

# B 十堰晚报 HOUSE 楼宇周刊

WEEKLY 网址: <http://house.10yan.com> B1-B8

2009年10月29日 星期四 责任编辑/陈洁 编辑/赵静娴

十堰晚报房产频道  
免费发布租售信息 记者为你答疑解惑  
**更新 更快 更实用**  
[Http://house.10yan.com](http://house.10yan.com)



## 温暖房：是概念更是生活

■记者 吕伟

“你买的房子有热水暖气吗？”在十堰，只要有人问起对方购房事宜，基本上都会问上这么一句。

这是一种人居理念在日积月累的沉积中的个体影响。

而再反观本土各大房地产开发企业的楼盘宣传要点，“热水暖气”几乎众口一词地被提升到了相当显

眼的位置，“无采暖则无人居”并不虚妄。

这是一种人居理念对房屋产品制造者的反作用。

一方面是客户对人居品质的追求，另一方面则是房企对客户需求的迎合。

二者的契合，使得采暖供应成为十堰楼市很多楼盘最具特征的表象。

从最初东风公司职工的居住“专享”，到后来十堰市民也能揽其入怀，热水暖气生活已经深深植根于十堰的城市生活之中，同时也和各房地产企业的开发理念紧紧融合在了一起。

“无采暖则无人居”，出自某业内人士之口的这句话，对热水暖气在人居中的重要性虽强调得有些过，但却真实又深刻地反映出了十堰城市人居的鲜明特性。

十堰人居，就是这样钟爱采暖，就是这样钟爱生活。

### 温暖生活 “省去太多烦恼”

10月23日，小陆开始关注起各大媒体的信息栏目。在十堰某策划公司工作的她，一门心思想租或合租一个有热水暖气的房子。她说，“租住了几年啥都没有的房子，真是感觉不方便，尤其是冬天，洗漱最难

熬。这个冬天，我决定要租一个有热水暖气的房子，将来买房子也要买有热水暖气的楼盘。”

小陆的心声不仅代表了漂一族们对舒适人居的向往，同时也折射出了相当一部分市民的心理追求，他们钟爱温暖生活，尤其受“二套房”影响颇深。

孩子今年刚1岁，家住十堰擂鼓台某小区的阿兰对热水暖气的认

可要远远强烈于其他人群。在其看来，热水暖气不仅可以提供洗漱上的方便，同时也可以为孩子、自己和家人提供最有利的生活基础保障。“基本上随时随地可以满足各项生活所需，尤其在冬天可以和其他季节一样随心所欲，省去的生活烦恼实在是太多了！”阿兰说。

而方先生所住小区没有热水暖气，对此，他有着客观的认识。

方先生表示，当初购房时他就曾考虑过采暖的问题，也认为如果有热水暖气，生活会很舒适。但在综合衡量了采暖装修开支、安装使用开支和个人收入状况之后，他决定购买一处没有热水暖气的房子来作为过渡。

方先生说，平心而论，冬天如果有热水暖气的话，那带给生活的便利确实不是一点一滴。但是，高昂的开支也确实阻挡了相当一部分人的采暖梦，即便有人购买了带采暖的房子，也是放着没有用。“但我们也有应对的方法，比如和大多数家庭一样在冬季采用空调取暖，使用太阳能和浴霸洗浴，综合开支还是可以让人接受的。”

采访中记者发现，十堰市民的热水暖气情结有目共睹，目前最大的影响因素是采暖供应的开支和质量问题。如果二者不再是问题，可以预见，十堰楼市中的采暖楼盘将会有有一个更大的普及率，同时十堰也将会有更多的市民购买供应热水暖气的房子享受温暖生活。

(下转 B2 版)

人文积淀· 历史古今

# 上庸城

# 聘

千禧·上庸城是湖北福星达房地产开发有限公司巨资打造的集人文历史景观于一体、集居住休闲购物娱乐于一体的大型综合社区，项目规划16余万平方米，将于2009年12月全面开工建设。

千禧·上庸城深入挖掘荆山地域文化之韵，继承先贤女娲人文渊源，传承上庸古城楚汉文化，用建筑语言承载上庸历史文明，用现代手法再现荆山人文神韵，融古汲今，中西合璧，兼容时尚、时尚以人为本，可居、可游、可憩、可赏，再现新楚人文、荆山楚地居住风尚。

包国城目资源稀缺，特面向社会诚聘英才销售团队加盟，共同打造16万平方米人文历史景观大城——千禧·上庸城

**【案场经理：1-2名】**

- 1、25-35岁，男女不限，大专以上学历，形象好，气质佳；
- 2、亲和力强，具备良好的团队合作意识，有3-5年地产销售管理经验优先；
- 3、熟悉案场管理流程，具备全新案场，善于协调上下关系，熟知管理制度并能贯彻执行；
- 4、基本待遇：底薪+高额丰厚的业绩提成+三金（具体面议）。

**【置业顾问】**

- 1、18-25岁，男女不限，中专以上学历，形象好，气质佳；
- 2、亲和力强，具备良好的团队合作意识，有相关地产工作经验优先；
- 3、基本待遇：底薪+高额丰厚的业绩提成+三金（具体面议）。

**工作地点：竹山县城关**

有意者请携带本人身份证、学历证及个人简历一份，近期免冠1寸照片两张到湖北福星达房地产开发有限公司报名，面试，公司将择优录取。招聘截止时间2009年11月4日。

湖北福星达房地产开发有限公司  
地址：十堰市郢都二街 联系人：彭经理  
联系电话：0719-8622896 13971612988