

东方明珠平层大宅 续写稀缺与享受的永恒乐章



东方明珠 大宅

刚性需求购房, 改善型需求购房和享受型需求购房, 购房行为的三个阶段, 你在哪个阶段?

权威机构通过对全球典型城市进行分析, 总结出购房行为的三个阶段: 刚性需求购房、改善型需求购房和享受型需求购房。刚性需求仅仅针对住房的基本功能, 即居住; 改善型需求针对刚性需求之上的居住的舒适感; 享受型需求指生活条件大大提高, 希望居住环境超越普通住房所提供的舒适感, 强调住房的优越感与尊贵感。无论是普通商品房还是别墅大宅, 都不能脱离这个规律。



400米超长中轴景观水系, 不可复制的景观价值!

就享受型购房需求而言, 景观的价值举足轻重。因为景观的好坏意味着生活条件的优越、社区环境的优越。东方明珠平层大宅, 占据十堰城市发展新中心的核心位置, 400米超长中轴景观水系树立享受型住宅典范。在北京路, 寸土寸金, 如此大铺张的建造景观体系, 其他楼盘只能望尘莫及。38处特色景点贯穿景观中轴, 形成点阵式景观体系。仅仅是散步距离就可以达到1600米以上, 生活其中就是一种享受。尤其是在北京路, 景观逐渐向建筑让步的今天, 居住在东方明珠, 更增添了无与伦比的优越感和尊贵感。



199米超宽楼宇跨度, 不可低估的数字!

在享受型购房时代, 尊贵与享受成为购房的重要衡量标准。稀缺体现尊贵, 细节带来享受。地段的稀缺性是显而易见的, 购房者往往注重稀缺性, 而忽略了住房的细节。东方明珠平层大宅, 拥有199米超宽楼宇跨度, 为住户提供自由无拘的视线和私密性。更重要的是, 在北京路, 199米是一个无法超越的数字, 已经没有楼盘拥有如此宽阔的楼宇跨度。这意味着只有东方明珠平层大宅可以提供满足享受型居住的房子。从建筑的每一个细节做起, 才能真正满足享受型购房者的需求。



南北向纯板楼结构, 不可多得的绝版户型!

享受, 绝非空谈。尤其是在住宅上, 它关乎全家人的生活。除了考虑到地段要好, 景观要好, 从享受而言, 住宅的结构也是极其重要的。合理的室内空间除了要求良好的通风采光, 舒适怡人的环境是必不可少的。东方明珠平层大宅, 采用市面上几乎绝迹的全南北朝向纯板楼结构, 通风采光性能极其优越。并且建筑面宽大于进深, 户型尺寸大大提升。以客厅而言, 一般的住宅开间多为3.5米至4米, 面积一般在15平方米左右, 这样大小的客厅, 谈不上“享受”。东方明珠平层大宅基本采用4.5米以上的开间设计, 在环境营造上充分考虑到了高端人士的生活习惯。完美的建筑结构, 享受型的户型设计, 北京路, 看东方明珠。



不可复制的景观价值, 不可低估的楼宇跨度, 不可多得的绝版户型, 成就真正的享受型大宅!

买房看三点: 地段、景观和户型。当购房进入享受型阶段, 能满足需求的房子越来越少。东方明珠平层大宅, 针对享受型住房需求, 专门为高端人士定制。北京路绝佳地段, 400米中轴景观水系, 199米超宽楼宇跨度, 南北朝向纯板楼结构, 四大核心元素使它成为北京路高端享受型住宅的绝唱。我们常说, 稀缺产生价值, 细节成就价值, 东方明珠充分利用内外部优势, 打造稀缺资源。以品质享受为目标, 独步北京路, 引领高端生活。在北京路, 只有在东方明珠可以找到这样的享受型大宅。住在这里不仅是一种享受, 也更有面子。



大宅热线

0719*8691111/8698888

地址: 北京北路99号(北京路立交桥旁)

开发商: 十堰市东城房地产开发有限公司