个歹徒戴着面罩。歹徒偷盗半小时后,被业主追了出来。逃跑时,两个歹徒骑着一辆刚偷来的白色女式摩托车,另外3人则骑带来的另一辆摩托车。

歹徒逃跑后,蔡兴强立即用对讲机通知同事陈华新报警。陈华新4:32分拨打霞里派出所报警电话时,发现电话已因欠费停机。随后,陈华新又拨打110报警。据蔡兴强和陈华新回忆,两位警察赶到现场时已是6:15分。警察查看现场后,开车离开了海滨花园。

网友指出,茂港分局离海滨小区不到200米,业主报警后两小时才有警员赶到现场,实在“可恨”。

据《南方农村报》

得知旧情人升官 女子拿裸照勒索

得知昔日情人被任命为某局副局长后,女子夏某拿着对方的裸照相要挟。为赎回艳照,这位副局长先后付给女子22万元。日前,江苏新沂市法院一审以敲诈勒索罪,判处被告人夏某有期徒刑四年半。

事情要从去年5月的一次朋友聚会说起。在这次小范围的聚会上,新沂市青年女子夏某结识了另一机关工作的罗某。很快两人发展为情人关系,后有家庭的罗某迫于压力,向夏某提出了分手。夏某近日得知罗某被任命为副局长,她给罗某发去几张罗某的裸照,并留言威胁。罗某只好按夏某的要求把钱汇给了她。接下来,夏某如法炮制,在2011年3月至5月间,以出国、治病、买车等理由,先后威胁勒索罗某22万元。罗某后向公安机关报了案,夏某后被抓获。案发后,夏某退还罗某2万元。(文中人名均为化名)

据《扬子晚报》

思念孩子心切切 酒后抱走他人娃

因为外出打工久未见到自己的孩子,郭某酒后错将在路边玩耍的小男孩抱走,与男孩的母亲发生争执并将其打伤。前天记者获悉,北京通州法院开庭审理此案,并以寻衅滋事罪判处郭某有期徒刑10个月。

今年5月14日,郭某酒后走到通州区马驹桥镇,看到一个小男孩在路边玩耍,就一把抱了起来。小男孩母亲刘女士正怀有身孕,看到儿子被抱走急忙上前阻拦,与郭某发生冲突,两人争吵起来,郭某用拳头殴打刘女士面部,导致刘女士鼻骨粉碎性骨折。

开庭审理时,法官讯问郭某为什么抱别人的孩子,郭某竟然在法庭上哭了起来,哽咽着说自己离婚了,外出打工很久没有见过自己的孩子,当天喝酒喝多了,看路边的小男孩很可爱,很像自己的孩子就将其抱了起来。他表示知道错了,只怪自己一时冲动。

法院审理后认为,鉴于郭某到案后能如实供述罪行,认罪态度较好,依法可从轻处罚,最后作出以上判决。

据《京华时报》